



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 983 DEL 09 aprile 2026

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SUOLO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: *Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino*
COD CUP: B82F25000190004

Affidamento di lavori di cui alla voce **B2) Fornitura e posa essenze di pregio** alla ditta "DUAL GREEN s.s.a." (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO) (€ 14.162,50 Iva compresa) (CIG: BAFB624175).

Affidamento di lavori di cui alla voce **B3) Impianto di irrigazione**, alla ditta "FA SERVIZI s.c.s.a.r.l." (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT) (€15.000,00 Iva compresa) (CIG: BAFB5EC33E).

Affidamento di lavori di cui alla voce **B4) Pavimentazione antitrauma** alla ditta "FLORTEC di Samuele Vitale" (C.F.: VTLSML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI) (€44.629,02 Iva compresa) (CIG: BAFB6CDCE8).

Affidamento di fornitura di cui alla voce **B5) Fornitura di elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere** alla ditta "CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l." (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, - 12050 – Guarene (CN) (€10.705,64 Iva compresa) (CIG: BAFB799543).

Affidamento al personale dipendente per incentivo inerente le funzioni tecniche svolte ai sensi dell'art. 45 D.Lgs 36/2023 e s.m.i..

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 329 del 18/09/2025 è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P) e contestualmente il quadro economico di spesa relativa ai "lavori di sistemazione e valorizzazione del Parco Sobrino" dell'importo di €200.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n.811/2025 R.G.D. n. 2385 del 30/09/2025 è stato affidato ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per i servizi tecnici architettonici e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativi ai "Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino. COD CUP: B82F25000190004", all'Arch. Maria Claudia CASETTA (C.F.: CSTMCL71H62L219T P.I.:03580270043), Via Santuario, 2 -12046 MONTA' (CN), per un totale complessivo di €7.000,00.(CIG: B85807F7DC);
- con Determinazione Dirigenziale n.1239/2025 R.G.D. n. 3470 del 23/12/2025 sono stati reimputati al **Bilancio 2026** a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale il quadro della spesa;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n°73 del 26/02/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di sistemazione e valorizzazione del Parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004" dell'importo di **€200.000,00**;
- con Determinazione Dirigenziale n.229/2026 R.G.D. n. 666 del 11/03/2026 è stato approvato, impegnato ed imputato il quadro economico del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004", dell'importo di €200.000,00 nelle seguenti risultanze:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTO	IMPORTO CAP/PIFI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1) Lavori di valorizzazione parco Sobrino Manodopera Oneri Sicurezza Sommano Iva al 10%	€ 73.682,26 € 19.609,20 € 2.500,00 € 95.791,46 € 9.579,15	€105.370,61 Cap 11552/1 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo.	31/12/2026
Totale lavori a base d'asta	€ 105.370,61		
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) Servizi tecnici di progettazione C.S.P. e C.S.E. cassa previdenziale 4%compresa	€ 7.000,00	€7.000,00 Cap 11552/6 VU.2.02.01.09.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
B2) Fornitura e posa essenze di pregio iva 10% compresa	€ 14.162,50	€87.629,39 Cap 11552/1 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
B3) Impianto di irrigazione iva10% compresa	€ 15.000,00		
B4) Pavimentazione antitrauma iva 10% compresa	€ 44.6029,02		
B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere iva 10% compresa	€ 10.705,64		
B6) Art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 3.112,90		
B7) Varie e imprevisti	€ 19,33		
Totale somme a disposizione	€ 94.629,39		
TOTALE COMPLESSIVO	€ 200.000,00		

- Il quadro di spesa dell'importo complessivo di €200.000,00, relativo ai *“Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004”* è classificato ai seguenti Capitoli di Bilancio:

per €193.000,00

- Missione: 09
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.01.09.014 – Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo: 11552/1
- Bilancio: 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza: esigibilità 31/12/2026

per €7.000,00

- Missione: 09
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 11552/6
- Bilancio: 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza: esigibilità 31/12/2026

- con la medesima Determinazione Dirigenziale sono state stabilite le modalità a contrattare per tutti i lavori e le forniture presenti nel quadro di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n.249/2026 R.G.D. n. 830 del 24/03/2026 sono stati affidati i lavori a base d'asta di cui alla voce A1) del quadro di spesa relativi ai *“Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004”* alla ditta *“BALACLAVA srl”*, (C.F./P.I.:02293950040) Via Alfieri 33 -12074 CORTEMILIA (CN) per un importo complessivo di € 105.370,61 Iva 10% compresa (CIG: BAD4C3D8B5);

A seguito di quanto premesso, si può procedere con la richiesta di ulteriori preventivi, tramite la piattaforma TRASPARE, ritenuti essenziali al fine della continuazione dei *“Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004”*, relative alle voci del quadro di spesa sotto elencate:

- *B2) Fornitura e posa essenze di pregio;*
- *B3) Impianto di irrigazione;*
- *B4) Pavimentazione antitrauma;*
- *B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere.*

Alla data di scadenza delle richieste di preventivo, si è valutata la documentazione amministrativa che è risultata completa ed esaustiva e di conseguenza si sono verificate le offerte presentate dagli operatori economici coinvolti di cui:

- **B2) Fornitura e posa essenze di pregio** alla ditta “DUAL GREEN s.s.a.” (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023.
La medesima ha presentato un’offerta avente importo di netti € 12.875,00 oltre Iva, per un totale complessivo di € 14.162,50;
- **B3) Impianto di irrigazione:** alla ditta “FA SERVIZI s.c.s.a.r.l.” (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un’offerta avente importo di netti € 13.636,36 oltre Iva, per un totale complessivo di € 15.000,00;
- **B4) Pavimentazione antitrauma:** alla ditta “FLORTEC di Samuele Vitale” (C.F.: VTLSML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un’offerta avente importo di netti € 40.571,84 oltre Iva, per un totale complessivo di € 44.629,02;
- **B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere:** alla ditta “CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l.” (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, - 12050 – Guarene (CN) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un’offerta avente importo di netti € 9.732,40 oltre Iva, per un totale complessivo di € 10.705,64.

Le suddette ditte hanno dichiarato l’applicazione del CCNL di seguito indicato:

- DUAL GREEN s.s.a.: CCNL Agricoltura Operai Florovivaisti;
- FA SERVIZI s.c.s.a.r.l.: CCNL Cooperative Sociali;
- FLORTEC di Samuele Vitale: CCNL Agricoltura e Florovivaismo;
- CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l.: CCNL Metalmeccanica Industria.

Espletate le verifiche di legge mediante il FVOE messo a disposizione dall’A.N.A.C. non risultano interdizioni, impedimenti o pendenze a carico delle ditte summenzionate relative agli incarichi delle voci del quadro di spesa di cui:

- **B2) Fornitura e posa essenze di pregio** per la ditta “DUAL GREEN s.s.a.” (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO);
- **B3) Impianto di irrigazione:** per la ditta “FA SERVIZI s.c.s.a.r.l.” (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT);
- **B4) Pavimentazione antitrauma:** per la ditta “FLORTEC di Samuele Vitale” (C.F.: VTLSML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI);
- **B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere:** per la ditta “CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l.” (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, - 12050 – Guarene (CN).

Le motivazioni da cui ne consegue la scelta degli operatori summenzionati sono così riassunte:

1. Comprovata professionalità specialistica rispetto al tipo di intervento da effettuarsi e al risultato atteso;
2. L'esecuzione di interventi analoghi per altre Amministrazioni Comunali e la medesima;
3. Esperienze pregresse idonee alla realizzazione dell'intervento;
4. Conoscenza dello stato dei luoghi e delle problematiche connesse;
5. Disponibilità ad eseguire i lavori secondo le ridotte tempistiche richieste, condizione essenziale per rispettare gli scadenziari dell'intervento;
6. Possesso dell'adeguata attrezzatura tecnica e specifica;
7. Maestranze specializzate e in possesso di tutti requisiti tecnico professionali necessari;
8. L'affidamento diretto consente di ottenere un risparmio economico significativo rispetto ad altre soluzioni alternative, nel rispetto dei principi di economicità e buon andamento.

È possibile ora procedere, ai sensi della Determinazione Dirigenziale a contrattare, D.D. .229/2026 R.G.D. n. 666 del 11/06/2026 e ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con gli opportuni affidamenti utili al proseguo delle opere di *"Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004"*, rispettivamente per:

- i **lavori** relativi alla voce **"B2) Fornitura e posa essenze di pregio"**, alla ditta **"DUAL GREEN s.s.a."** (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO), con un importo di netti € 12.875,00 oltre Iva, per un totale complessivo di € 14.162,50 (CIG: BAFB624175);
- i **lavori** relativi alla voce **"B3) Impianto di irrigazione"**: alla ditta **"FA SERVIZI s.c.s.a.r.l."** (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT), con un importo di netti € 13.636,36 oltre Iva, per un totale complessivo di € 15.000,00 (CIG: BAFB5EC33E);
- i **lavori** relativi alla voce **"B4) Pavimentazione antitrauma"**: alla ditta **"FLORTEC di Samuele Vitale"** (C.F.: VTLSML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI), con un importo di netti € 40.571,84 oltre Iva, per un totale complessivo di € 44.629,02 (CIG: BAFB6CDCE8);
- le **forniture** relative alla voce **"B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere"**: alla ditta **"CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l."** (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, - 12050 – Guarene (CN), con un importo di netti € 9.732,40 oltre Iva, per un totale complessivo di € 10.705,64 (CIG: BAFB799543).

La spesa occorrente per i suddetti affidamenti trova copertura al seguente CAP di bilancio sotto riportato:

- per i **lavori di cui alla voce B2), B3) e B4) per complessivi € 73.791,52:**
 - Missione 09 / Programma: 02
 - Titolo 2

- Pi. Fi.: VU.2.02.01.09.014: Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza esigibilità: 31/12/2026

- per le forniture di cui alla voce B5) di € 10.705,64:

- Missione 09 / Programma: 02
- Titolo 2
- Pi. Fi.: VU.2.02.01.09.014: Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza esigibilità: 31/12/2026

Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 30/05/2024 con cui è stato approvato il “Regolamento per l’attribuzione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti dell’Ente nell’ ambito di Opere/lavori servizi e forniture” di cui all’Art. 45 del D. Lgs.36/2023.

Visto che il fondo di cui all’articolo 45, del D. Lgs.36/2023 è costituito ed alimentato da una somma graduata in ragione dell’importo dell’opera da realizzare che nella fattispecie è pari al 2% complessivo dell’importo posto a base di gara che ammonta ad €3.112,90.

Considerato che:

- l’80% (ottanta per cento) del fondo € 2.490,32 (pari all’1,60% dell’importo posto a base di gara) costituisce fondo incentivante ed è ripartito tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel presente regolamento;
- il 20% (venti per cento) del fondo € 622,58, (pari all’0,40% dell’importo posto a base di gara) costituisce fondo destinato, nell’ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell’Ente, all’acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione.

La spesa complessiva pari a € 3.112,90 (€ 2.490,32+€ 622,58) trova copertura alla voce **B6)** del quadro di spesa e quindi al seguente capitolo, classificandola come di seguito riportato:

- per le funzioni tecniche di cui alla voce B6) di €3.112,90:

- Missione 09 / Programma: 02
- Titolo 2
- Pi. Fi.: VU.2.02.01.09.014: Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza esigibilità: 31/12/2026

L’affidamento dei lavori e delle forniture è disposto nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato, assicurando la tempestiva ed efficace esecuzione degli interventi, valorizzando l’affidabilità degli operatori economici e garantendo condizioni di partecipazione aperte,

nel rispetto della rotazione, proporzionate e non discriminatorie, in coerenza con l'interesse pubblico alla piena funzionalità delle opere e degli impianti.

Le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., a fronte del loro modesto valore, in relazione alla soglia comunitaria.

Ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, gli operatori economici sopracitati hanno comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

- **Ditta DUAL GREEN per i lavori relativi alla voce B2):**

IBAN: IT53G0306930052100000067993

Banca INTESA SANPAOLO

- **Ditta FA SERVIZI s.c.s.a.r.l. per i lavori relativi alla voce B3):**

IBAN: IT49R034252250000000012536

Banca di CREDITO AZZOAGLIO – Filiale di Alba

- **Ditta FLORTEC di Samuele Vitale per i lavori relativi alla voce B4):**

IBAN: IT41C076110000001038470256

Poste Italiane – Filiale di Cavaglià

- **Ditta CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l. per le forniture relative alla voce B5):**

IBAN: IT74Y0853047020000020132420

Banca d'Alba – Filiale di Castagnito

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2026-2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026 relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopraccitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **dare atto** che si può procedere con la richiesta di ulteriori preventivi, tramite la piattaforma TRASPARE, ritenuti essenziali al fine della continuazione dei "Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004", relative alle voci del quadro di spesa di cui:
 - B2) Fornitura e posa essenze di pregio;
 - B3) Impianto di irrigazione;
 - B4) Pavimentazione antitrauma;
 - B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere.
- di **dare atto** che alla data di scadenza delle richieste di preventivo, si è valutata la documentazione amministrativa che è risultata completa ed esaustiva e di conseguenza si sono verificate le offerte presentate dagli operatori economici coinvolti di cui:
 - **B2) Fornitura e posa essenze di pregio** alla ditta "DUAL GREEN s.s.a." (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un'offerta avente importo di netti € 12.875,00 oltre Iva, per un totale complessivo di € 14.162,50;
 - **B3) Impianto di irrigazione:** alla ditta "FA SERVIZI s.c.s.a.r.l." (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un'offerta avente importo di netti € 13.636,36 oltre Iva, per un totale complessivo di € 15.000,00;
 - **B4) Pavimentazione antitrauma:** alla ditta "FLORTEC di Samuele Vitale" (C.F.: VTL5ML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un'offerta avente importo di netti € 40.571,84 oltre Iva, per un totale complessivo di € 44.629,02;
 - **B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere:** alla ditta "CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l." (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, -

12050 – Guarene (CN) con aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. La medesima ha presentato un'offerta avente importo di netti € 9.732,40 oltre Iva, per un totale complessivo di € 10.705,64.

- di **dare atto** che le suddette ditte hanno dichiarato l'applicazione del CCNL di seguito indicato:
 - *DUAL GREEN s.s.a.: CCNL Agricoltura Operai Florovivaisti;*
 - *FA SERVIZI s.c.s.a.r.l.: CCNL Cooperative Sociali;*
 - *FLORTEC di Samuele Vitale: CCNL Agricoltura e Florovivaismo;*
 - *CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l. CCNL Metalmeccanica Industria;*

- di **dare atto** che espletate le verifiche di legge mediante il FVOE messo a disposizione dall'A.N.A.C. non risultano interdizioni, impedimenti o pendenze a carico delle ditte summenzionate relative agli incarichi delle voci del quadro di spesa di cui:
 - **B2) Fornitura e posa essenze di pregio** per la ditta “*DUAL GREEN s.s.a.*” (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO);
 - **B3) Impianto di irrigazione:** per la ditta “*FA SERVIZI s.c.s.a.r.l.*” (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT);
 - **B4) Pavimentazione antitrauma:** per la ditta “*FLORTEC di Samuele Vitale*” (C.F.: VTL5ML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI);
 - **B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere:** per la ditta “*CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l.*” (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, - 12050 – Guarene (CN).

- di **dare atto** che le motivazioni da cui ne consegue la scelta degli operatori summenzionati sono così riassunte:
 1. Comprovata professionalità specialistica rispetto al tipo di intervento da effettuarsi e al risultato atteso;
 2. L'esecuzione di interventi analoghi per altre Amministrazioni Comunali e la medesima;
 3. Esperienze pregresse idonee alla realizzazione dell'intervento;
 4. Conoscenza dello stato dei luoghi e delle problematiche connesse;
 5. Disponibilità ad eseguire i lavori secondo le ridotte tempistiche richieste, condizione essenziale per rispettare gli scadenziari dell'intervento;
 6. Possesso dell'adeguata attrezzatura tecnica e specifica;
 7. Maestranze specializzate e in possesso di tutti requisiti tecnico professionali necessari;
 8. L'affidamento diretto consente di ottenere un risparmio economico significativo rispetto ad altre soluzioni alternative, nel rispetto dei principi di economicità e buon andamento.

- di **procedere** ai sensi della Determinazione Dirigenziale a contrattare, D.D. .229/2026 R.G.D. n. 666 del 11/03/2026 e ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con gli opportuni affidamenti utili al

proseguo delle opere di “Lavori di sistemazione e valorizzazione del parco Sobrino COD CUP: B82F25000190004”;

- di **affidare** i lavori relativi alla voce “**B2) Fornitura e posa essenze di pregio**”, alla ditta “**DUAL GREEN s.s.a.**” (C.F. e P.IVA: 12286260018) con sede in Via Assietta 6/19, 10093 Collegno (TO), con un importo di netti € 12.875,00 oltre Iva, per un totale complessivo di € 14.162,50 (CIG: BAFB624175);
- di **affidare** i lavori relativi alla voce “**B3) Impianto di irrigazione**”: alla ditta “**FA SERVIZI s.c.s.a.r.l.**” (C.F. e P.IVA: 01492480056) con sede in C.so Alessandria 2, 14100 – Asti (AT), con un importo di netti € 13.636,36 oltre Iva, per un totale complessivo di € 15.000,00 (CIG: BAFB5EC33E);
- di **affidare** i lavori relativi alla voce “**B4) Pavimentazione antitrauma**”: alla ditta “**FLOORTEC di Samuele Vitale**” (C.F.: VTL5ML82T26A859V e P.IVA: 02639440029) con sede in Borgata Marchetto 22, - 13835 – Valdilana (BI), con un importo di netti € 40.571,84 oltre Iva, per un totale complessivo di € 44.629,02 (CIG: BAFB6CDCE8);
- di **affidare** le forniture relative alla voce “**B5) Fornitura elementi di arredo urbano di cui pali e vasiere**”: alla ditta “**CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l.**” (C.F. e P.IVA: 02261910042) con sede in Strada Porini 7, - 12050 – Guarene (CN), con un importo di netti € 9.732,40 oltre Iva, per un totale complessivo di € 10.705,64 (CIG: BAFB799543);
- di **dare atto** che spesa occorrente per i suddetti affidamenti trova copertura al seguente CAP di bilancio sotto riportato:

- per i lavori di cui alla voce **B2), B3) e B4)** per complessivi € **73.791,52**:

- Missione 09 / Programma: 02
- Titolo 2
- Pi. Fi.: VU.2.02.01.09.014: Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza esigibilità: 31/12/2026

- per le **forniture di cui alla voce B5)** di € **10.705,64**:

- Missione 09 / Programma: 02
- Titolo 2
- Pi. Fi.: VU.2.02.01.09.014: Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2026 (FPV c/capitale 2025)
- Scadenza esigibilità: 31/12/2026

- di **dare atto** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 30/05/2024 con cui è stato approvato il “Regolamento per l’attribuzione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni

tecniche da parte dei dipendenti dell'Ente nell' ambito di Opere/lavori servizi e forniture" di cui all'Art. 45 del D. Lgs.36/2023;

- di **dare atto** che il fondo di cui all'art. 45, del D. Lgs.36/2023 è costituito ed alimentato da una somma graduata in ragione dell'importo dell'opera da realizzare che nella fattispecie è pari al 2% complessivo dell'importo posto a base di gara che ammonta ad €3.112,90.

Considerato che:

- l'80% (ottanta per cento) del fondo €2.490,32 (pari all'1,60% dell'importo posto a base di gara) costituisce fondo incentivante ed è ripartito tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel presente regolamento;
 - il 20% (venti per cento) del fondo €622,58, (pari all'0,40% dell'importo posto a base di gara) costituisce fondo destinato, nell'ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell'Ente, all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione.
- di **dare atto** che la spesa complessiva pari a **€3.112,90** (€ 2.490,32+€ 622,58) trova copertura alla voce **B6**) del quadro di spesa e quindi al seguente capitolo, classificandola come di seguito riportato:
 - per le **funzioni tecniche di cui alla voce B6) di €3.112,90:**
 - Missione 09 / Programma: 02
 - Titolo 2
 - Pi. Fi.: VU.2.02.01.09.014: Opere per la sistemazione del suolo
 - Capitolo 11552/1
 - Bilancio 2026 (FPV c/capitale 2025)
 - Scadenza esigibilità: 31/12/2026
 - di **dare atto** che l'affidamento dei lavori e delle forniture è disposto nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, assicurando la tempestiva ed efficace esecuzione degli interventi, valorizzando l'affidabilità degli operatori economici e garantendo condizioni di partecipazione aperte, nel rispetto della rotazione, proporzionate e non discriminatorie, in coerenza con l'interesse pubblico alla piena funzionalità delle opere e degli impianti;
 - di **dare atto** che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., a fronte del loro modesto valore, in relazione alla soglia comunitaria;
 - di **dare atto** che ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, gli operatori economici sopracitati hanno comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

- **Ditta DUAL GREEN per i lavori relativi alla voce B2):**

IBAN: IT53G0306930052100000067993

Banca INTESA SANPAOLO

- **Ditta FA SERVIZI s.c.s.a.r.l. per i lavori relativi alla voce B3):**

IBAN: IT49R034252250000000012536
Banca di CREDITO AZZOAGLIO – Filiale di Alba

- **Ditta FLORTEC di Samuele Vitale per i lavori relativi alla voce B4):**

IBAN: IT41C076110000001038470256
Poste Italiane – Filiale di Cavaglià

- **Ditta CONSORZIO STUPINO CAVALLO & C. s.r.l. per le forniture relative alla voce B5):**

IBAN: IT74Y0853047020000020132420
Banca d'Alba – Filiale di Castagnito

- di **dare atto** che le somme impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba li

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

Allegati:

- *preventivi*
- *trattative Traspare*

CAP

G:\PROGETTI LAVORI\VERDE+foto\LAVORI DI SISTEMAZIONE PARCO SOBRINO 2025\DETERMINE\Det. AFF. B2, B3, B4, B5 e Art. 45 .doc / giovedì 9 aprile 2026

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.lgs. 267/2000.

Alba, li

**IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA**

Dott. Massimo TOPPINO

