



Si rende necessario procedere al rinnovo del contratto di servizio di pulizia, utilizzo degli impianti audio-video in dotazione delle relative sale e custodia durante gli eventi della sala “Beppe Fenoglio”, della sala “Vittorio Riolfo” e dei locali del Palazzo Mostre e Congressi “G. Morra”, per il periodo giugno 2026 – maggio 2027, alle medesime condizioni contrattuali vigenti, come da Art. 3 del Foglio Patti e Condizioni.

L’art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell’art. 17 del D.lgs. 36/2023, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

L’art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. A tal fine si dà rilievo a quanto segue:

- l’oggetto del contratto consiste nel rinnovo dell’affidamento del servizio di pulizia, l’utilizzo degli impianti audio-video in dotazione delle relative sale e custodia durante gli eventi della sala “Beppe Fenoglio”, della sala “Vittorio Riolfo” e dei locali del Palazzo Mostre e Congressi “G. Morra”, per il periodo giugno 2026 – maggio 2027, per presumibili n. 700 ore;
- l’importo del contratto a corpo è pari a € 14.143,00 (oltre IVA 22%), per complessivi € 17.254,46 (IVA compresa), come indicato nella determinazione dirigenziale n. 1674 del 25/06/2025, con la quale è stato affidato il servizio stesso a seguito di richiesta di offerta a tre fornitori sulla piattaforma informatica per la gestione delle attività di Negoziazione Telematica e di Approvvigionamento online “TRASPARE” del Comune di Alba e come indicato nel preventivo di spesa ivi caricato in data 12/06/2025;
- il contraente risulta essere la ditta PROGETTO EMMAUS – Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Alba, via Rattazzi n. 9, P. IVA 02462260049, in considerazione di quanto espressamente previsto all’art. 3 del Foglio Patti e Condizioni allegato alla Richiesta di Offerta e al contratto di affidamento.

Si rende pertanto necessario provvedere all’affidamento del servizio di pulizia, l’utilizzo degli impianti audio-video in dotazione delle relative sale e custodia durante gli eventi della sala “Beppe Fenoglio”, della sala “Vittorio Riolfo” e dei locali del Palazzo Mostre e Congressi “G. Morra”, per il periodo giugno 2026 – maggio 2027, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, a PROGETTO EMMAUS – Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Alba, via Rattazzi n. 9, P. IVA 02462260049, per l’importo di € 14.143,00 (oltre IVA 22%) pari a complessivi € 17.254,46 (IVA inclusa), che occorre contestualmente impegnare.

Dato atto che l’adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell’art. 107 del Testo Unico 18/08/2000 n. 267, degli articoli 4, 16, 17 del d.lgs. 165/2001 e s.m.i. e dell’art. 71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 49 del 30 settembre 2025.

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 29/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza;
- il Regolamento di contabilità e lo Statuto Comunale;
- il combinato disposto degli artt. 183 del d.lgs. 267/2000, del d.lgs. n.118/2011 e del D.P.C.M. del 28/12/2011.

Richiamato il d.lgs. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici

### **DETERMINA**

- Di rinnovare, per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento del servizio di pulizia, utilizzo degli impianti audio-video in dotazione delle relative sale e custodia durante gli eventi della sala "Beppe Fenoglio", della sala "Vittorio Riolfo" e dei locali del Palazzo Mostre e Congressi "G. Morra", per il periodo giugno 2026 – maggio 2027 all'Associazione PROGETTO EMMAUS – Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Alba, via Rattazzi n. 9, P. IVA 02462260049, per l'importo di € 14.143,00 (oltre IVA), per complessivi € 17.254,46 (IVA compresa);
- Di impegnare in termini di competenza e di cassa la somma complessiva di € 17.254,46 (IVA inclusa) a favore DI PROGETTO EMMAUS – Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Alba, via Rattazzi n. 9, P. IVA 02462260049;
- Di dare atto che la spesa è così classificata :

**quanto a € 2.127,00**

- Missione 05/Programma 02
- Titolo 1
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza
- Capitolo 4010/613
- Bilancio 2026

**quanto a € 4.295,52**

- Missione 05/Programma 02
- Titolo 1
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.
- Capitolo 4125/603
- Bilancio 2026

**quanto a € 3.208,88**

- Missione 05/Programma 02
- Titolo 1
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza
- Capitolo 4010/613
- Bilancio 2027

**quanto a € 7.623,06**

- Missione 05/Programma 02
- Titolo 1
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.
- Capitolo 4125/603
- Bilancio 2027

- Di dare che atto che i successivi pagamenti verranno effettuati sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche intestato al creditore;
- Di dare atto che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

IL DIRIGENTE  
dott. Fabio curti

**RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE, C.E.D.**

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba,

IL DIRIGENTE  
(Dott. Massimo TOPPINO)