



RIPARTIZIONE SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO: Agenzia sociale per la locazione (ASLO) di cui alla D.G.R. n. 16-362 del 29.09.2014 e deliberazione Giunta Comunale n. 12 del 19.01.2016. Impegno di spesa e liquidazione contributo a favore di nucleo familiare avente diritto. (€ 4.600,00)

con deliberazione della Giunta comunale n. 500 del 13/12/2018 è stato approvato l'avvio della Misura regionale denominata Agenzia Sociale della Locazione 2018, di cui alla D.G.R. n. 36-1750 del 13.07.2015 e al relativo Avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 942 del 30.11.2015 della Direzione Regionale Coesione Sociale, Settore Edilizia Sociale. Con determinazioni dirigenziali della medesima Direzione Coesione Sociale della Regione Piemonte n. 259 del 20.04.2015, n. 842 del 28.10.2015 e n. 144 del 14.03.2016, veniva assegnato apposito finanziamento in favore del Comune di Alba.

Con la deliberazione della Giunta comunale n. 500 del 13/12/2018 veniva altresì dato atto della competenza della Commissione comunale, già costituita e attiva per il progetto “Emergenza Casa 7”, nominata con determinazione dirigenziale n. 804 del 30.03.2018 per la valutazione di ammissibilità delle richieste di contributi e la concessione degli stessi agli aventi diritto.

Con determinazione dirigenziale n. 2843 del 22/10/2024 sono state approvate le bozze di modulo per la presentazione della domanda di accesso al contributo di cui alla Misura regionale denominata Agenzia Sociale della Locazione in oggetto e la relativa bozza del Patto di solidarietà, da stipularsi tra il Comune di Alba, il proprietario dell'immobile locato ed il conduttore.

Con domanda prot. n. 42802 del 12/09/2025 il sig. *omissis*, residente ad Alba (CN) in *omissis* C.F. *omissis*, ha presentato istanza di contributo per la misura in oggetto.

A tal fine la Commissione comunale competente, di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 500 del 13/12/2018, si è riunita nella seduta del 06/11/2025 e, esaminata la documentazione presentata, ha espresso all'unanimità parere favorevole in merito all'attribuzione di un contributo complessivo pari ad euro 4.600,00 da versare sul conto corrente del proprietario dell'alloggio in cui risiede il beneficiario a seguito di sottoscrizione di apposito patto di solidarietà. Il verbale della commissione risulta depositato agli atti.

In data 25/11/2025 è stato sottoscritto il citato Patto di solidarietà tra il sig. *omissis*, residente a Torino (TO) in Via *omissis* C.F. *omissis* quale proprietario dell'alloggio in oggetto (di seguito Proprietario) e il sig. *omissis*, residente ad Alba (CN) in *omissis* C.F. *omissis*, quale inquilino dell'alloggio in oggetto (di seguito Inquilino) e Comune di Alba da cui risulta che l'intera somma di euro 4.600,00 (euro 2.500,00 quale contributo a favore del proprietario dell'immobile ed euro 2.100,00 quale contributo per copertura di canoni di locazione) dovrà essere versata sul conto corrente intestato al proprietario dell'alloggio.

Occorre ora impegnare la somma complessiva di euro 4.600,00 in favore del sig. *omissis*, residente a Torino (TO) in Via *omissis* C.F. *omissis*, quale proprietario dell'alloggio in oggetto e il sig. *omissis*, residente ad Alba (CN) in C.so *omissis* C.F. *omissis* che ha presentato istanza di contributo per la misura in oggetto.

Contestualmente occorre liquidare sul conto corrente del medesimo sig. *omissis*, (IBAN: IT *omissis*) un contributo pari ad euro 4.600,00 come sopra dettagliato.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18.08.2000 n. 267, degli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'articolo 71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 32 del 01.07.2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27.12.2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto degli artt. 183 e 184 del sopracitato D.lgs. n. 267/2000, del D.Lgs. 118/2011 e del DPCM del 28.12.2011.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

DETERMINA

- Di **impegnare** in termini di competenza e di cassa la somma complessiva di **euro 4.600,00** a valere sulla somma relativa al contributo della misura regionale denominata Agenzia Sociale della Locazione dell'anno 2015, a favore del sig. *omissis*, residente a Torino (TO) in Via *omissis* C.F. *omissis* quale proprietario dell'alloggio in cui risiede il nucleo familiare del sig. *omissis*, residente ad Alba (CN) in C.so *omissis* C.F. *omissis* a seguito di domanda di contributo n. 42802 del 12/09/2025 relativa alla Misura denominata Agenzia Sociale della Locazione.
- Di dare atto che la somma di euro 4.600,00 è così prevista a bilancio:
 - Missione 12 Programma 05

- Titolo 1
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.04.02.05.999 Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.
 - Capitolo 6975/205
 - Bilancio 2025
-
- di **liquidare** con scadenza immediata la somma di € **4.600,00** a favore del sig. *omissis*, residente a Torino (TO) in Via *omissis* C.F. *omissis*, sul conto corrente codice IBAN: **IT** *omissis*
 - Di dare atto che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.
 - Di dare atto che la suddetta spesa non rientra per importo o caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art. 17-bis del D.Lgs n. 241/1997.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Cristina Carmilla

C.C. d.c.

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE, C.E.D.
Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.
Alba,

IL DIRIGENTE
(Dott. Massimo TOPPINO)