



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 701 DEL 13 marzo 2026

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d'Alba – Corneliano d'Alba – Govone – Guarene – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero – Montelupo Albese – Neive – Neviglie – Priocca – Pocapaglia – Roddi – Rodello – S. Stefano Roero – Treiso – Verduno

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA DOMICILIARE DEL CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA LANGHE ROERO, PERIODO 2026-2028, CON POSSIBILITA' DI RINNOVO DI ANNI DUE – AVVIO PROCEDURA

IL DIRIGENTE

Premesso:

Che, ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, è costituita, tramite Accordo ex art. 30 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.lgs. 267/2000, la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di: Alba – Barbaresco - Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba – Govone – Guarene – Magliano Alfieri – Mango - Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie – Priocca – Pocapaglia - Roddi – Rodello – S. Stefano Roero - Treiso – Verduno, con sede presso il Comune di Alba – Ente capofila;

Che la relativa Convenzione è stata sottoscritta dai Sindaci aderenti in data 03/07/2025, Reg. n. 1236;

Che, all'Anagrafe delle stazioni appaltanti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 ter, del D.L. n. 179/2012, convertito in legge 17/12/2012, così come confermato dall'art. 63 del D.lgs. 36/2023, la Centrale di Committenza del Comune di Alba risulta iscritta con il n. AUSA 0000401822, oltre ad essere qualificata in relazione all'affidamento di appalti e concessioni in livello L1 e SF1, potendo quindi svolgere attività di committenza ausiliaria per lavori, servizi e forniture senza limite di importo, ai sensi dell'articolo 63 del D. Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 62, commi 9, 10 e 11 del Codice Appalti - D. Lgs. 36/2023, le centrali di committenza possono svolgere, in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti, attività di committenza ausiliarie in favore di altre centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti, previa domanda di svolgere la procedura di gara e mediante formalizzazione di specifico accordo che ne disciplini i rapporti;

Visto l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", che prevede

che le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

Che, ai sensi dell'art. 62, commi da 9 a 11, del D. Lgs. 36/2023, a seguito di approvazione con deliberazione della Giunta Comunale di Alba n. 53 del 12/02/2026, in data 11/03/2026 (Reg. n. 1295/2026), è stato sottoscritto apposito **Accordo ex art. 15 L. 241/1990 con il Consorzio Socio Assistenziale Alba Langhe Roero**, per disciplinare i rapporti tra le parti e i profili delle attività di committenza delegate per la gestione della fase di affidamento di una gara di appalto di servizi sociali sopra soglia comunitaria, rivolti agli utenti di detto Consorzio, in quanto privo della qualificazione necessaria ai sensi dell'articolo 63 del D. Lgs. 36/2023;

Che, ai sensi del citato Accordo, la struttura dell'Ente, operante come C.U.C. in qualità di stazione appaltante, può espletare la procedura di gara in luogo dell'ente delegante, e che, ai sensi dell'art. 2 della medesima, tali attività si esauriscono con la conclusione della fase di affidamento e l'emanazione della determinazione dirigenziale di aggiudicazione, da cui decorrono i termini per la stipula del contratto, e ogni atto successivo inerente all'affidamento sarà di competenza del Consorzio;

Che, con Determinazione a contrattare del Consorzio n. 206 del 11/03/2026, sono stati definiti gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ai sensi del art. 17 D. Lgs. 36/2023, disponendo l'avvio, tramite la C.U.C. del Comune di Alba, di apposita procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione dell'appaltatore;

Che in base a quanto previsto dal Capitolato tecnico di appalto predisposto dal Consorzio, il **valore massimo stimato dell'appalto**, ai sensi dell'art. 14, c. 4, del D. Lgs. 36/2023, comprensivi di opzioni e rinnovi, è pari a **€ 3.237.987,19** al netto di IVA di legge, come di seguito dettagliato:

importo contrattuale (biennio 01/05/2026-30/04/2028)	€ 1.221.881,96
rinnovo contrattuale (biennio 01/05/2028-30/04/2030)	€ 1.221.881,96
quinto d'obbligo previsto ex art. 120 c. 9 D. Lgs. 36/2023	€ 488.752,78
proroga tecnica mesi sei ex art. 120 c. 11 D. Lgs. 36/2023	€ 305.470,49;

Che sono compresi nell'importo contrattuale riferito ai due anni, pari a € 1.221.881,96, oneri della sicurezza da interferenza non ribassabili stimati dalla stazione appaltante di € 1.000,00, e costi della manodopera individuati ai sensi dell'art. 41 c. 14 del D. Lgs. 36/2023 di € 1.098.793,76;

Che in base all'importo del contratto, trattandosi di servizi rientranti negli appalti di servizi sociali e assimilati elencati all'Allegato XIV alla Direttiva 2014/24/UE la cui soglia di rilevanza europea è pari a € 750.000,00, è stata individuata la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. 36/2023, ed è stato individuato come criterio di selezione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) del medesimo decreto;

Che, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, la procedura di gara sarà interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito "Piattaforma") denominata Traspire accessibile all'indirizzo <https://cucalba.traspire.com> e conforme al D.P.C.P. n. 148/2021;

Che per le attività di committenza delegate alla C.U.C., il Consorzio corrisponderà al Comune di Alba, secondo quanto pattuito dall'art. 5 "Riparto spese" dell'Accordo Reg. 1295/2026, una somma comprensiva di: rimborso oneri ANAC dovuti per la gara, quota di

incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Codice appalti, oltre ad un contributo variabile per costi generali per lo svolgimento della procedura calcolato in analogia a quanto previsto dalla Convenzione C.U.C. Reg. n. 1236/2025;

Dato atto che la pubblicità legale a livello nazionale del Bando e della documentazione di gara è assicurata dalla Banca Dati ANAC tramite pubblicazione su <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>, che sostituisce a tutti gli effetti la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, compresa la decorrenza degli effetti giuridici degli atti pubblicati;

Che, trattandosi di Bando di gara con importo superiore alle soglie di cui all'art. 14 del Codice, lo stesso verrà trasmesso all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici, secondo modalità conformi all'Allegato II.7 (Art. 85 del Codice);

Che la trasmissione dei dati di gara dalla C.U.C. all'ANAC avviene attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Traspare;

Che l'appalto è finanziato con risorse del Consorzio Socio Assistenziale Alba Langhe Roero;

Che nella decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 2, il Consorzio ha indicato quale *contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01*, come prescritto dall'art. 11 comma 2 del Codice, il seguente: "CCNL per le lavoratrici ed i lavoratori delle Cooperative del settore sociosanitario, assistenziale, educativo e d'inserimento lavorativo";

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000 n. 267, degli articoli 4, 16, 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 31 del 01/07/2025;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- di procedere all'attivazione dalla procedura di gara, di importo superiore alle soglie di rilevanza europea, dell'ente delegante CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA-LANGHE-ROERO, con sede ad Alba Via Diaz 8, C.F./P.IVA 02797980048, per l'affidamento dei Servizi di Assistenza domiciliare ("S.A.D") periodo 2026/2028, rinnovabili di anni due;
- che il Consorzio, con cui il Comune di Alba ha stipulato in data 11/03/2026 apposito Accordo ai sensi art. 15 L. 241/1900 (Reg. 1295/2026), ha pattuito di delegare alla Centrale di Committenza del Comune di Alba le attività di committenza per lo svolgimento della gara e la gestione di tutta la fase di affidamento, per la quale la presente C.U.C. possiede adeguata qualificazione;
- che il valore biennale a base di gara dell'appalto di servizi sociali in oggetto ammonta a 1.221.881,96 € oltre IVA;
- che sono compresi in tale importo: € 1.000,00 per oneri della sicurezza da interferenza non ribassabili ed € 1.098.793,76 per costi della manodopera individuati ai sensi dell'art. 41 c. 14 del D. Lgs. 36/2023;

- che ai fini del calcolo dell'importo stimato dell'appalto ai sensi art. 14 comma 4, sul quale si provvede alla richiesta del CIG, è stato considerato il *totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante, tendo conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara*, che corrisponde a € 3.237.987,19 IVA esclusa;
- di dare atto che la presente Stazione Appaltante, in possesso della qualificazione all'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (AUSA) ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 36/2023 provvederà all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) attraverso la Piattaforma certificata Traspare, interoperabile con ANAC;
- che il corrispettivo dovuto all'ANAC in funzione dell'importo gara ammonta a € 660,00, come da delibera ANAC n. 598 del 30/12/2024, il quale verrà successivamente rimborsato dall'ente delegante;
- di dare atto che la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) del medesimo decreto;
- di nominare il sottoscritto, Avv. Massimo Nardi, Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 9, D. Lgs. 36/2023 per l'espletamento della procedura di gara;
- di disporre la pubblicazione degli atti relativi alla presente procedura nella sezione *Amministrazione Trasparente* del Comune di Alba e sul Portale della Centrale di Committenza <https://cucalba.traspare.com>.

Alba, lì _____

IL DIRIGENTE
Avv. Massimo NARDI