



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2568 DEL 17 ottobre 2025

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SUOLO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Manutenzione straordinaria aree stradali.

Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP-50.

COD CUP: B85I25000180004

Servizi tecnici di progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva.

Approvazione quadro di spesa.

Impegno della spesa.

Determina contrattare e relative procedure.

Affidamento incarico professionale per servizi tecnici, allo "STUDIO REY STP SRL" (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN), (€9.940,56 Iva 22% compresa) CIG:B88E0E6BAA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 349 del 02/10/2025 è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P) e contestualmente il quadro economico di spesa relativa ai lavori di *"Manutenzione straordinaria aree stradali. Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP-50. COD.CUP.: B85I25000180004"* dell'importo di €128.000,00.

Per poter dare avvio alla fase progettuale dei lavori occorre ora approvare il quadro economico di €128.000,00 ed impegnare la spesa occorrente relativa al progetto di cui all'oggetto nel seguente modo:

Importo Uscita	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Pi. Fi.	Esigibilità
110.000,00	2025	12248/121	10 Trasporti e diritto alla mobilità	05 Viabilità e infrastrutture stradali	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	2025
18.000,00	2025	12248/126	10 Trasporti e diritto alla mobilità	05 Viabilità e infrastrutture stradali	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2025

Necessita ora impegnare il quadro della spesa dell'importo complessivo di €128.000,00, relativo per la *"Manutenzione straordinaria aree stradali. Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP-50. COD.CUP.: B85I25000180004"* classificandola ai seguenti Capitoli di Bilancio:

per €110.000,00

- Missione: 10
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12248/121
- Bilancio: 2025
- Scadenza: esigibilità 31/12/2025

per €18.000,00

- Missione: 10
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12248/126
- Bilancio: 2025
- Scadenza: esigibilità 31/12/2025

Per poter procedere compiutamente con lo sviluppo del progetto in tutte le sue fasi, occorre affidare i servizi tecnici relativi alla progettazione architettonica ed il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

A tale scopo per l'incarico di cui in premessa relativo ai servizi tecnici funzionali alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, è stato richiesto un preventivo, tramite la piattaforma TRASPARE del Comune di Alba, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, allo *"STUDIO REY STP SRL"* (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 - 12040 PRIOCCA (CN).

Tale incarico prevede le seguenti attività:

1. Rilievo piano altimetrico per P.F.T.E. e progettazione esecutiva;
2. Progettazione architettonica per P.F.T.E. e progettazione esecutiva;
3. Coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;
4. Fornitura di tutti gli elaborati tecnici e grafici necessari alle varie fasi progettuali;
5. Coordinamento progettuale con i tecnici comunale e terze parti.

Alla data di scadenza della richiesta di preventivo, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa, che risulta completa ed esaustiva. Di conseguenza, tramite la piattaforma TRASPARE è possibile procedere con l'affidamento dei servizi tecnici summenzionati, allo "STUDIO REY STP SRL" (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN), la quale si è resa disponibile ad espletare l'incarico in tempi brevi per l'importo a corpo di netti di €7.760,00 oltre Contributo Cassa Geometri al 5% di €388,00 oltre Iva al 22% di €1.792,56 per un totale complessivo di €9.940,56.

Le motivazioni da cui ne consegue la scelta dello studio su menzionato, come già descritte dettagliatamente in narrativa, vengono così riassunte:

1. Comprovata professionalità specialistica al tipo di intervento da effettuarsi
2. L'esecuzione di interventi analoghi delle opere principali
3. Disponibilità ad eseguire la prestazione in tempi brevissimi
4. Possesso dell'adeguata strumentazione all'espletamento del servizio.

L'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i., nonché art.17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 prescrivono l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, le modalità di scelta del contraente, la forma, l'importo, e le clausole ritenute essenziali.

A tal fine si dà rilievo a quanto segue:

- *l'oggetto ed il fine* del contratto consistono nell'ambito di "Manutenzione straordinaria aree stradali. Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP-50. COD.CUP.: B85I25000180004", riguardo ai "Servizi tecnici di progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva";
- *per la modalità di scelta* del contraente per espletamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto e al fine, si intende procedere ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, che consente per il caso in specie l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento la quale prevede che per l'affidamento di incarichi come quelli in oggetto, il cui importo stimato sia inferiore ad € 140.000,00, le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento, a professionisti esterni, previa verifica dell'esperienza e delle capacità professionali dei medesimi, con affidamento a corpo;
- *la forma* del contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1, secondo periodo, del D. lgs.n.36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto,

mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- *l'importo* del contratto ammonta ad €7.760,00 oltre Contributo Cassa Geometri al 5% di €388,00 oltre Iva al 22% di €1.792,56 per un totale complessivo di €9.940,56;
- *le principali clausole* contrattuali sono contenute nella presente determinazione e nell'allegata bozza di convenzione che regolerà il contratto con l'Amministrazione Comunale e si possono riassumere in:
 - il contratto verrà stipulato a corpo;
 - lo studio dovrà essere in possesso di tutte le polizze assicurative previste a norma di legge;
 - l'affidamento non potrà essere ceduto a pena di nullità.

Occorre ora procedere con l'affidamento diretto tramite la piattaforma TRASPARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, relativo ai *"Servizi tecnici di progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva"*; allo *"STUDIO REY STP SRL"* (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN), la quale si è resa disponibile ad espletare l'incarico in tempi brevi per l'importo a corpo di netti di €7.760,00 oltre Contributo Cassa Geometri al 5% di €388,00 oltre Iva al 22% di €1.792,56 per un totale complessivo di €9.940,56 (CIG:B88E0E6BAA).

La spesa occorrente complessiva, ammontante a €9.940,56, trova copertura al seguente CAP di bilancio:

per €9.940,56

- Missione: 10
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12248/126
- Bilancio: 2025
- Scadenza: esigibilità 31/12/2025

Il Geom. Roberto REY, in qualità di socio amministratore dello *"STUDIO REY STP SRL"* (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN) sottoscriverà in segno di accettazione la bozza di convenzione che regolerà il contratto con l'Amministrazione Comunale.

Ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, lo studio ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

- **STUDIO REY STP SRL :**

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025 relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D. Lgs 267/2000, del D. Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **approvare** il quadro economico di massima per la realizzazione dei "Manutenzione straordinaria aree stradali. Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP- 50. COD.CUP.: B85I25000180004", dell'importo di €128.000,00,così determinato:

Importo Uscita	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Pi. Fi.	Esigibilità
110.000,00	2025	12248/121	10 Trasporti e diritto alla mobilità	05 Viabilità e infrastrutture stradali	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	2025
18.000,00	2025	12248/126	10 Trasporti e diritto alla mobilità	05 Viabilità e infrastrutture stradali	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2025

- di ***impegnare ed imputare*** la spesa complessivo di **€128.000,00** relativa ai lavori e alle spese tecniche nell'ambito dei "Manutenzione straordinaria aree stradali. Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP-50. COD.CUP.: B85I25000180004" classificandola ai seguenti CAP di bilancio:

per €110.000,00

- Missione: 10
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12248/121
- Bilancio: 2025
- Scadenza: esigibilità 31/12/2025

per €18.000,00

- Missione: 10
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12248/126
- Bilancio: 2025
- Scadenza: esigibilità 31/12/2025

- di ***dare atto*** che per poter procedere compiutamente con lo sviluppo del progetto in tutte le sue fasi, occorre affidare i servizi tecnici relativi alla progettazione architettonica ed il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

- di ***dare atto*** che è stato richiesto un preventivo, tramite la piattaforma TRASPARE del Comune di Alba, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, allo "STUDIO REY STP SRL" (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN);

- di ***dare atto*** che alla data di scadenza della richiesta di preventivo, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa, che risulta completa ed esaustiva, tramite la piattaforma TRASPARE è possibile procedere con l'affidamento dei servizi tecnici summenzionati, allo "STUDIO REY STP SRL" (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 - 12040 PRIOCCA (CN), la quale si è resa disponibile ad espletare l'incarico in tempi brevi per l'importo a corpo di netti di €7.760,00 oltre Contributo Cassa Geometri al 5% di €388,00 oltre Iva al 22% di €1.792,56 per un totale complessivo di €9.940,56;

- di ***dare atto*** che le motivazioni da cui ne consegue la scelta dello studio su menzionato come già descritte dettagliatamente in narrativa vengono così riassunte:

1. Comprovata professionalità specialistica al tipo di intervento da effettuarsi;
2. L'esecuzione di interventi analoghi delle opere principali;
3. Disponibilità ad eseguire la prestazione in tempi brevissimi;

4. Possesso dell'adeguata strumentazione all'espletamento del servizio.

- di *dare atto* l'art.192 del D.lgs. n.267/2000 e s.m.i., nonché art.17, comma 2 del D.lgs. 36/2023 prescrivono l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, le modalità di scelta del contraente, la forma, l'importo, e le clausole ritenute essenziali.

A tal fine si dà rilievo a quanto segue:

- *l'oggetto ed il fine* del contratto consistono nell'ambito di "Manutenzione straordinaria aree stradali. Realizzazione percorso pedonale lungo la strada SP-50. COD.CUP.: B85I25000180004", riguardo ai "Servizi tecnici di progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva";
- *per la modalità di scelta* del contraente per espletamento dell'incarico professionale di cui all' oggetto e al fine, si intende procedere ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, che consente per il caso in specie l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento la quale prevede che per l'affidamento di incarichi come quelli in oggetto, il cui importo stimato sia inferiore ad € 140.000,00, le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento, a professionisti esterni, previa verifica dell'esperienza e delle capacità professionali dei medesimi, con affidamento a corpo;
- *la forma* del contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1, secondo periodo, del D. lgs.n.36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- *l'importo* del contratto ammonta ad €7.760,00 oltre Contributo Cassa Geometri al 5% di €388,00 oltre Iva al 22% di €1.792,56 per un totale complessivo di €9.940,56;
- *le principali clausole* contrattuali sono contenute nella presente determinazione e nell'allegata bozza di convenzione che regolerà il contratto con l'Amministrazione Comunale e si possono riassumere in:
 - il contratto verrà stipulato a corpo;
 - lo studio dovrà essere in possesso di tutte le polizze assicurative previste a norma di legge;
 - l'affidamento non potrà essere ceduto a pena di nullità.

- di *affidare*, ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e tramite piattaforma TRASPARE, l'incarico professionale per i servizi tecnici architettonici e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativi ai "Servizi tecnici di progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva", allo "STUDIO REY STP SRL" (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN), la quale si è resa disponibile ad espletare l'incarico in tempi brevi per l'importo a corpo di netti di €7.760,00

oltre Contributo Cassa Geometri al 5% di €388,00 oltre Iva al 22% di €1.792,56 per un totale complessivo di €9.940,56 (CIG:B88E0E6BAA);

- di *dare atto* che la spesa occorrente per l'affidamento in oggetto, ammontante a €9.940,56, trova copertura al seguente CAP di bilancio:

per €9.940,56

- Missione: 10
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Pi. Fi.: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 12248/126
- Bilancio: 2025
- Scadenza: esigibilità 31/12/2025

- di *approvare* la Bozza di Convenzione che regolerà il contratto tra l'Amministrazione Comunale e al Geom. Roberto REY in qualità di socio amministratore dello "STUDIO REY STP SRL" (C.F./P.I.: 04016900047), Via Umberto I, 69 -12040 PRIOCCA (CN);

- di *dare atto* che nella struttura dell'Ente, per le mansioni di cui all'oggetto, non esistono specifiche professionalità che garantiscano in tempi brevi, in ragione della specializzazione della materia e delle attrezzature necessarie, per espletare i medesimi incarichi;

- di *dare atto* che ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, il suddetto studio ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

• **STUDIO REY STP SRL:**

IBAN: IT87I0853047020000000262718

Banca d'Alba – Filiale di Castagnito.

- di *dare atto* che le somme impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba lì

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

Allegati:

- *preventivo*
- *dichiarazione professionista*

- *bozza convenzione*

POR/CAP

G:\PROGETTI LAVORI\STRADE\MARCIAPIEDI\MARCIAPIEDI MUSSOTTO 2025\DETERMINE\Det. App Q.E. imp.spesa, contr. AFF. Geom. REY ROBERTO.doc / venerdì 17 ottobre 2025

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.lgs. 267/2000,

Alba, lì

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE
(Dott. Massimo TOPPINO)