



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2972 DEL 26 novembre 2025



**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE E DEL R.U.P. n. /

OGGETTO: Interventi di rifunzionalizzazione con ristrutturazione completa, adeguamento sismico, efficientamento energetico dell'intero immobile per ampliamento Centro Studi Fenogliani.

(CUP: B89I20000520004)

Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 - "Rigenerazione Urbana" del Ministero dell'Interno

Liquidazione 2° acconto incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art.45, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023

IL DIRIGENTE E R.U.P.

Premesso che:

- con Delib. G.C. n.373 del 17/12/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica di "Interventi di rifunzionalizzazione con ristrutturazione completa, adeguamento sismico, efficientamento energetico dell'intero immobile per ampliamento Centro Studi Fenogliani";
- in data 04/06/2021 il Comune di Alba ha trasmesso istanza al Ministero dell'Interno di ammissione alla linea di Finanziamento 'Rigenerazione Urbana' per l'annualità 2021, per il progetto in questione;
- con Decreto Legge n.152 del 06 novembre 2021 i contributi di "rigenerazione urbana" di cui sopra sono confluiti nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e pertanto sono finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.4 del 07 gennaio 2022, il Comune di Alba è stato ammesso al contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Alba è risultato beneficiario di un contributo per complessivi €1.966.553,38 per "Interventi di rifunzionalizzazione con ristrutturazione completa, adeguamento sismico, efficientamento energetico dell'intero immobile per ampliamento Centro Studi Fenogliani";

- con Det.Dir n.1104/2022, Reg.Gen.Det. n.3437 del 14/12/2022 è stato eseguito l'accertamento delle entrate della somma di €1.966.553,38, quale quota di contributo finanziata dal PNRR – rigenerazione urbana, suddiviso nelle annualità 2021/2026 come da decreto del Ministero dell'Interno;
- che l'opera è inserita nel Programma triennale dei lavori 2022-2024;
- con Determina Dirigenziale e del RUP n.1159/22, Reg.Gen.Det. n.3825 del 27/12/2022 è stato approvato il quadro della spesa e contestualmente è stata impegnata la complessiva spesa di €1.966.553,38;
- che con Determina Dirigenziale e del RUP n.1301/22, Reg.Gen.Det. n.4024 del 31/12/2022 è stata reimputata al Bilancio 2023 la spesa complessiva di €396.813,29;
- che in data 19/07/2023 il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica a cura del R.U.P., alla presenza dei progettisti, e successivamente validato ai sensi di legge;
- che con Delib. G.C. n.198 del 20/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo di “Interventi di rifunzionalizzazione con ristrutturazione completa, adeguamento sismico, efficientamento energetico dell'intero immobile per ampliamento Centro Studi Fenogliani” del complessivo importo di €1.966.553,38;
- che con Determina Dirigenziale e del RUP n.1312/23, Reg.Gen.Det. n. 3638 del 14/12/2023 è stata approvata la variante al quadro della spesa delle opere relative ai lavori di cui all'oggetto, del complessivo importo di 1.966.553,38, la cui spesa e l'impegno sono stati rideterminati nelle seguenti risultanze:

			CAPITOLO Bilancio	ESIGIBILITA' PAGAMENTI	PI.FI
A) LAVORI A BASE D'ASTA					
A1)	OPERE EDILI	€ 911.172,24			
	Iva 10%	€ 91.117,22			
			Cap. 9380/421		
			€268.801,74 Bil. 2023	31/12/2023	V U.2.02.01.09. 019
	Totali lavori a base d'asta	€ 1.002.289,46	€ 216.039,18 Bil. 2024	31/12/2024	– Fabbricati ad uso strumentale
			€264.707,16 Bil. 2025	31/12/2025	
			€252.741,38 Bil. 2026		
			<i>FRANCO BARBERIS</i>		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1)	Accordo bonario e spese generali (Iva 10% compresa)	€ 45.000,00	Cap. 9380/421		
			15.000,00 Bil. 2023	31/12/2023	V U.2.02.01.09. 019
			15.000,00 Bil. 2024	31/12/2024	– Fabbricati ad uso strumentale
			15.000,00 Bil. 2025	31/12/2025	
B2)	Lavori in economia e imprevisti (Iva 10% compresa)	€ 56.553,38	Cap. 9380/421		
			€40.000,00 Bil. 2023	31/12/2023	V U.2.02.01.09. 019
			€10.000,00 Bil. 2024	31/12/2024	– Fabbricati ad uso strumentale
			€ 6.553,38 Bil. 2025	31/12/2025	
B3)	Spese tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016 al personale dipendente dell'U.T.M.	€ 28.000,00	Cap. 9380/421		
			€16.000,00 Bil. 2023	31/12/2023	V U.2.02.01.09. 019
			€ 5.000,00 Bil. 2024	31/12/2024	– Fabbricati ad uso strumentale
			€ 5.000,00 Bil. 2025	31/12/2025	
			€ 2.000,00 Bil. 2026		
B4)	Spese tecniche per progettazione e DL risparmio energetico, impianto elettrico, impianto termico e coordinamento sicurezza	€ 36.616,79	Cap. 9380/426 Bilancio 2023		V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B5)	Incarico di valutazione della sicurezza ex cap.8 NTC 2018 (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 13.956,80	Studio A&A INGEGNERI ASSOCIATI	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B6)	Incarico di redazione rilievo topografico e laser scanner (contr.	€ 11.913,30	Geom. Carlo CANE	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	V U.2.02.03.05.001 – incarichi

	integ. e Iva 22% compresi)						professionali per la realizzazione di investimenti
B7)	Supporto totale al RUP e compilazione schede DNSH (Iva 22% compresa)	€ 14.274,00	Studio SIGAUDO	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	31/12/2023	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B8)	Impianti termico ed elettrico (Iva 10% compresa)	€ 330.000,00		Cap. 9380/421 €230.000,00 Bil. 2023 €100.000,00 Bil. 2024	31/12/2023 31/12/2024	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale	
B9)	Strutture (Iva 10% compresa)	€ 164.516,73		Cap. 9380/421 €139.139,27 Bil. 2023 €25.377,46 Bil. 2024 (ex voce C)	31/12/2023	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale	
B10)	Incarico di progettazione architettonica, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale e in fase esecutiva (contr. integ. e Iva 22% compresi)	€ 125.535,07	Studio Costantino-Clerico Architetti	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	31/12/2023	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B11)	Incarico di progettazione impianti tecnologici, direzione lavori, deposito pratica VV.FF. e valutazione acustica (contr. integ. e Iva 22% compresi)	€ 78.141,00	Studio INTEGRA	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	31/12/2023	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B12)	Redazione relazione CAM – D.L. operativa per il rispetto dei DNSH (contr. integ. e Iva 22% compresi)	€ 9.262,24	Arch. André CLOS	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	31/12/2023	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B13)	Incarico di progettazione strutturale e direzione operativa strutture (contr. integ. e Iva 22% compresi)	€ 20.300,80	Studio A&A INGEGNERI ASSOCIATI	Cap. 9380/426 Bilancio 2023	31/12/2023	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
	Total somme a disposizione	€ 934.070,11		€ 934.070,11			
C)	Economie da ribasso	€ 30.193,81		Cap. 9380/421 Bilancio 2024	31/12/2024	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale	
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			€ 1.966.553,38			

- classificandola come segue:

€708.941,01

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421
- Bilancio: 2023
- Esigibilità: 31/12/2023

€401.610,45

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

€310.000,00

- Missione: 01
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 9380/426
- Bilancio: 2023
- Esigibilità: 31/12/2023

€291.260,54

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

- che la somma €254.741,38, relativa all'annualità 2026 (successiva al periodo di programmazione considerato), sarà iscritta nei rispettivi documenti di programmazione;
- che con Det.Dir. e del R.U.P. n.783/2023, Reg.Gen.Det. n.2263 del 09/08/2023 sono state affidate le spese tecniche al personale dipendente direttamente coinvolto, per l'importo di € 28.000,00;
- che con Determina Dirigenziale e del RUP n.3/24, Reg.Gen.Det. n.453 del 22/02/2024 sono stati reimputati al Bilancio 2024 gli impegni e le relative voci del quadro di spesa dell'anno 2023;
- che con Determina R.G.D. n. 3174 del 21/11/2024 è stato liquidato il 1° acconto incentivi ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 al personale dipendente direttamente coinvolto nel progetto, così come in seguito parzialmente rettificato con Determina R.G.D. n. 3296 del 03/12/2024;
- che con Determina Dirigenziale e del RUP n. 1465/2024, R.G.D. n. 3877 del 28/12/2024 sono stati reimputati al Bilancio 2025 gli impegni e le relative voci del quadro di spesa dell'anno 2024, nelle seguenti risultanze:

			CAPITOLO Bilancio	ESIGIBILITA' PAGAMENTI	PI.FI
A) LAVORI A BASE D'ASTA					
A1)	OPERE EDILI (Iva 10% compreso)	€ 801.831,56	BARBERIS SPA BENEFIT	Cap. 9380/421 €284.383,02 Bil. 2025 €264.707,16 Bil. 2025 €252.741,38 Bil. 2026	31/12/2025 31/12/2025 31/12/2026
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1)	Accordo bonario e spese generali (Iva 10% compresa)	€ 45.000,00		Cap. 9380/421 €30.000,00 Bil. 2025 €15.000,00 Bil. 2025	31/12/2025 31/12/2025
B2)	Lavori in economia e imprevisti (Iva 10% compresa)	€ 54.016,79		Cap. 9380/421 €47.463,41 Bil. 2025 € 6.553,38 Bil. 2025	31/12/2025 31/12/2025
B3)	Spese tecniche art.45, comma 2, D.Lgs. n.36/2023 al personale dipendente dell'U.T.M.	€ 15.400,00		Cap. 9380/421 €8.400,00 Bil. 2025 € 5.000,00 Bil. 2025 € 2.000,00 Bil. 2026	31/12/2025 31/12/2025 31/12/2026
B4)	Spese tecniche per progettazione e DL risparmio energetico, impianto elettrico, impianto termico e coordinamento sicurezza	€ 10.474,63		Cap. 9380/426 €10.474,63 Bil. 2025	31/12/2025
B7)	Supporto totale al RUP e compilazione schede DNSH (Iva 22% compresa)	€ 9.991,80	Studio SIGAUDO	Cap. 9380/426 €9.991,80 Bil. 2025	31/12/2025
B8)	Impianti termico ed elettrico (Iva 10% compresa)	€ 213.108,47	Bertello Giusto	Cap. 9380/421 €213.108,47 Bil. 2025	31/12/2025

							strumentale
B9)	Strutture (Iva 10% compresa)	€ 129.184,00	BARBERIS SPA BENEFIT	Cap. 9380/421 €129.184,00 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale	
B10)	Incarico di progettazione architettonica, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale e in fase esecutiva (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 80.535,07	Studio Costantino-Clerico Architetti	Cap. 9380/426 €80.535,07 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B11)	Incarico di progettazione impianti tecnologici, direzione lavori, deposito pratica VV.FF. e valutazione acustica (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 51.240,00	Studio INTEGRA	Cap. 9380/426 €51.240,00 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B12)	Redazione relazione CAM – D.L. operativa per il rispetto dei DNSH (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 9.262,24	Arch. Andrè CLOS	Cap. 9380/426 €9.262,24 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B13)	Incarico di progettazione strutturale e dir. operativa strutture, DL strutture (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 13.956,80	Studio A&A INGEGNERI ASSOCIATI	Cap. 9380/426 €13.956,80 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B15)	Spostamento impianti di rete in bassa tensione (Iva 22% compresa)	€ 271,55	e-distribuzione	Cap. 9380/421 €271,55 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale	
B16)	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico delle strutture (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 20.554,56	Studio Eirale-Costa	Cap. 9380/426 €20.554,56 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
B18)	Rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto (Iva 10% compr.)	€ 0,01	RONCO ANDREA SRL	Cap. 9380/426 € 0,01 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale	
<i>TOTALE somme a disposizione</i>		<u>€ 652.995,92</u>					

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO **€ 1.454.827,48**

- che l'importo è così classificato:

€ 970.452,39

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - lavori - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

€ 33.618,61

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - lavori - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2025 (FPV C/Capitale 2022)
- Esigibilità: 31/12/2025

€88.099,00

- Missoine: 01
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 9380/426 con dizione "M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - progettazione - PNRR (PE 2800/3)"
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

€107.916,10

- Missoine: 01
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 9380/426 con dizione "M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - progettazione - PNRR (PE 2800/3)"
- Bilancio: 2025 (FPV C/Capitale 2022)
- Esigibilità: 31/12/2025

- che con Determina R.G.D. n. 1993 del 01/08/2025 è stato rettificato l'accertamento dell'entrata quota contributo, dando atto che il progetto non è più finanziato a valere sulle risorse del P.N.R.R., ma resta di competenza del Ministero dell'Interno - "Rigenerazione Urbana";
- che con Determina R.G.D. n. è stata impegnata la spesa di € 254.741,38 e rideterminato il quadro della spesa nelle seguenti risultanze:

				CAPITOLO Bilancio	ESIGIBILITA' PAGAMENTI	PI.FI
A) LAVORI A BASE D'ASTA						
A1)	OPERE EDILI (Iva 10% compreso)	€ 801.831,56	BARBERIS SPA BENEFIT	Cap. 9380/421 €284.383,02 Bil. 2025 €264.707,16 Bil. 2025 €252.741,38 Bil. 2026	31/12/2025 31/12/2025 31/12/2026	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
B1)	Accordo bonario e spese generali (Iva 10% compresa)	€ 45.000,00		Cap. 9380/421 €45.000,00 Bil. 2025	31/12/2025 31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
B2)	Lavori in economia e imprevisti (Iva 10% compresa)	€ 53.768,18		Cap. 9380/421 €53.768,18 Bil. 2025	31/12/2025 31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
B3)	Spese tecniche art.45, comma 2, D.Lgs. n.36/2023 al personale dipendente dell'U.T.M.	€ 12.518,90		Cap. 9380/421 € 10.518,90 Bil. 2025 € 2.000,00 Bil. 2026	31/12/2025 31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
B4)	Spese tecniche per progettazione e DL risparmio energetico, impianto elettrico, impianto termico e coordinamento sicurezza	€ 10.474,63		Cap. 9380/426 €10.474,63 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B7)	Supporto totale al RUP e compilazione schede DNSH (Iva 22% compresa)	€ 9.991,80	Studio SIGAUDO	Cap. 9380/426 €9.991,80 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B8)	Impianti termico ed elettrico (Iva 10% compresa)	€ 213.108,47	Bertello Giusto	Cap. 9380/421 €213.108,47 Bil. 2025	31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
B9)	Strutture (Iva 10% compresa)	€ 129.184,00	BARBERIS SPA BENEFIT	Cap. 9380/421	31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso

					€129.184,00 Bil. 2025		strumentale
B10)	Incarico di progettazione architettonica, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase progettuale e in fase esecutiva (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 80.535,07	Studio Costantino-Clerico Architetti	Cap. 9380/426 €80.535,07 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B11)	Incarico di progettazione impianti tecnologici, direzione lavori, deposito pratica VV.FF. e valutazione acustica (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 51.240,00	Studio INTEGRA	Cap. 9380/426 €51.240,00 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B12)	Redazione relazione CAM – D.L. operativa per il rispetto dei DNSH (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 9.262,24	Arch. André CLOS	Cap. 9380/426 €9.262,24 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B13)	Incarico di progettazione strutturale e dir. operativa strutture, DL strutture (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 13.956,80	Studio A&A INGEGNERI ASSOCIATI	Cap. 9380/426 €13.956,80 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B15)	Spostamento impianti di rete in bassa tensione (Iva 22% compresa)	€ 271,55	e-distribuzione	Cap. 9380/421 €271,55 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
B16)	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico delle strutture (contr. integr. e Iva 22% compresi)	€ 20.554,56	Studio Eirale-Costa	Cap. 9380/426 €20.554,56 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B17)	Economie di spesa (quota 20% incentivi funzioni tecniche)	€ 3.129,72		Cap. 9380/421 € 3.129,72 Bil. 2025		31/12/2025	V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
<i>TOTALE somme a disposizione</i>		<u>€ 652.995,92</u>					

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO **€ 1.454.827,48**

- che l'importo di € 1.454.827,48 è così classificato:

€ 970.452,39

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - lavori - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

€ 254.741,38

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - lavori - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2026
- Esigibilità: 31/12/2026

€ 33.618,61

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - lavori - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2025 (FPV C/Capitale 2022)
- Esigibilità: 31/12/2025

€88.099,00

- Missione: 01
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 9380/426 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - progettazione - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

€107.916,10

- Missione: 01
- Programma: 02
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 9380/426 con dizione “M5 - C2 - investimento - intervento 2.1 - CUP B89I20000520004 - Progetto: Riqualificazione ex Casa Miroglio - progettazione - PNRR (PE 2800/3)”
- Bilancio: 2025 (FPV C/Capitale 2022)
- Esigibilità: 31/12/2025

- Contestualmente, con lo stesso Provvedimento, è stato integrato l'affidamento relativo all'incentivo funzioni tecniche di cui all'art.45 del D.Lgs. n. 36/2023 con un importo aggiunto di **€ 248,62**, ottenendo il nuovo complessivo incrementato di **€15.648,62**, riferito alla somma disponibile per l'annualità in corso 2025, tenendo conto dell'attività aggiuntiva incentivante legata all'esecuzione dei lavori di “RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO”;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori Arch. Flavio Porro, della Ripartizione Opere Pubbliche – Settore Gestione Manutenzione Suolo, ha redatto lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 25/10/2024 e il relativo Certificato di Regolare Esecuzione in data 28/11/2024 per i lavori di “RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO”;
- il personale dipendente della Ripartizione Opere Pubbliche ha seguito le procedure di affidamento diretto dei lavori, le procedure tecnico-amministrative per l'esecuzione delle lavorazioni e la Direzione Lavori “*Rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto*”;
- relativamente ai criteri di ripartizione del fondo, i coefficienti di ripartizione dell'incentivo sono attribuiti ai componenti del gruppo di lavoro sulla base delle seguenti percentuali:

ATTIVITÀ TECNICA	%
- RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E COLLABORATORI TECNICI/AMMINISTRATIVI DELLA RIPARTIZIONE TECNICA:.....	25
- UFFICI AMMINISTRATIVI E FINANZIARI COADIUVANTI ESTERNI ALLA RIPARTIZIONE TECNICA	5

- VERIFICA E VALIDAZIONE PREVENTIVA DEI PROGETTI, PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE, PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO PROCEDURE DI BANDO E DI ESECUZIONE DEI CONTRATTI PUBBLICI, PARTECIPAZIONE A COMMISSIONI DI GARA E FIRMA DEI RELATIVI ELABORATI:	10
- PERSONALE DEGLI UFFICI TECNICI INCARICATI DELLA PROGETTAZIONE NELLE VARIE FORME: STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:	25
- PERSONALE DEGLI UFFICI TECNICI INCARICATI DELLA DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA/ISPETTORI, DI SUPPORTO ALLA STESSA DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE:	30
- PERSONALE DEGLI UFFICI TECNICI INCARICATI DELLA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE O COLLAUDO TECNICO, COLLAUDO STATICO E COLLAUDI TECNICI FUNZIONALI:	5
TOTALE	<u>100</u>

Con il presente Provvedimento è necessario procedere con la liquidazione dell'acconto 2 dell'incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, considerando i seguenti importi:

- importo già affidato € 28.000,00;
- importo incentivo determinato ai sensi del Regolamento incentivi approvato con Del. G.C. n. 159 del 30/05/2024, pari all'1,80% di 28.000,00, per un importo complessivo di € 26.648,62;
- importo incentivo già liquidato come acconto 1 € 12.600,00 (di cui 80% di € 10.080,00 per funzioni tecniche e 20% di € 2.520,00 per fondo innovazione);
- integrazione incentivo (2% di 80.000,00 €, base d'asta "rimozione amianto") per un importo di € 1.600,00;
- importo complessivo incentivo integrato (€ 26.648,62 + € 1.600,00) pari a **€ 28.248,62**;
- % delle funzioni tecniche effettivamente svolte dal personale dipendente dell'Ente pari al 60% di quelle incentivabili e che, riferite all'importo complessivo affidato pari a € 28.248,62, corrisponde a € 16.949,17 (di cui 80% di € 13.559,34 per funzioni tecniche e 20% di € 3.389,83 per economia di spesa);
- Importo da liquidare con acconto 2 pari a **€ 1.280,00** per le funzioni svolte dal personale dipendente coerentemente con l'avanzamento dei lavori "*Rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto*".

- la ripartizione del fondo di cui all'articolo 45, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., secondo la tabella sopra illustrata è così suddiviso:

CALCOLO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE			
ATTIVITÀ TECNICA	%	RIPARAMETRIZZAZIONE %	IMPORTO INCENTIVO PER ATTIVITÀ'
- Responsabile unico del Progetto e collaboratori tecnici/amministrativi della ripartizione tecnica:	25,00%	30,00%	384,00 €
- Uffici amministrativi e finanziari coadiuvanti esterni alla ripartizione tecnica	5,00%	5,00%	64,00 €

- Verifica e validazione preventiva dei progetti, programmazione triennale delle opere pubbliche, predisposizione e controllo procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, partecipazione a commissioni di gara e firma dei relativi elaborati:	10,00%	10,00%	128,00 €
- Personale degli uffici tecnici incaricati della progettazione nelle varie forme: studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:	25,00%	20,00%	256,00 €
- Personale degli uffici tecnici incaricati della direzione lavori, direzione operativa/ispettori, di supporto alla stessa direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:	30,00%	30,00%	384,00 €
- Personale degli uffici tecnici incaricati della redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo tecnico, collaudo statico e collaudi tecnici funzionali:	5,00%	5,00%	64,00 €
TOTALE	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>	1.280,00 €

- allo sviluppo dell'opera in oggetto ha partecipato, con funzioni e compiti diversi, il personale della Segreteria della Ripartizione “Opere Pubbliche e del Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Scolastica” e il personale tecnico della medesima Ripartizione;
- la quota del fondo attribuita ad ogni singolo dipendente tiene conto delle funzioni effettivamente svolte e dei criteri di riparto di cui alla citata Deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024;
- occorre ora liquidare l'acconto 2 acconto di € 1.280,00 per le prestazioni svolte, per il quale viene riportato di seguito il prospetto riepilogativo:

TABELLA SUDDIVISIONE INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE AL PERSONALE DIPENDENTE - ACCONTO 2

			SUDDIVISIONE ALL'INTERNO DEL GRUPPO DI LAVORO					
			Ripartizione Opere Pubbliche					Rip. Ragioneria
ATTIVITÀ TECNICA	% DI AVANZAMENTO	IMPORTO SPETTANTE PER ATTIVITÀ'	<i>Albano Daniela</i>	<i>Porro Flavio</i>	<i>Saglia Valerio</i>	<i>Halili Xhulio</i>	<i>Di Rosa Francesca</i>	<i>Rizzo Francesca</i>
ATTIVITÀ 1	100%	384,00 €	134,40 €	76,80 €	57,60 €	57,60 €	57,60 €	
ATTIVITÀ 2	100%	64,00 €						64,00 €

ATTIVITÀ 3	100%	128,00 €	25,60 €	25,60 €	51,20 €	25,60 €		
ATTIVITÀ 4	100%	256,00 €		51,20 €	38,40 €	166,40 €		
ATTIVITÀ 5	100%	384,00 €		115,20 €	134,40 €	134,40 €		
ATTIVITÀ 6	100%	64,00 €	12,80 €	12,80 €	19,20 €	19,20 €		
TOTALE			172,80 €	281,60 €	300,80 €	403,20 €	57,60 €	64,00 €

- la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.Lgs. n.241/1997.
- visto che l'Amministrazione Comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 2.859.532,92 (come da elenco allegato) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi non ancora incassati e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Vista la Det.Dir. n.569/2022, Reg.Gen.Det. n.1995 del 01/08/2022 con la quale è stata nominata R.U.P. l'Arch. Daniela Albano.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000, n.267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dell'art.71 dello Statuto comunale.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.184 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs 118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- **di liquidare** l'incentivo inherente le funzioni tecniche ai sensi all'art.45, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023, per € **1.280,00** quale acconto 2 per le funzioni svolte coerentemente con l'avanzamento dei lavori "Rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto", con le modalità ed i criteri adottati nel regolamento approvato con Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024, tra personale dipendente direttamente coinvolto allo sviluppo ed esecuzione del progetto in oggetto, ovvero tra il R.U.P. e i soggetti che svolgono funzioni tecniche e amministrative;
- **di attribuire** il compenso relativo alla progettazione per complessivi € **1.280,00** ai dipendenti di seguito elencati nella misura indicata nella tabella:

TABELLA SUDDIVISIONE INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE AL PERSONALE DIPENDENTE - ACCONTO 2

			SUDDIVISIONE ALL'INTERNO DEL GRUPPO DI LAVORO						Rip. Ragioneria
			Ripartizione Opere Pubbliche						
ATTIVITÀ TECNICA	% DI AVANZAMENTO	IMPORTO SPETTANTE PER ATTIVITA'	<i>Albano Daniela</i>	<i>Porro Flavio</i>	<i>Saglia Valerio</i>	<i>Halili Xhilio</i>	<i>Di Rosa Frances ca</i>	<i>Rizzo Francesca</i>	
ATTIVITÀ 1	100%	384,00 €	134,40 €	76,80 €	57,60 €	57,60 €	57,60 €		
ATTIVITÀ 2	100%	64,00 €							64,00 €
ATTIVITÀ 3	100%	128,00 €	25,60 €	25,60 €	51,20 €	25,60 €			
ATTIVITÀ 4	100%	256,00 €		51,20 €	38,40 €	166,40 €			
ATTIVITÀ 5	100%	384,00 €		115,20 €	134,40 €	134,40 €			
ATTIVITÀ 6	100%	64,00 €	12,80 €	12,80 €	19,20 €	19,20 €			
TOTALE			172,80 €	281,60 €	300,80 €	403,20 €	57,60 €	64,00 €	

- **di dare atto** che l'importo complessivo della spesa di **€ 1.280,00**, per le funzioni tecniche delle opere descritte in narrativa, è imputata come segue:

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09. 019 – Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/421
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

- **di dare atto** che la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.Lgs. n.241/1997;

- **di dare atto** che l'Amministrazione Comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 2.859.532,92 (come da elenco allegato) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi non ancora incassati e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione.

Alba, li

IL DIRIGENTE e R.U.P.
(Arch. Daniela ALBANO)

Allegato:

- Somme anticipate Amministrazione.

HAL
26/11/2025