



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2560 DEL 16 ottobre 2025**

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE**  
**SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**OGGETTO:** Complesso Maddalena Interventi Copertura Manica su Via V. Emanuele II –  
COD CUP B85I23000440004-  
Affidamento somme a favore del fondo di cui all'art.45 del D.Lgs. n.36/2023

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 320 del 30-11-2023 venne approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, in conformità dell'art.41 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i e del Regolamento di attuazione, dal Settore Programmazione e Progetti Strategici e Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica della Ripartizione OO.PP. con la collaborazione dell' all'Arch. Roberto ROSA con studio in di Corneliano d'Alba, degli Interventi della Copertura Manica su Via V. Emanuele II, del Complesso monumentale Monastero di S. Maria Maddalena - COD CUP B85I23000440004 per l'importo complessivo di €475.000,00;
- Con determinazione dirigenziale n.1376/2023 RGD n.3769 del 20/12/2023 venne approvato il quadro economico di spesa relativo al progetto di fattibilità tecnico-economica, per l'importo complessivo di €475.000,00;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n.55 del 07-03-2024 venne approvato in linea tecnica, in conformità dell'art.41 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i e del Regolamento di attuazione, il progetto esecutivo relativo agli Interventi della Copertura Manica su Via V. Emanuele II, del Complesso monumentale Monastero di S. Maria Maddalena - COD CUP B85I23000440004 redatto dal Settore Programmazione e Progetti Strategici e Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica della Ripartizione OO.PP. con la collaborazione dell' all'Arch. Roberto ROSA con studio in di Corneliano d'Alba, per l'importo complessivo di €475.000,00
- Con determinazione n. 251/2024 RGD n.837 del 21/03/2024 venne approvato il quadro della spesa e i relativi impegni vennero reimputati al bilancio 2024 per l'importo complessivo di €475.000,00.
- Con determinazione n.396/2024 RGD n.1168 del 24/04/2024 venne approvato il quadro economico di spesa relativo al progetto esecutivo degli Interventi della Copertura Manica su Via V. Emanuele II, del Complesso monumentale Monastero di S. Maria Maddalena - COD CUP B85I23000440004, dell'importo complessivo di €475.000,00.
- Con determinazione n.59/2025 RGD n.421 del 14/02/2025 è stato reimputato sulla base del cronoprogramma rideterminato al Bilancio 2025, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, per

spese in conto capitale il quadro della spesa del Complesso Maddalena Interventi Copertura Manica su Via V.Emanuele II – COD CUP:B85I23000440004;

- con determinazione dirigenziale n.320/2025 RGD n.926 del 28/03/2025 , è stato rideterminato il quadro della spesa nelle seguenti risultanze:

| <b>Lavori a Base d'asta</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>IMPORTO</b>      | <b>Bilancio<br/>2025<br/>CAP/PIFI</b>                                                                        | <b>Esigibilit <br/>Pagamenti</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>A) Opere edili</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          | € 61.596,32         |                                                                                                              | 31/12/2025                       |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                  | € 29.871,05         |                                                                                                              |                                  |
| Mano d'opera non soggetta a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                            | €126.419,83         |                                                                                                              |                                  |
| Sommano netti                                                                                                                                                                                                                                                                                  | €217.887,20         |                                                                                                              |                                  |
| IVA 10%                                                                                                                                                                                                                                                                                        | € 21.788,72         |                                                                                                              |                                  |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>€ 239.675,92</b> | € 26.948,85<br>9392/111<br>VU.2.02.01.09.018<br>Musei, teatri e biblioteche                                  |                                  |
| <b>Aff ditta Barberis</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                                                                                                              |                                  |
| <b><u>Totale Base D'asta</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>€ 239.675,92</b> |                                                                                                              |                                  |
| <b><u>B) SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                              |                                  |
| <b>B1)</b> Progettazione Direzione Lavori, Collaudo e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione IV e CI compresi<br><b>Aff. Arch.Roberto ROSA</b>                                                                                                                 | € 29.816,80         | € 2.064,97<br>9392/116<br>Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti                       | 31/12/2025                       |
| <b>B2)</b> Spese Tecniche Opere Impiantistiche<br><b>Aff. p.i. Filante per € 2.433,90</b><br><b>Aff.ing.Giacosa per €5.836,48</b><br><b>Aff Conterno per €1.921,50</b>                                                                                                                         | € 20.183,20         | € 20.183,20<br>9392/116<br>VU.2.02.03.05.001<br>Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti | 31/12/2025                       |
| <b>B3)</b> Spese tecniche art.45 comma 2 D.Lgs 36/2023                                                                                                                                                                                                                                         | € 5.041,14          | € 5.041,14<br>9392/111<br>VU.2.02.01.09.018<br>Musei, teatri e biblioteche                                   | 31/12/2025                       |
| <b>B4)</b> Ampliamento locali destinati alla nuova sede scuola infermieristica<br><b>Barroero € 6.820,00</b><br><b>Giusto Bertello €16.500,00</b><br><b>BIELETTA € 43.456,35</b><br><b>Falegnameria Fedele€ 2.761,00</b><br><b>Fedele Piero € 66.162,47</b><br><b>RMC Solutions €11.770,00</b> | € 147.469,82        | € 130.969,82<br>9392/111<br>VU.2.02.01.09.018<br>Musei, teatri e biblioteche                                 | 31/12/2025                       |
| <b>B5)</b> Opere di adeguamento e sicurezza locali<br>(€ 4.200,00+€ 12.381,18+€ 16.231,94)                                                                                                                                                                                                     | € 32.813,12         | € 32.813,12<br>9392/111<br>VU.2.02.01.09.018<br>Musei, teatri e biblioteche                                  | 31/12/2025                       |
| <b><u>Tot Somme Disposizione</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>€235.324,08</b>  |                                                                                                              |                                  |
| <b><u>TOTALE PROGETTO</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>€475.000,00</b>  |                                                                                                              |                                  |
| <b><u>Bilancio 2025</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     | <b>€218.021,10</b>                                                                                           |                                  |

- L'art.45 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. prevede un incentivo relativo alle attivit  tecniche al personale dipendente che ha collaborato nelle varie fasi progettuali.

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024 venne approvato il nuovo Regolamento ai sensi dell'art. 45 D.Lgs 36/2023 per l'attribuzione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti dell'ente nell'ambito di opere/lavori, servizi e forniture, in sostituzione della precedente normativa di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- Il Regolamento di cui sopra, sostituisce quello precedente con riferimento alle procedure di affidamento avviate a partire dal 1 luglio 2023;

- Il fondo di cui all'articolo sopra menzionato, è costituito ed alimentato da una somma non superiore al 2%, calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posto a base della procedura di affidamento, IVA esclusa, senza considerare eventuali ribassi nell'aggiudicazione, comprensiva anche degli oneri previdenziali, assistenziali nonché del contributo fiscale IRAP a carico dell'Amministrazione.

- Pertanto occorre affidare la somma di €5.041,14 quale importo delle funzioni tecniche da suddividere tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel regolamento, nella misura che verrà dettagliatamente indicata all'interno della successiva determinazione di liquidazione dell'incentivo.

- L'importo di cui sopra, in particolare, è destinato:

a) ai soggetti che svolgono le attività tecniche, nonché ai loro collaboratori, per una quota dell'80% pari ad €4.032,91;

b) nell'ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell'Ente, all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, per una quota del 20% pari ad €1.008,23 escluse le risorse che derivano da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, eventualmente incrementato ai sensi delle successive disposizioni;

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.*

*Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;*

*Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;*

*Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.*

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.*

*Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.*

*Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;*

*Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.*

## **D E T E R M I N A**

- di **affidare e destinare** al personale dipendente, nell'ambito delle "Opere edili di adeguamento e sicurezza locali" Complesso Maddalena Interventi Copertura Manica su Via V.Emanuele II – COD CUP B85I23000440004 l'80% (ottanta per cento) del fondo sopra computato, ovvero pari ad €4.032,91, per la costituzione del fondo incentivante, che è ripartito tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel regolamento approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024, nella misura che verrà dettagliatamente indicata all'interno della successiva determinazione di liquidazione dell'incentivo;

- di **destinare** il 20% (venti per cento) del fondo sopra computato, ovvero pari ad €1.008,23, per l'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;

- di **imputare** la somma di €5.041,14 per la costituzione del fondo di cui all'art.45 del D.Lgs. n.36/2023, pari al 2% complessivo degli importi a base di perizia a base di gara, alla voce

B3)“Spese tecniche art.45 D.Lgs 36/2023” delle somme a disposizione del quadro economico sopra citato, come segue:

€4.032,91 personale dipendente

€1.008,23 fondo innovazione

- Missione: 01/Programma: 05
- Titolo: 2
- P.I.FI.: VU.2.02.01.09.018      Musei, teatri e biblioteche
- Capitolo: :9392/111
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/2025

- di **dare atto** che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L.102/09.

Alba, lì \_\_\_\_\_

*IL DIRIGENTE*  
(Arch. Daniela ALBANO)

Aff 45 Copertura Maddalena 2025-  
13102025/ros

***RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED***

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 , del D.Lgs. 267/2000.

Alba, li

(Dott. Massimo TOPPINO

*IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE*