



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 236
del 04/06/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA INSICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G.VIDA DI VIA C. BALBO N. 8 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO PER LOCALI DA DESTINARE AD ARCHIVIO. CUP: B52B25001850001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventisei addì quattro del mese di giugno alle ore 12.30 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X	
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X	
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X	
4.	CROCE Donatella	Assessore	X	
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X	
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X	
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X	
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo, Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA INSICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G.VIDA DI VIA C. BALBO N. 8 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO PER LOCALI DA DESTINARE AD ARCHIVIO. CUP: B52B25001850001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'Assessore ai Lavori Pubblici riferisce:

Richiamato l'avviso pubblico del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

Preso atto che il Comune di Alba ha effettuato la candidatura attraverso il portale "FUTURA" il 15/12/2025, finalizzata all'intervento in oggetto, ossia la manutenzione straordinaria con adeguamento alla normativa antincendio dei locali presso la scuola secondaria di primo grado "G. Vida" in via Cesare Balbo n. 8;

Visto che l'istanza è stata accolta ed il Comune di Alba risulta ammesso per un importo complessivo di € 300.000,00, la cui entrata è prevista al capitolo di Bilancio 2026 come infra qualificato:

Importo entrata €	Anno Bilancio	Capitolo	Titolo	Tipologia	Categoria	Piano Fin.	SIOPE
300.000,00	2026	2822/4	4-Entrate in conto capitale	0200-Contributi agli investimenti	4020100-Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	V E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri	4020101001-Contributi agli investimenti da Ministeri

Visto l'accordo di concessione sottoscritto il 17/03/2026 tra il Sindaco di Alba ed il Ministero dell'istruzione e del merito – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza;

Preso atto che trattasi di fondi PNRR;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Architetto Daniela Albano, dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba;

Vista la deliberazione Giunta Comunale n. 125 del 19/03/2026 con cui si è approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal RUP, arch. Daniela Albano;

Visto che la suddetta spesa trova allocazione nel PEG del Bilancio 2026, come di seguito riportato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
267.850,00	2026	10378/41	04- Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.01.09.000 - Beni immobili	2026
32.150,00	2026	10378/46	04- Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001- Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

Visto che, con determinazione dirigenziale n. 901 del 31/03/2026 si è proceduto ad accertare l'entrata di € 300.000,00 afferente l'intervento "SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G.VIDA*VIA CESARE BALBO 8 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO LOCALI DA DESTINARE AD ARCHIVIO", al capitolo di Bilancio 2026 come infra qualificato:

Importo entrata €	Anno Bilancio	Capitolo	Titolo	Tipologia	Categoria	Piano Fin.	SIOPE
300.000,00	2026	2822/4	4- Entrate in conto capitale	0200- Contributi agli investimenti	4020100- Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	V E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri	4020101001- Contributi agli investimenti da Ministeri

Visto che, con medesima determinazione dirigenziale n. 901 del 31/03/2026 si è impegnato il quadro economico generale della spesa, secondo quanto sotto indicato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
<u>LAVORI</u>								
267.850,00	2026	10378/41	04- Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico	2026
<u>SPESE PROFESSIONALI</u>								
32.150,00	2026	10378/46	04- Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001- Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

Visto inoltre che, con la determinazione dirigenziale n. 901 del 31/03/2026 si è affidato l'incarico professionale per la progettazione, direzione operativa e pratica antincendio mediante affidamento diretto con procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. all'operatore economico Ing. Valerio ROSA, con studio in piazza Beato Cottolengo 30 – 12040 CORNELIANO D'ALBA (CN), (C.F. ...omissis..., P. IVA: 00323130047), per l'importo netto di € 25.000,00, oltre oneri previdenziali 4% per 1.000,00 ed IVA 22 % per € 5.720,00, e quindi per complessivi € 31.720,00;

Visto il progetto esecutivo, depositato agli atti negli uffici di competenza, redatto dall'ing. Valerio Rosa, dell'importo complessivo di € 300.000,00 che presenta il seguente quadro economico di spesa:

A)	SOMME A BASE APPALTO		
		Importo lavori compensati a corpo per opere edili, impianti elettrici, climatizzazione	€ 200.000,00
	A1	Totale importo soggetto a ribasso	€ 200.000,00
	A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
		<u>TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA A1+A2</u>	€ 215.000,00
		IVA 10%	€ 21.500,00
	TOTALE A)	<u>TOTALE LAVORI CON IVA</u>	€ 236.500,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1	Spese Tecniche Progettazione Esecutiva, Antincendio e impianti direzione operativa. Determinazione 901/2026	€ 31.720,00
	B2	Supporto a RUP per rendicontazione PNRR	€ 3.050,00
	B3	Spese tecniche art.45 comma 2 D.Lgs 36/2023	€ 4.300,00
	B4	Imprevisti ai sensi comma 2 art. 5 all. 1,7 D.lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 20.000,00
	B5	Opere in economia	€ 4.430,00
	TOTALE B)	<u>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</u>	€ 63.500,00
	TOTALE A+B	<u>IMPORTO TOTALE PROGETTO</u>	€ 300.000,00

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo a firma del RUP, arch. Daniela Albano;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Opere Pubbliche – Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica – Sport – propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo sono stati acquisiti i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati, rispettivamente, dalla Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e dal Dirigente della Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione, C.E.D., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dagli stessi non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, depositato agli atti negli uffici di competenza, a firma dell'ing. Valerio Rosa, dell'importo complessivo di € 300.000,0, che presenta il seguente quadro economico di spesa:

A)	SOMME A BASE APPALTO		
		Importo lavori compensati a corpo per opere edili, impianti elettrici, climatizzazione	€ 200.000,00
	A1	Totale importo soggetto a ribasso	€ 200.000,00
	A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
		<u>TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA A1+A2</u>	€ 215.000,00
		IVA 10%	€ 21.500,00
	TOTALE A)	<u>TOTALE LAVORI CON IVA</u>	€ 236.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1	Spese Tecniche Progettazione Esecutiva, Antincendio e impianti direzione operativa. Determinazione 901/2026	€ 31.720,00
	B2	Supporto a RUP per rendicontazione PNRR	€ 3.050,00
	B3	Spese tecniche art.45 comma 2 D.Lgs 36/2023	€ 4.300,00
	B4	Imprevisti ai sensi comma 2 art. 5 all. 1,7 D.lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 20.000,00
	B5	Opere in economia	€ 4.430,00
	TOTALE B)	<u>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</u>	€ 63.500,00
	TOTALE A+B	<u>IMPORTO TOTALE PROGETTO</u>	€ 300.000,00

2. di prendere atto che il progetto è stato sottoposto a verifica, con esito positivo, a cura del R.U.P., ai sensi di legge secondo quanto stabilito dall'art. 42 comma 4 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che le opere verranno realizzate su immobile di proprietà comunale;
4. di dare atto che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
5. di dare atto che la spesa occorrente trova allocazione nel PEG del Bilancio 2026, come di seguito riportato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
LAVORI								
267.850,00	2026	10378/41	04-Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico	2026
SPESE PROFESSIONALI								
32.150,00	2026	10378/46	04-Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001- Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

6. di dare atto che trattasi di fondi PNRR.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Gatto

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **11.06.2026** al **25.06.2026** compreso,

ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **10.06.2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal _____ al _____ compreso,

senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE