

AUTORIZZAZIONE N°

301/2025



CITTA' di ALBA

Provincia di Cuneo

Medaglia d'Oro al V. M.

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SUOLO

Domanda in data 02/10/2025
N° Prot. 2025/45847

AUTORIZZAZIONE
AD ESEGUIRE LAVORI SU SUOLO PUBBLICO
(A Norma dell'art. 27 D.L. n° 285/92)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Vista la domanda presentata in data 02/10/2025 dalla Società “**e-distribuzione S.p.a.**” – Str. Porini n° 5/i - 12050 Guarene (P.Iva 05779711000);

diretta ad ottenere l'autorizzazione a manomettere parte del suolo pubblico per **Mq. 12,00 (Dodici)** onde eseguire la posa di un cavo elettrico sotterraneo in **Cso Piave angolo Via S. Pellico**;
- Esaminata unitamente ai grafici allegati e tenuto conto che l'occupazione ricade su suolo pubblico;
- Viste le Leggi ed il Regolamento approvato con delibera C.C. n° 4 del 26/02/2021 per l'istituzione del canone patrimoniale e la delibera per l'applicazione delle tariffe;
- Constatato che nulla-osta all'esecuzione dei lavori richiesti;

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE

13/10/2025 VIOTTO Settore Gestione e Manutenzione del Suolo pag. 1
telefono 0173-292308 Fax 0173-366118 E.Mail d.viotto@comune.alba.cn.it

A U T O R I Z Z A

La Società “**e-distribuzione S.p.a.**” – Str. Porini n° 5/i - 12050 Guarene (P.Iva 05779711000) a manomettere parte del suolo pubblico per **Mq. 12,00 (Dodici)** onde eseguire la posa di un cavo elettrico sotterraneo in **Cso Piave angolo Via S. Pellico**, come risulta dalle planimetrie allegate;

a termine del D.L. n° 285 del 30.05.1992 e successivo Regolamento di Esecuzione approvato con D.P.R. n° 495 del 16 Dicembre 1992 nonché del Regolamento Comunale per manomissione del Suolo Pubblico approvato con delibera C.C. n° 28 del 30/03/2001 s.m.i. ed alle seguenti condizioni:

- In qualsiasi momento l'Amministrazione Comunale potrà, a suo insindacabile giudizio, revocare o sospendere la presente Autorizzazione precaria. Eventuali inosservanze alle condizioni del presente atto od a disposizioni legislative saranno punite a norma di legge, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di revocare l'Autorizzazione;
- La presente Autorizzazione è accordata ai soli riguardi della Polizia Stradale e nei limiti di diritto che competono al Comune;
- Sia effettuata l'Autorizzazione senza pregiudizio dei diritti di terzi, verso i quali l'occupante dovrà rispondere di ogni molestia, danno o gravame ritenendo esonerato il Comune da qualsiasi responsabilità e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni di Legge in materia di prevenzione infortuni, sanità, sicurezza ed in generale di ogni disposizione Legislativa e/o Regolamentare interessante l'attività da svolgersi sulla superficie interessata;
- Verificato, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del servizio delle pubbliche affissioni, il pagamento del **Canone** patrimoniale (salvo eventuali esenzioni di legge nella misura, modi e termini previsti dalle normative vigenti e Regolamenti Comunali) che si assolve con l'obbligo della denuncia che per le occupazioni temporanee avviene con il pagamento del Canone e la compilazione del modulo di versamento, da effettuarsi prima dell'occupazione medesima, presso il locale Ufficio Riscossione Tributi (Via Manzoni n° 10/a - telefono n° 0173/363363);
- L'eventuale **rinunzia** dovrà essere effettuata 15 gg. prima del periodo di occupazione per le autorizzazioni permanenti e 5 gg. prima del periodo di occupazione per le autorizzazioni temporanee preminentemente all'Ufficio riscossione del canone patrimoniale per occupazione suolo pubblico (ICA Imposte Comunali Affini telefono 0173/363363 email: ica.alba@icatributi.it) e al Settore Gestione e Manutenzione del Suolo del Comune (fax n° 0173/366118) e all' Ufficio di Polizia Municipale (fax n° 0173/292302).
- Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in gg. **6 (Sei) lavorativi** dovranno essere eseguiti in ogni loro parte, compreso il ripristino dello stato dei luoghi, entro il mese di **Aprile 2026**;

- Dovrà essere anticipatamente trasmessa precisa comunicazione all'Ufficio Tecnico Settore Gestione e Manutenzione del Suolo (PEC: comune.alba@cert.legalmail.it) e all'Ufficio riscossione del canone patrimoniale per occupazione suolo pubblico (ICA Imposte Comunali Affini telefono 0173/363363 email: ica.alba@icatributi.it), riportante:
 - ✓ l'effettivo inizio e termine dei lavori compatibili con il periodo autorizzato;
 - ✓ il nominativo della Ditta e/o Impresa esecutrice dei lavori che a sua volta, tramite il legale rappresentante della medesima dovrà certificare di essere pienamente a conoscenza del Regolamento Comunale di Manomissione del Suolo Pubblico;
 - ✓ i contatti telefonici/e-mail del concessionario e dell'impresa responsabili dei lavori;
 - ✓ l'eventuale richiesta di emissione di ordinanza per la regolamentazione del traffico che verrà poi inoltrata dal presente ufficio al Corpo di Polizia Municipale competente per il rilascio dell'atto in questione;
- L'area di cantiere dovrà essere segnalata sia di giorno che di notte a norma del Codice della Strada, parimenti tale area dovrà essere recintata e protetta con impiego di materiali, steccati e similari decorosi nel rispetto ed applicazione del D. Lgs. 494/96 e D.Lgs. 528/99 e s.m.i., pena la revoca della presente autorizzazione;
- Dovrà essere scrupolosamente osservato il tracciato di scavo dichiarato nel grafico allegato;
- Le pavimentazioni dovranno essere manomesse esclusivamente mediante taglio con fresa o con altro sistema equivalente, ed i lavori autorizzati dovranno essere eseguiti ad opera d'arte come previsto dagli artt. 10-11 del Regolamento Comunale approvato con delibera del C.C. n° 28/01; **nell'ipotesi che il ripristino definitivo venga effettuato dal Concessionario dovrà essere eseguito a regola d'arte concordandone i tempi e le modalità con il Settore Gestione e Manutenzione del Suolo dell'Ufficio Tecnico Municipale;**
- I lavori e i relativi materiali di scavo dovranno essere trattati nel rispetto della normativa riguardante la gestione delle terre e rocce da scavo;
- Il ripristino delle condizioni di transitabilità dovrà avere inizio dopo la cessazione dell'evento che ne ha determinato la precarietà come previsto dall'art. 11 del succitato Regolamento Comunale;
- Superiormente alla tubazione, interrato a distanza di circa 25 cm, dovrà essere posto un nastro inalterabile nel tempo di colore grigio e non potranno essere collocati in corsia di marcia eventuali pozzetti di manovra e/o deviazione delle Vostre condutture;
- I componenti stradali, sia in prossimità del cantiere quanto quelli delle vie di accesso e recesso al medesimo, eventualmente danneggiati, dovranno essere preventivamente fotografati in quanto, per effetto della presente autorizzazione, il transito eccezionale conseguente su tali strade potrà arrecare danno alle pavimentazioni che dovranno essere immediatamente ripristinate a cura e spese del Concessionario.
L'Amministrazione si riserva la facoltà, senza preavviso alcuno, di provvedervi direttamente per garantire la sicurezza stradale, riservandosi la facoltà di addebitare le spese sostenute;
- Qualora l'Amministrazione Comunale dovesse intraprendere opere incompatibili con gli impianti oggetto della presente autorizzazione, che di conseguenza dovranno essere rimossi, spostati o comunque modificati, il Concessionario dovrà prestarsi, entro il più breve tempo possibile, su semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale ad eseguire, a sue cure e spese, le opere necessarie;

- Venga accettato quale costo dovuto per il ripristino delle pavimentazioni calcolato da questo ufficio in € **4.487,00 (Quattromilaquattrocentottantasette/00)** quello versato per le Aut. n° 328/2024 nei termini di legge previsti;
- Il Concessionario e l'Impresa esecutrice dei lavori, in solido, saranno esclusivamente responsabili a qualsiasi effetto dei danni che eventualmente venissero arrecati alla proprietà stradale ed a terzi a causa dell'esecuzione dei lavori autorizzati, come pure di eventuali incidenti che dovessero verificarsi in conseguenza della costruzione e della manutenzione delle opere oggetto del presente nulla-osta, restandone sollevata l'Amministrazione concedente nonché i funzionari da essa dipendenti; questi saranno responsabili sino al rilascio del certificato liberatorio, da richiedersi al Settore Gestione e Manutenzione del Suolo del Comune;
- Qualora le opere di ripristino finale non siano state eseguite a regola d'arte e comunque **entro il mese di Settembre 2026** (art. 16 Regolamento), l'Amministrazione Comunale è autorizzata sin d'ora, senza preavviso alcuno, ad eseguire direttamente i lavori di ripristino ed ad addebitarVi i relativi costi;
- Il concessionario (art. 11 comma B del Regolamento) può optare per l'esecuzione dei ripristini finali a carico dell'Amministrazione, in tal caso la cauzione di cui sopra assumerà la valenza di rimborso spese per i lavori di ripristino (art. 4 comma 5 del Regolamento);
- Il titolare della presente è tenuto ad esibire l'atto di Autorizzazione ad ogni richiesta al personale addetto al Servizio, della Polizia Municipale e della Forza Pubblica;
- Qualora necessario, dovrà essere preventivamente conseguito il parere della competente Soprintendenza Archeologica;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (Arch. Flavio PORRO)
 Firmato digitalmente

Visto IL DIRIGENTE
 (Arch. ALBANO Daniela)
 Firmato digitalmente

COPIA DELLA PRESENTE DOVRÀ ESSERE TRASMESSA:

- Al Corpo di Polizia Urbana;
- Al Capo Operaio;
- All'Ufficio riscossione del canone patrimoniale (ICA Imposte Comunali Affini)