



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 3071 DEL 04 dicembre 2025

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE

SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

**OGGETTO:** Manutenzione straordinaria cimiteri cittadini - Anno 2025. Cod. CUP B82E25021130004

**Determina a contrattare e relative procedure**

**Affidamento opere edili complementari** alla ditta GOMBA SERGIO (C.f. GMBSRG72C01B111H e P.I. 03539940043) di Alba (CN), Corso Bra 30/3. (importo 4.245,60€ iva compresa). (**cod. CIG B945126392**)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 479/2025 RGD 1434 del 28/05/2025 è stata approvata la perizia tecnica e il relativo quadro di spesa in merito ai lavori di "Manutenzione straordinaria cimiteri cittadini per l'anno 2025" - Cod. CUP B82E25021130004 dell'importo complessivo di **81.000,00€**, come di seguito specificato:

	CAPITOLO	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
A1) Lavori a base d'asta	€ 21.106,56		
costo della manodopera	€ 4.643,44		
costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.600,00		
TOTALE	€ 30.350,00		
Iva 22% sui lavori	€ 6.677,00		
<b>TOTALE LAVORI BASE D'ASTA</b>	€ 37.027,00	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			

B1) Interventi puntuali presso il cimitero urbano di Alba iva 22% compresa	€ 26.327,60	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri	31/12/2025
B2) Opere edili complementari e imprevisti.....	€ 10.435,72	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri	31/12/2025
B3) Spese tecniche	€ 6.000,00	11125/16	V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2025
B4) Incentivi Art. 45 D. Lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 1.209,68	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri	31/12/2025
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 43.973,00</b>			
<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b>€ 81.000,00</b>			

- contestualmente è stata impegnata la complessiva spesa di **81.000,00€**, classificandola come di seguito riportato:
- **Lavori: Importo 75.000,00€**
  - Missione 12/Programma 09
  - Titolo 2
  - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
  - Capitolo 11125/1
  - Bilancio 2025
  - Scadenza: esigibilità 31/12/2025.
- **Spese Tecniche : Importo 6.000,00€**
  - Missione 12/Programma 09
  - Titolo 2
  - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V U.2.02.03.05.001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
  - Capitolo 11125/16
  - Bilancio 2025
  - Scadenza: esigibilità 31/12/2025.
- con Determinazione Dirigenziale n. 956/2025 RGD 2774 del 12/11/2025 è stato rideterminato il quadro di spesa in merito ai lavori di "Manutenzione straordinaria cimiteri cittadini per l'anno 2025" - Cod. CUP B82E25021130004 dell'importo complessivo di **81.000,00€**, come di seguito specificato:

	CAPITOLO	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
A1) Lavori a base d'asta	€ 21.106,56		
costo della manodopera	€ 4.643,44		
costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.600,00		
TOTALE	€ 30.350,00		
Iva 22% sui lavori	€ 6.677,00		
<b>TOTALE LAVORI BASE D'ASTA</b>	<b>€ 37.027,00</b>	11125/1	V U.2.02.01.09.015
			31/12/2025

		Cimiteri	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1) Interventi puntuali presso il cimitero urbano di Alba iva 22% compresa	€ 26.327,60	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
B2) Opere edili complementari iva 22% compresa	€ 5.246,00	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
B3) Spese tecniche	€ 6.000,00	11125/16	V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B4) Incentivi Art. 45 D. Lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 1.209,68	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
B5) interventi di ripristino iva 22% compresa	€ 5.189,72	11125/1	V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 43.973,00</b>		
<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b>€ 81.000,00</b>		

- nelle somme a disposizione sono previste opere edili complementari che si intende affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- a seguito delle ultime piogge a causa della guaina della copertura danneggiata, si è verificata un'infiltrazione d'acqua nella tomba dei Sig.ri Cappa del cimitero di Mussotto causandone l'allagamento;
- occorre pertanto intervenire con opere di ripristino della guaina bituminosa impermeabilizzante e relative discese in merito alla "Manutenzione straordinaria cimiteri cittadini per l'anno 2025" - Cod. CUP B82E25021130004;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs 36/2023, disciplina le procedure di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro.
- il ricorso a tale procedura consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria e consentirà oltre all'introduzione nel settore di significativi flussi economici di eseguire gli interventi in tempi rapidissimi.
- l'articolo 17 – comma 1 – del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” stabilisce che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.
- l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia.

A tal proposito relativamente ai lavori di cui in premessa, si è provveduto a richiedere offerta mediante piattaforma "TRASPERE" del Comune di Alba alla ditta GOMBA SERGIO (C.f. GMBSRG72C01B111H e P.I. 03539940043) di Alba (CN), Corso Bra 30/3, la quale si è dichiarata disponibile all'esecuzione degli stessi, per l'importo netto di **3.480,00€** oltre iva di legge come da offerta allegata.

Le motivazioni da cui consegue la scelta della ditta di cui in premessa sono molteplici ed in particolare per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate in loco per espletare i lavori oggetto di affidamento, per avere un'elevata capacità tecnico – organizzativa proponendo modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto dettagliandole in maniera adeguata e compiuta.

I prezzi di affidamento, sono stati verificati e ritenuti congrui occorre procedere con l'affidamento di cui in premessa.

Vista la verifica del DURC con esito positivo nei confronti della ditta GOMBA SERGIO (C.f. GMBSRG72C01B111H e P.I. 03539940043) di Alba (CN), Corso Bra 30/3.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticonfusione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

## DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **procedere** con l'affidamento di cui in premessa, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, comma 1 lettera a), mediante affidamento diretto da parte del RUP nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- di **dare atto** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 di quanto segue:
  - a) il fine che si intende perseguire è garantire il decoro dei cimiteri urbani attraverso la "Manutenzione straordinaria cimiteri cittadini per l'anno 2025"
  - b) l'oggetto del contratto è: l'affidamento delle opere di cui all'oggetto;
  - c) di procedere alla scelta del contraente mediante procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. 36/2023 come indicato in parte motiva.

- di **procedere** con l'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo n. 36/2023, dei lavori di cui all'oggetto, alla ditta GOMBA SERGIO (C.f. GMBSRG72C01B111H e P.I. 03539940043) di Alba (CN), Corso Bra 30/3, per l'importo netto di 3.480,00€ oltre IVA 22% di 765,60€ per totale complessivo di **4.245,60€** che trova copertura alla voce B5) del quadro economico; (**cod. CIG B945126392**)
- di **dare atto**, che la spesa complessiva di **4.245,60€** iva compresa, per i lavori di cui all'oggetto, è classificata come di seguito riportato:
  - Missione 12/Programma 09
  - Titolo 2
  - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V U.2.02.01.09.015 Cimiteri
  - Capitolo 11125/1
  - Bilancio 2025
  - Scadenza: esigibilità 31/12/2025.
- di **dare atto** che ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010 n.136, la ditta GOMBA SERGIO (C.f. GMBSRG72C01B111H e P.I. 03539940043) di Alba (CN), ha comunicato che il conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:
  - IT62V0853022504000000288462 presso Banca d'Alba di Credito Cooperativo filiale di corso Canale;
- di **dare atto** che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli strumenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/09 convertito nella Legge 102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE  
(Arch. Daniela ALBANO)

*Allegati: offerta Traspare*

POR/CAT

G:\PROGETTI\ LAVORI\CIMITERO\2025 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI CITTADINI\determina affidamento GOMBA manutenzione straordinaria cimiteri cittadini 2025.docx /

### RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147bis, comma 1°,153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 del DLgs 267/2000

Alba, lì \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DELLA  
RIPARTIZIONE FINANZIARIA

(Dott. Massimo Toppino)

