CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

_____

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 711 DEL 13 marzo 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Canoni annuali (anno 2026) da versare alla R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana per:

1. Attraversamento con cavalcavia della linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore al km 58+552.
   Impegno della spesa per complessivi €3.700,00 (compresi IVA e spese d'invio fattura).
2. Attraversamento con cavi elettrici per illuminazione pubblica della linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore al km 62+296.
   Impegno della spesa per complessivi €150,00 (compresi IVA e spese d'invio fattura).
3. Attraversamento con passerella pedonale della linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore al km 58+806 (già km 57+304) - Pratica 16-8453.
   Impegno della spesa per complessivi €1.200,00 (compresi IVA e spese d'invio fattura).

IL DIRIGENTE

In riferimento all'oggetto, premesso che:

- **PER QUANTO ALL'ATTRAVERSAMENTO CON CAVALCAVIA AL KM 58+552**:

  - per i lavori in oggetto era stata richiesta l'autorizzazione alle "Ferrovie dello Stato S.p.A." ad attraversare, con un cavalcavia, la linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore al km 58+552, in stazione di Alba, in corrispondenza di C.so Piave;
  - per il rilascio di tale autorizzazione è stata sottoscritta, da entrambe le parti (Ferrovie e Comune), la Convenzione n.669/1981, che ne avrebbe regolato l'attraversamento;
  - come evidenziato all'art.15 della citata Convenzione, occorre versare annualmente un Canone (oltre spese d'invio fattura, IVA ed aggiornamento ISTAT);
  - occorre quindi provvedere all'impegno della spesa; non essendo ancora noto l'importo per l'anno 2026, ma tenuto conto degli aumenti ISTAT e/o contrattuali, è presumibile stimarne l'importo in €3.700,00 (comprensivo di IVA 22% e spese invio fattura);

- **PER QUANTO ALL'ATTRAVERSAMENTO CON CAVI ELETTRICI AL KM 62+296**:

  - per i lavori in oggetto era stata richiesta l'autorizzazione alle "Ferrovie dello Stato S.p.A." ad attraversare, con un cavidotto elettrico, la linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore al km62+296;

  - per il rilascio di tale autorizzazione è stata sottoscritta, da entrambe le parti (Ferrovie e Comune), la Convenzione

n.717/1987, che ne avrebbe regolato l'attraversamento;
- come previsto in Convenzione occorre versare un Canone (oltre spese d'invio fattura, IVA ed aggiornamento ISTAT);
- occorre quindi provvedere all'impegno della spesa; non essendo ancora noto l'importo per l'anno 2026, ma tenuto conto degli aumenti ISTAT e/o contrattuali, è presumibile stimarne l'importo in €150,00 (comprensivo di IVA 22% e spese invio fattura);

- **PER QUANTO ALL'ATTRAVERSAMENTO CON PASSERELLA PEDONALE AL KM 58+806 (GIÀ KM 57+304)**:

- per i lavori in oggetto era stata richiesta l'autorizzazione alla "Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." ad attraversare, con una passerella pedonale, la linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore al km 58+806 (inizialmente identificato con il km 57+304), nei pressi della stazione di Alba;
- per il rilascio di tale autorizzazione è stata sottoscritta, da entrambe le parti (Ferrovie e Comune) apposita Convenzione, che ne avrebbe regolato l'attraversamento;
- come evidenziato all'art.10 della citata Convenzione, occorre versare annualmente un Canone (oltre spese d'invio fattura, IVA ed aggiornamento ISTAT);
- occorre quindi provvedere all'impegno della spesa; non essendo ancora noto l'importo per l'anno 2026, ma tenuto conto degli aumenti ISTAT e/o contrattuali, è presumibile stimarne l'importo in €1.200,00 (comprensivo di IVA 22% e spese invio fattura).

Tutto ciò premesso, occorre provvedere all'impegno ed affidamento, a favore di "R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." (società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A., sede legale in Piazza della Croce Rossa n.1, 00161 Roma – P.IVA 01008081000 e Cod.Fisc. 01585570581), del complessivo importo di €5.050,00 , corrispondente ai seguenti n.3 canoni annuali per l'anno 2026:

- € 3.700,00 per canone annuale di attraversamento al km 58+552;
- € 150,00 per canone annuale di attraversamento al km 62+296;
- € 1.200,00 per canone annuale di attraversamento al km 58+806 (già km 57+304).

come di seguito indicato:

- missione 01 / programma 05
- titolo 1
- piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.07.999 – Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c.
- capitolo / articolo 1261/204
- bilancio di previsione annuale o pluriennale: Bilancio 2026;
- scadenza pagamento: 30/11/2026;

Ai sensi dell'art. 56 del Codice dei Contratti, approvato con D.Lgs 36/2023, sono esclusi dall'obbligo di richiesta del CIG i contratti per acquisto o locazione di terreni, fabbricati etc.

Ai sensi dell'art.3 della Legge 13/8/2010, n.136, R.F.I. S.p.A. ha comunicato che il conto corrente dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IT20 X076 0103 2000 0001 6527 012 – POSTE ITALIANE S.p.A.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **impegnare**, in termini di competenza e di cassa, a favore di "R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." (società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A., sede legale in Piazza della Croce Rossa n.1, 00161 Roma – P.IVA 01008081000 e Cod.Fisc. 01585570581), il complessivo importo di €5.050,00 (importo stimato in base al canone 2025 + aumenti ISTAT e/o contrattuali), corrispondente ai seguenti n.3 canoni annuali per l'anno 2026:

1. € 3.700,00 (compresi IVA e spese postali), per **ATTRAVERSAMENTO CON CAVALCAVIA AL KM 58+552**;

2. € 150,00 (compresi IVA e spese postali), per **ATTRAVERSAMENTO CON CAVI ELETTRICI AL KM 62+296**;

2. € 1.200,00 (compresi IVA e spese postali), per **ATTRAVERSAMENTO CON PASSERELLA PEDONALE AL KM 58+806 (GIÀ KM 57+304)**;

imputandolo come di seguito indicato:

- missione 01 / programma 05
- titolo 1
- piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.07.999 – Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c.
- capitolo / articolo 1261/204
- bilancio di previsione annuale o pluriennale: Bilancio 2026;
- scadenza pagamento: 30/11/2026;

- di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 56 del Codice dei Contratti, approvato con D.Lgs 36/2023, sono esclusi dall'obbligo di richiesta del CIG i contratti per acquisto o locazione di terreni, fabbricati etc.;

- di **dare atto** che, ai sensi dell'art.3 della Legge 13/8/2010, n.136, R.F.I. S.p.A. ha comunicato che il conto corrente dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:
  IT20 X076 0103 2000 0001 6527 012 – POSTE ITALIANE S.p.A.

- di **dare atto** che, ai sensi dell'art.9, D.L. 78/09 convertito nella Legge 102/09, le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi.

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs.267/2000.

Alba lì,

IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA
(Dott. Massimo TOPPINO)

Allegati:
- = = = .

VER
250305