



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 51 DEL 19 gennaio 2026**

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE  
SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**OGGETTO:** Esercizio e manutenzione degli impianti tecnologici ed elettrici del complesso del *TEATRO SOCIALE* e del *MUSEO F. EUSEBIO - ALBA*. Biennio 2025-2026  
Liquidazione fatture a saldo per un complessivo di €8.930,73 IVA inclusa, alla Ditta SIMER s.r.l. Corso Piave n.174 - 12051 Alba (C.F/P.IVA:00521960047) relative al secondo semestre 2025 CIG:B5319D6B2F

**IL DIRIGENTE**

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n.32/2025 – R.G.D. 240 del 28/01/2025 sono state affidate con procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 31 marzo 2023, le opere di esercizio e manutenzione degli impianti tecnologici ed elettrici del complesso del *TEATRO SOCIALE* e del *MUSEO F. EUSEBIO - ALBA* alla Ditta SIMER s.r.l. Corso Piave n.174 / 12051 Alba (C.F./P.I.V.A. 00521960047), per il biennio 2025-2026 come di seguito specificato:

**Manutenzione Ordinaria Teatro** netti € 8.173,17 oltre il Costo della Manodopera di €2.000,00 e gli oneri per la sicurezza di € 400,00 per complessivi netti €10.573,17 oltre IVA 22% € 2.326,10 per un totale €12.899,27 annuo.

€12.899,27 x n.2= €25.798,54 Biennio 2025-2026

**Manutenzione Ordinaria Museo** netti € 3.067,38 oltre il Costo della Manodopera di € 800,00 e gli oneri per la sicurezza di € 200,00 per complessivi netti €4.067,38 oltre IVA 22% € 894,82 per un totale €4.962,20 annuo.

€4.962,20 x n.2= €9.924,40 Biennio 2025-2026

per un totale complessivo di € 35.722,94 (€25.798,54 +€9.924,40) CIG: B5319D6B2F

- con il medesimo provvedimento è stata impegnata la spesa complessiva € 35.722,94 onnicomprensivi occorrente per il Biennio 2025-2026, classificandola come segue:

**25.798,54 Teatro Sociale di cui:**

**€12.899,27**

- missione 05 /programma 02
- titolo 1
- PIFI.: VU.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
- capitolo/articolo 3994/3
- Bilancio: 2025

- Esigibilità : 31/12/2025
- scadenza pagamenti: - 1° acconto di € 6.449,63 al 31/07/2025
- saldo di € 6.449,63 al 31/12/2025

**€12.899,27**

- missione 05 /programma 02
- titolo 1
- PIF:: VU.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
- capitolo/articolo 3994/3
- Bilancio: 2026
- Esigibilità : 31/12/2026
- scadenza pagamenti: - 1° acconto di € 6.449,63 al 31/07/2026
- saldo di € 6.449,63 al 31/12/2026

### **9.924,40 Museo Civico di cui:**

**€ 4.962,20**

- Missione: 05 /Programma: 02
- Titolo: 1
- PIF: VU.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
- Capitolo: 3750/203
- Bilancio: 2025
- Esigibilità : 31/12/2025
- scadenza pagamenti: - 1° acconto di € 2.481,10 al 31/07/2025
- saldo di € 2.481,10 al 31/12/2025

**€ 4.962,20**

- Missione: 05 /Programma: 02
- Titolo: 1
- PIF: VU.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
- Capitolo: 3750/203
- Bilancio: 2026
- Esigibilità : 31/12/2026
- scadenza pagamenti: - 1° acconto di € 2.481,10 al 31/07/2026
- saldo di € 2.481,10 al 31/12/2026

- con determinazione dirigenziale n.645/2025 RGD n.1891 del 23/07/2025 sono state liquidate alla Ditta SIMER s.r.l. Corso Piave n.174 / 12051 Alba (C.F./P.I.V.A. 00521960047) – per le opere di esercizio e manutenzione degli impianti tecnologici ed elettrici del complesso del *TEATRO SOCIALE* e del *MUSEO F. EUSEBIO - ALBA* svolte nel primo semestre 2025 le fatture di seguito specificate:

#### *Teatro Sociale*

FT n.49/A del 27/06/2025 dell'importo complessivo di €6.449,63 IVA inclusa

#### *Museo Civico*

FT n.50/A del 27/06/2025 dell'importo complessivo di €2.481,10 IVA inclusa

per un totale complessivo di €8.930,73

- la ditta SIMER ha svolto le opere affidategli relative al secondo semestre 2025 e ha quindi trasmesso le fatture relative, a saldo, come di seguito specificato:

#### *Teatro Sociale*

FT n.2500100/A del 30/12/2025 dell'importo complessivo di €6.449,63 IVA inclusa

#### *Museo Civico*

FT n.2500101/A del 30/12/2025 dell'importo complessivo di €2.481,10 IVA inclusa

per un totale complessivo di €8.930,73 che dagli atti contabili nulla osta a tale liquidazione.

- dato atto che la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.Lgs. n.241/1997.

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.*

*Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;*

*Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;*

*Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.*

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.*

*Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.*

*Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;*

*Visto il combinato disposto dell'art.184 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.*

#### **DETERMINA**

- di liquidare alla Ditta SIMER s.r.l. Corso Piave n.174 / 12051 Alba (C.F:/P.I.V.A. 00521960047) – per le opere di esercizio e manutenzione degli impianti tecnologici ed elettrici del complesso del *TEATRO SOCIALE* e del *MUSEO F. EUSEBIO - ALBA* le fatture di seguito specificate, relative al secondo semestre 2025:

*Teatro Sociale*

FT n.2500100/A del 30/12/2025 dell'importo complessivo di €6.449,63 IVA inclusa

*Museo Civico*

FT n.2500101/A del 30/12/2025 dell'importo complessivo di €2.481,10 IVA inclusa

per un totale complessivo di €8.930,73 dando atto che trattasi di RR.PP. 2025, così come risulta dall'allegato prospetto di liquidazione delle spese n.6 del 14/01/2026

- di dare atto che la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.Lgs. n.241/1997.

Alba lì

*IL DIRIGENTE*  
*Arch. Daniela ALBANO*

ALLEGATI: Prospetto di liquidazione n.6 del 14/01/2026

