



CITTA' DI ALBA

Provincia di Cuneo

Medaglia d'Oro al V.M.

Ripartizione Urbanistica e Territorio – Ufficio Edilizia Privata

ORDINANZA

REGISTRO GENERALE DELLE ORDINANZE N.

1 DEL 07 GEN. 2026

IL DIRIGENTE

- Vista la segnalazione pervenuta, via pec in data 30/12/2025 prot. n.60505, dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cuneo (Registro Ufficiale n. 0030128 del 27/12/2025), con la quale è stato comunicato l'avvenuto intervento effettuato in data 26/12/2025 da personale del distaccamento di Alba, in seguito alla richiesta di soccorso per incendio di canna fumaria a servizio del fabbricato di civile abitazione sito in Strada Forcellini n.12.
- Considerato che, a seguito dell'intervento effettuato in data 26/12/2025, il personale dei Vigili del Fuoco ha riscontrato quanto di seguito riportato per estratto: "... *la predetta canna fumaria risultava danneggiata con possibili fessurazioni verso i locali di civile abitazione....*".
- Considerato che il Comando Provinciale ha richiesto l'adozione, ai sensi dell'art. 19, comma 3 del d. Lgs. 08.03.2006, n. 139, da parte del dirigente o responsabile del servizio comunale competente, del seguente provvedimento: "... *disattivazione della stufa a legna ubicata al piano primo dello stabile e relativa canna fumaria.*".
- Considerato che la situazione riscontrata potrebbe generare una situazione di potenziale pericolo per l'incolumità degli occupanti dell'edificio sopra indicato, a causa di possibili fughe di fumi e prodotti di combustione in caso di utilizzo della canna fumaria.
- Ritenuto indispensabile l'emissione del provvedimento di immediata disattivazione della canna fumaria del fabbricato di civile abitazione sopra citato, fino al controllo e verifica di messa in sicurezza della stessa da parte di un tecnico specializzato.
- Visti gli articoli 72 e 105 del Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 31/03/2022;
- Visti gli articoli 107 e 109 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- Visto l'articolo 71 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 15/07/02 ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- Visto l'articolo 13 e successivi del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 463 del 21/12/2012 e s.m.i.;



ORDINA

al Sig. Cavagnero Franco nato ad Alba (CN), il 15/01/1964 ed ivi residente in Strada Forcellini n.12 (C.f. CVGFNC64A15A124J), in qualità di proprietario,

la disattivazione della canna fumaria del fabbricato di civile abitazione sito in Strada Forcellini n.12 fino al controllo e verifica di messa in sicurezza certificati da parte di un tecnico specializzato.

DISPONE

- che la presente Ordinanza venga notificata al soggetto sopra specificato;
- che la presente Ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio;
- che la presente Ordinanza venga comunicata ai seguenti Uffici ed Enti:
 - UFFICIO SEGRETERIA GIUNTA SEDE
flussi documentali
 - UFFICIO MESSI COMUNALI SEDE
flussi documentali
 - RIPARTIZIONE SERVIZI LEGALI SEDE
flussi documentali
 - RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE SEDE
flussi documentali
 - RIPARTIZIONE POLIZIA MUNICIPALE ED AMMINISTRATIVA SEDE
flussi documentali
 - SEGRETERIA TECNICA DELLA RIPARTIZIONE URBANISTICA E TERRITORIO SEDE
flussi documentali
 - CARABINIERI - Comando di Alba,
via Generale Carlo Alberto DALLA CHIESA ALBA
tcn31430@pec.carabinieri.it
 - COMANDO VIGILI DEL FUOCO - DISTACCAMENTO DI ALBA, corso M.Coppino n. 52 ALBA
com.cuneo@cert.vigilfuoco.it
 - E.N.E.L. S.p.A. Strada Porini, 5 GUARENNE
enelspa@pec.enel.it
 - EGEA C.so Nino Bixio n.8 ALBA
retimt@pec.it
 - Egea Ambiente Srl C.so Nino Bixio n.8 ALBA
eambiente@pec.egea.it
 - TECNOEDIL S.p.A. C.so Nino Bixio n.8 ALBA
tecnodil@pec.egea.it
 - FIBERCOP S.P.A. Via Marco Aurelio, 24 MILANO
fibercopspa@pec.fibercop.it
 - A.S.L. CN2 - Ufficio Sanitario via Vida n. 10 ALBA
aslcn2@legalmail.it





COMUNICA

che ai sensi dell'articolo 3, comma 4°, della Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte (Legge 06/12/1971, n. 1034 e s.m.i.), oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla suddetta notifica (D.P.R. 24/11/1971, n. 1199 e s.m.i.).

Alba, lì 07/01/2026

IL VICE DIRIGENTE
Ing. Erica STROPPIANA



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver notificato in Alba
via _____, il presente atto a _____
O consegnandone copia in mani proprie, in luogo libero, non avendolo
reperito nella casa di abitazione.
O consegnandone copia, in busta chiusa e sigillata, recante n. cronologico
e generalità del destinatario, a _____
nella sua qualità di _____, che ha
sottoscritto senza prendere visione dell'atto / una ricevuta.

Alba, lì _____

Il Ricevente

Il Messo Comunale

