



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1499 DEL 09 giugno 2026

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. _____ del _____

OGGETTO: Realizzazione nuove aree di Parcheggio tra Viale Cherasca e Via 25 Aprile.

CUP B85I26000060004

Approvazione quadro economico.

Impegno della spesa (€60.000,00).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

L'Amministrazione nell'intento di ampliare la disponibilità di aree di sosta sul territorio comunale negli ultimi anni ha eseguito interventi mirati di creazione e ripristino di aree di sosta, anche in zone periferiche su cui sono state evidenziate le maggiori criticità.

Sulla base di valutazioni tecniche-viabili e in base alle esigenze della città e di richieste di cittadini, ove suffragate da specifici sopralluoghi, si è ragionato un intervento in una zona in promiscuità del Centro, ove nel contorno sono presenti numerose attività, scuole e servizi; si tratta di aree, peraltro già utilizzate in parte come zone di sosta, ma carenti del tutto di pavimentazioni, impianti, arredi, percorsi e delimitazioni. Tale situazione ne inficia la corretta sosta, compromettendo la disponibilità di utilizzo di tutti gli spazi disponibili, con conseguenza di un ridotto numero di stalli in relazione alle aree disponibili.

Precisamente le aree interessate risultano collocate tra Viale Cherasca e Via 25 Aprile.

Gli interventi prevedono la posa di cordonature e rete scarico acque, di pavimentazioni bitumate su sottofondi vibrocompressi, realizzazione di predisposizione e attuazione ove possibile, di impianti tecnologici, segnaletica e arredi essenziali anche di recupero.

Si è pertanto provveduto a stanziare la cifra occorrente alla realizzazione delle opere.

Il R.U.P. col supporto dei collaboratori d'Ufficio, sulla base dello stato dei luoghi, degli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, dei fabbisogni e delle esigenze da soddisfare, dei requisiti prestazionali di progetto da raggiungere; dei requisiti tecnici e dei livelli della progettazione da sviluppare, e valutati i relativi tempi di svolgimento; fissati altresì i limiti economici da rispettare, e le specifiche tecniche di materiali, elementi e componenti; ha ora composto l'iniziale quadro economico dell'intervento, che risulta:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTI	CAP/PIFI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1)	OPERE EDILI STRADALI	€41.000,00		
	MANODOPERA	€6.900,00		
	ONERI SICUREZZA	€1.100,00		
	SOMMANO NETTI	€48.000,00		
	IVA 10%	€4.800,00		
	TOTALE BASE ASTA A1	€53.000,00	12205/11 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	31/12/2026
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Spese tecniche inclusa IVA	€5.000,00	12205/16 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
B2)	Art. 45 Dlgs 36/2023	€1.100,00	12205/11 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	31/12/2026
B3)	Opere varie, imprevisti	€900,00	12205/11 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	31/12/2026
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€7.000,00		
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A+B	€60.000,00		

L'importo complessivo progettuale pari a €60.000,00, trova quindi rispondenza ai seguenti Capitoli di Bilancio:

Per € 55.000,00

- Missione: 10 / Programma: 05
- Titolo: 2
- PIFI: VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo: 12205/11
- Bilancio: 2026
- Esigibilità: 31/12/2026

Per € 5.000,00

- Missione: 06 / Programma: 01
- Titolo: 2
- PIFI: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12205/16
- Bilancio: 2026
- Esigibilità: 31/12/2026

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **approvare** il quadro del progetto "Realizzazione nuove aree di Parcheggio tra Viale Cherasca e Via 25 Aprile" CUP B85I26000060004 come di seguito riportato:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTI	CAP/PIFI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1)	OPERE EDILI STRADALI	€41.000,00		
	MANODOPERA	€6.900,00		
	ONERI SICUREZZA	€1.100,00		
	SOMMANO NETTI	€48.000,00		
	IVA 10%	€4.800,00		
	TOTALE BASE ASTA A1	€53.000,00	12205/11 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	31/12/2026
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Spese tecniche inclusa IVA	€5.000,00	12205/16 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
B2)	Art. 45 Dlgs 36/2023	€1.100,00	12205/11 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	31/12/2026

B3)	Opere varie, imprevisti	€900,00	12205/11 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	31/12/2026
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€7.000,00		
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A+B	€60.000,00		

- di **impegnare** in termini di competenza e di cassa la spesa complessiva di €60.00,00 classificandola come segue:

Per € 55.000,00 finanziato con A.A.

- Missione: 10 / Programma: 05
- Titolo: 2
- PIFI: VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo: 12205/11
- Bilancio: 2026
- Esigibilità: 31/12/2026

Per € 5.000,00 finanziato con A.A.

- Missione: 06 / Programma: 01
- Titolo: 2
- PIFI: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12205/16
- Bilancio: 2026
- Esigibilità: 31/12/2026

- di **dare atto** che le somme impegnate rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/09 convertito nelle L.102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

Approv quadroparcheggio Cherasca
04062026/CAU/ros

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 del D.Lgs. n.267/2000.

Alba lì,

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE
(Dott. Massimo TOPPINO)