



CITTÀ DI ALBA

(Provincia di Cuneo)

Medaglia d'Oro al V.M.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 108
del 28/11/2025

OGGETTO: D.Lgs. 36/2023 – “Programma triennale 2025-2027” ed “Elenco annuale 2025” dei Lavori pubblici. Approvazione aggiornamento n. 6.

L’anno **duemilaventicinque**, addì **ventotto** del mese di **novembre**, alle ore **diciassette**, nella sala consiliare “Teodoro Bubbio” del Palazzo civico, in presenza fisica dei componenti dell’organo istituzionale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dallo statuto e dal regolamento consiliare, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio comunale, in seduta pubblica di prima convocazione, nelle persone dei signori:

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. <i>GATTO Alberto – SINDACO</i> | 14. <i>GALEASSO Maria Cristina</i> |
| 2. <i>DI LIDDO Elena – PRESIDENTE DEL CONSIGLIO</i> | 15. <i>GIRI Luciano</i> |
| 3. <i>BOSCHIAZZO Elisa – VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO</i> | 16. <i>GOMBA Nadia</i> |
| 4. <i>AMBROGIO Fabio</i> | 17. <i>MANASSERO Stefania</i> |
| 5. <i>AMISANO Martina</i> | 18. <i>MARANO Mario</i> |
| 6. <i>BARBERO Lorenzo</i> | 19. <i>MARTINI Rosanna</i> |
| 7. <i>BO Carlo</i> | 20. <i>MORCALDI Lucia</i> |
| 8. <i>BOERI Domenico</i> | 21. <i>PAGLIERI Lorenzo</i> |
| 9. <i>BOFFA Carlotta</i> | 22. <i>REGGIO Massimo</i> |
| 10. <i>BOLLA Emanuele</i> | 23. <i>SATURNINO Mario Gaspare</i> |
| 11. <i>CASTELLENGO Pierangela</i> | 24. <i>SPOLAORE Riccardo</i> |
| 12. <i>CAVALLOTTO Anna Chiara</i> | 25. <i>TRIPALDI Fabio</i> |
| 13. <i>DRAICHI Abdelali</i> | |

Con l’intervento e l’opera del dott. Massimo NARDI, Segretario Generale.

All’appello nominale risultano assenti i Consiglieri di cui ai numeri: 7 – 9 – 14 – 16 – 22 - 24.

Giustificano l’assenza i Consiglieri sigg. BO, BOFFA, GALEASSO e SPOLAORE.

Risultano presenti gli Assessori sigg. PASINI, CROCE, FENOCCHIO, GARASSINO, TIBALDI, VIGNOLO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Elena DI LIDDO, nella sua qualità di Presidente del Consiglio comunale, assume la Presidenza, ai sensi dell’art. 8, comma 1, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale, e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato.

OGGETTO: D.Lgs. 36/2023 – “Programma triennale 2025-2027” ed “Elenco annuale 2025” dei Lavori Pubblici.
Approvazione aggiornamento n. 6.

L’Assessore ai Lavori Pubblici riferisce:

Il decreto 36/2023 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il Programma triennale dei Lavori Pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmati e di coerenza con il bilancio.

Il Programma triennale dei Lavori pubblici è contenuto nel Documento Unico di Programmazione dell’Ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all’allegato n.4/1 del D.Lgs. 23/6/11, n.118, e s.m.i.

Il Consiglio comunale è chiamato ad approvare il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

Nella sezione operativa del D.U.P. sono individuati, per ogni missione, i programmi che l’Ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definitivi nella sezione strategica con particolare riferimento a: piano opere pubbliche, piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, programma fabbisogni di personale.

Richiamato l’art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.5 con i quali si indicano gli adempimenti per la redazione le Amministrazioni procedono all’adozione del programma triennale dei Lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici.

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 26/09/2024 di approvazione del programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici in oggetto;

Dato atto che:

- con deliberazione Consiglio comunale n. 8 del 27/02/2025 si era provveduto ad approvare la prima variazione al programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici che prevedeva i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
16.057.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

- con deliberazione Consiglio comunale n. 40 del 29/04/2025 si era provveduto ad approvare la seconda variazione al programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici che prevedeva i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
18.892.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

- con deliberazione Consiglio comunale n. 51 del 29/05/2025 si era provveduto ad approvare la terza variazione al programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici che prevedeva i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
19.262.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

- con deliberazione Consiglio comunale n. 62 del 26/06/2025 si era provveduto ad approvare la quarta variazione al programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici che prevedeva i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
19.762.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

- con deliberazione Consiglio comunale n. 77 del 30/07/2025 si era provveduto ad approvare la quinta variazione al programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici che prevedeva i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
19.952.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

Considerata la necessità di procedere in base alle esigenze e priorità dell'amministrazione con un sesto aggiornamento al programma triennale 2025/2027 ed elenco annuale 2025, così come infra dettagliato con le seguenti modifiche nell'elenco annuale 2025:

CANCELLAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI GIA' PREVISTI per l'annualità 2025:

- Completamento scuola dell'Infanzia Peter Pan, dell'importo di 150.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU);
- Frazioni: manutenzione straordinaria della viabilità dell'importo di 100.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU);

- Riqualificazione palestra Macrino dell'importo di 150.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU).

NUOVA OPERA:

- Nuova strada di collegamento tra Corso Europa (interna) e Via Ognissanti inserita nell'annualità 2025 e dell'importo complessivo di 2.900.000,00 € finanziata per 400.000,00 € con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU) e per i restanti 2.500.000,00 € con fondi propri (A.A).

Vista, quindi, la necessità di procedere con il sesto aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2025, 2026, 2027 e del relativo Elenco annuale 2025, secondo le schede redatte ai sensi dell'allegato I.5 del D.Lgs 36/2023. ed allegate al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- *Scheda A*: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- *Scheda B*: elenco delle opere pubbliche incompiute;
- *Scheda C*: elenco degli immobili disponibili di cui agli ex articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
- *Scheda D*: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- *Scheda E*: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- *Scheda F*: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma per i quali non è stata avviata la procedura di affidamento oppure per i quali si è rinunciato all'attuazione.

Dato atto che il nuovo Programma triennale LL.PP 2025-2027 ed Elenco annuale 2025 prevede ora i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
22.452.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Opere Pubbliche – Unità di Staff - propone:

- di approvare, ai sensi dell'articolo 37, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il sesto aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2025, 2026, 2027 e del relativo Elenco annuale 2025, che prevede le seguenti modifiche nell'elenco annuale 2025:

CANCELLAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI GIA' PREVISTI per l'annualità 2025:

- Completamento scuola dell'Infanzia Peter Pan, dell'importo di 150.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU);

- Frazioni: manutenzione straordinaria della viabilità dell'importo di 100.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU);
- Riqualificazione palestra Macrino dell'importo di 150.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU).

NUOVA OPERA:

- Nuova strada di collegamento tra Corso Europa (interna) e Via Ognissanti inserita nell'annualità 2025 e dell'importo complessivo di 2.900.000,00 € finanziata per 400.000,00 € con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU) e per i restanti 2.500.000,00 € con fondi propri (A.A);
- di approvare ai sensi dell'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 ed allegate al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:
 - *Scheda A*: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - *Scheda B*: elenco delle opere pubbliche incompiute;
 - *Scheda C*: elenco degli immobili disponibili di cui agli ex articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
 - *Scheda D*: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - *Scheda E*: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - *Scheda F*: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma per i quali non è stata avviata la procedura di affidamento oppure per i quali si è rinunciato all'attuazione;
- di dare atto che il nuovo programma triennale LL.PP 2025-2027 ed elenco annuale 2025 prevede ora i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
22.452.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

La proposta è stata esaminata dalla 3[^] Commissione consiliare permanente nella seduta del 25/11/2025.

Al riguardo sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati, rispettivamente, dalla Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e dal Dirigente della Ripartizione Ragioneria Finanze Programmazione e C.E.D., ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. E' stato, altresì, acquisito il parere rilasciato dal Collegio dei Revisori dei Conti, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b, del medesimo decreto legislativo.

Il provvedimento rientra nella competenza deliberativa del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, al quale, pertanto, la Giunta lo trasmette per l'adozione della seguente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto.

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 267/2000, e dato atto che dagli stessi non emerge alcun rilievo.

Visto lo statuto comunale.

\

D E L I B E R A

- di approvare, ai sensi dell'articolo 37, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il sesto aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2025, 2026, 2027 e del relativo Elenco annuale 2025, che prevede le seguenti modifiche nell'elenco annuale 2025:

CANCELLAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI GIA' PREVISTI per l'annualità 2025:

- Completamento scuola dell'Infanzia Peter Pan, dell'importo di 150.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU);
- Frazioni: manutenzione straordinaria della viabilità dell'importo di 100.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU);
- Riqualificazione palestra Macrino dell'importo di 150.000,00 € finanziato con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU).

NUOVA OPERA:

- Nuova strada di collegamento tra Corso Europa (interna) e Via Ognissanti inserita nell'annualità 2025 e dell'importo complessivo di 2.900.000,00 € finanziata per 400.000,00 € con Oneri di Urbanizzazione (OO.UU) e per i restanti 2.500.000,00 € con fondi propri (A.A);
- di approvare ai sensi dell'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 ed allegate al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:
 - *Scheda A*: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - *Scheda B*: elenco delle opere pubbliche incompiute;
 - *Scheda C*: elenco degli immobili disponibili di cui agli ex articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
 - *Scheda D*: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - *Scheda E*: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - *Scheda F*: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma per i quali non è stata avviata la procedura di affidamento oppure per i quali si è rinunciato all'attuazione;

- di dare atto che il nuovo programma triennale LL.PP 2025-2027 ed elenco annuale 2025 prevede ora i seguenti investimenti complessivi:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
22.452.415,64	1.150.000,00	1.150.000,00

Per l'elenco dei Consiglieri intervenuti si rimanda al precedente verbale di deliberazione n. 107 del 28/11/2025.

La PRESIDENTE pone in votazione il provvedimento ed accerta che esso riporta il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 19
Consiglieri votanti n. 19
Voti favorevoli n. 15
Voti contrari n. 4 (BOSCHIAZZO – BARBERO – BOERI - BOLLA)

La PRESIDENTE dà, quindi, atto che il provvedimento risulta approvato nella formulazione predisposta dalla Giunta comunale.

Successivamente, con 15 voti favorevoli e 4 voti contrari (BOSCHIAZZO – BARBERO – BOERI - BOLLA) su 19 Consiglieri presenti e votanti, il suindicato provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

La registrazione degli interventi è conservata dall'Ufficio di Segreteria e dall'archivio comunale su supporto informatico, ai sensi dell'art. 117 del regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

Verbale fatto e sottoscritto.

LA PRESIDENTE del CONSIGLIO COMUNALE
F.to DI LIDDO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NARDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 3 DICEMBRE 2025 al 17 DICEMBRE 2025 per giorni 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Alba, 02/12/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Massimo NARDI

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Alba, 02/12/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Massimo NARDI