



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1447 DEL 03 giugno 2026

***RIPARTIZIONE SERVIZI GENERALI E DI STAFF
UFFICIO AFFARI LEGALI***

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO: Avviso di asta pubblica per la vendita di terreno agricolo di proprietà comunale sito in Alba, censito a catasto al Fg. 13 Mappale n. 1/p – Pubblicazione avviso.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta comunale n. 232 del 28/05/2026 è stata autorizzata la pubblicazione di un avviso di Asta pubblica per l'alienazione di un terreno agricolo di proprietà comunale sito in Alba, censito a catasto al Fg. 13 Mappale n. 1/p (porzione da frazionare) - destinazione urbanistica Em2 Zona agricola marginale, Corso Cortemilia, Corso Europa, Piana Biglini e Mussotto – della superficie di circa 1.475, secondo lo schema allegato alla deliberazione stessa, per farne parte integrale e sostanziale.

L'avviso di gara in oggetto indicato verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Alba e sul sito internet dal 04 giugno 2026 al 04 luglio 2026, estremi compresi.

E' pertanto necessario procedere alla pubblicazione dell'avvio in premessa indicato corredato dai relativi allegati.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18.08.2000, n. 267, degli articoli 4,16,17 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 31 del 1 luglio 2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità.

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

Visto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

DETERMINA

- di procedere alla pubblicazione dell'avviso di asta approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 232 del 28 maggio 2026, immediatamente eseguibile, e dei relativi atti allegati (Allegato 1 - planimetria, Allegato A - istanza di partecipazione, Allegato B - offerta economica, Allegato C - informativa privacy) relativo all'alienazione del terreno agricolo di proprietà comunale sito in Alba, censito a catasto al Fg. 13 Mappale n. 1/p della superficie di circa 1.475 (da frazionare);
- di dare atto che la pubblicazione sarà effettuata all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Alba dal 4 giugno 2026 al 4 luglio 2026, estremi compresi.

Alba, 03.06.2026

IL DIRIGENTE
(Avv. Massimo NARDI)