



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2548 DEL 16 ottobre 2025

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° _____ del _____

OGGETTO: Manutenzione straordinaria impianti sportivi. CUP:B82H25010360004
Determina a contrattare e relative procedure.
Approvazione perizia.
Affidamento opere di manutenzione campi in erba artificiale alla ditta ESPERT Soc.
Coop. Via Carmagnola10/A – 12050 Guarene (CN) (P.IVA/ C.F.:00965210040)
CIG: B88C7CF73E
Affidamento somme a favore del fondo di cui all'art.45 del D.Lgs. n.36/2023
Impegno della spesa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

In città sono presenti, presso gli impianti sportivi comunali, n.4 campi da calcio in erba artificiale, quali:

- Campo sportivo di Via dell'Acquedotto, sito nella Via omonima, lunghezza 96,00 m – larghezza 50,00 m, oltre ai lati esterni per destinazione.
- Campo sportivo Renzo Saglietti, sito in Fraz. Mussotto via Delpiano, lunghezza 96,00 m – larghezza 57,60 m, oltre ai lati esterni per destinazione.
- Campo sportivo Michele Coppino, sito in corso N. Bixio 42, lunghezza 100,00 m – larghezza 60,00 m, oltre ai lati esterni per destinazione.
- Campo sportivo Paolo Brusco, sito in Via Pinot Gallizio, lunghezza 68,00 m – larghezza 43.50 m, oltre ai lati esterni per destinazione

- Tali campi sportivi necessitano di manutenzioni dei manti al fine di mantenere l'intaso prestazionale distribuito uniformemente sul campo da gioco, preservando le fibre sintetiche e l'intero sistema manto e più precisamente:

Ciclo di spazzolatura completa del campo con trattorino efficiente, nuovo e prestazionale gommato con apposite ruote tipo garden (ciò per evitare di utilizzare mezzi non idonei con possibili perdite di liquidi, o gomme inadatte che rovinerebbero irrimediabilmente il manto), trainante apposito spazzolone triangolare in acciaio con setole H 10 cm, conforme direttive CEE, e passaggio con rete spargi-intaso.

*Tali operazioni sono da effettuare, a cadenza stabilita in accordo con gli Uffici Tecnici e con le Società sportive, sui campi in sintetico suddetti, (**12 interventi per ognuno dei 4 campi**). Le cadenze, (fermo il numero complessivo dei cicli), potranno variare a secondo delle esigenze sopravvenute sui campi (gare importanti, elevata usura, condizioni climatiche ecc.) senza che nulla possa essere richiesto in più.*

- L'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia.
- E' intenzione dell'Amministrazione dare avvio alla procedura per l'affidamento delle opere considerando che l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.
- Considerato che, nella fattispecie in esame, l'applicazione dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 appare imprescindibile in quanto le procedure negoziate ivi delineate sono le uniche in grado di assicurare celerità, speditezza esemplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste. Viene altresì garantita la massimizzazione del rapporto qualità/prezzo contenendo inoltre le spese di gestione e di ricarico di impresa.
- Ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, le procedure di selezione dell'operatore economico sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della Legge n.145/2018, che modifica l'articolo 1, comma 450 della Legge n.296/2006, viene innalzata la soglia di franchigia ad €5.000,00, nell'ambito della quale le amministrazioni pubbliche possono fare a meno di utilizzare il MePA o le piattaforme telematiche messe a disposizione dai soggetti aggregatori regionali.
- a tal proposito è stata richiesta offerta mediante la piattaforma Traspare del Comune di Alba, alla ditta specializzata ESPERT Soc. Coop. Via Carmagnola10/A – 12050 Guarene (CN) (P.IVA/C.F.:00965210040) la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi di cui trattasi nei tempi richiesti dalla Stazione appaltante, per netti €8.160,00 oltre IVA 22% di €1.795,20 per un complessivo di €9.955,20 .
- L'art.45 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. prevede un incentivo relativo alle attività tecniche al personale dipendente che ha collaborato nelle varie fasi progettuali.
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024 venne approvato il nuovo Regolamento ai sensi dell'art. 45 D.Lgs 36/2023 per l'attribuzione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti dell'ente nell'ambito di opere/lavori, servizi e forniture, in sostituzione della precedente normativa di cui all'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- Il Regolamento di cui sopra, sostituisce quello precedente con riferimento alle procedure di affidamento avviate a partire dal 1 luglio 2023;
- Il fondo di cui all'articolo sopra menzionato, è costituito ed alimentato da una somma non superiore al 2%, calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posto a base della procedura di affidamento, IVA esclusa, senza considerare eventuali ribassi nell'aggiudicazione, comprensiva anche degli oneri previdenziali, assistenziali nonché del contributo fiscale IRAP a carico dell'Amministrazione.
- Pertanto occorre affidare la somma di €328,00 quale importo delle funzioni tecniche da suddividere tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel regolamento, nella misura che verrà dettagliatamente indicata all'interno della successiva determinazione di liquidazione dell'incentivo.
- L'importo di cui sopra, in particolare, è destinato:
 - a) ai soggetti che svolgono le attività tecniche, nonché ai loro collaboratori, per una quota dell'80% pari ad €262,40;
 - b) nell'ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell'Ente, all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, per una quota del 20% pari ad €65,60 escluse le

risorse che derivano da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, eventualmente incrementato ai sensi delle successive disposizioni.

- A seguito dell'offerta da parte della Ditta sopra citata, il quadro di perizia delle opere di "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" COD CUP:B82H25010360004 dell'importo complessivo di €20.000,00 come di seguito specificato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		<u>CAP/PIFI</u>	<u>ESIBILITA' PAGAMENTI</u>
1) Spazzolatura campi sportivi	€ 8.160,00		
I.V.A. 22%	€ 1.795,20		
Sommano	€ 9.955,20	11619/101 VU.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
2) Opere varie di manutenzione	€ 7.964,59		
IVA 22%	€ 1.752,21		
Sommano	€ 9.716,80	11619/101 VU.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€19.672,00		
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) Art.45 DLgs n.36/2023	€ 328,00,00	11619/101 VU.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
TOTALE SOMME A DISPOSIZ.	€ 328,00		
TOTALE SPESA	€ 20.000,00		

- Occorre pertanto impegnare la relativa spesa pari a €20.000,00 classificandola come segue:

- Missione 06 / Programma 01
- Titolo 2
- PIFI: V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
- CAP/Art: 11619/101
- bilancio 2025
- esigibilità 31/12/2025

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027. Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011

DETERMINA

- di **approvare** il quadro di perizia delle opere di “Manutenzione straordinaria impianti sportivi” COD CUP:B82H25010360004 dell'importo complessivo di €20.000,00 come di seguito specificato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		<u>CAP/PIFI</u>	<u>ESIBILITA' PAGAMENTI</u>
1) Spazzolatura campi sportivi	€ 8.160,00		
I.V.A. 22%	€ 1.795,20		
Sommano <i>Aff ESPERT</i>	€ 9.955,20	11619/101 VU.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
2) Opere varie di manutenzione	€ 7.964,59		
I.V.A. 22%	€ 1.752,21		
Sommano	€ 9.716,80	11619/101 VU.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€19.672,00		
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) Art.45 DLgs n.36/2023 €262,40 personale dipendente €65,60 fondo innovazione	€ 328,00,00	11619/101 VU.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
TOTALE SOMME A DISPOSIZ.	€ 328,00		
TOTALE SPESA	€ 20.000,00		

- di **impegnare** in termini di competenza e di cassa la relativa spesa pari a €20.000,00 classificandola come segue:

- Missione 06 /Programma 01
- Titolo 2
- PIFI: V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
- CAP: 11619/101
- bilancio 2025
- esigibilità 31.12.2025

- di **procedere** all'affidamento dei lavori di cui in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 (lavori di importo inferiore ad €150.000,00);

- di **dare atto** che, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, la procedura di selezione degli operatori economici è stata espletata mediante gara telematica con la piattaforma TRASPARE del Comune di Alba, a seguito di richiesta di preventivo;

- di **affidare** le opere di manutenzione campi in erba artificiale alla ditta ESPERT Soc. Coop. Via Carmagnola10/A – 12050 Guarene (CN) (P.IVA/ C.F.:00965210040) per netti per netti €8.160,00 oltre IVA 22% di €1.795,20 per un complessivo di €9.955,20;CIG: B88C7CF73E

- di **dare atto** che la spesa pari a €9.955,20 trova copertura come segue:

- Missione 06 /Programma 01
- Titolo 2
- PIFI: V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
- CAP/Art: 11619/101
- bilancio 2025
- esigibilità 31/12/2025

- di **dare atto** che la Ditta ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010 ha comunicato che i c/c bancari dedicati alle commesse pubbliche è il seguente: IBAN: IT07J0306946220100000000359

- di **affidare e destinare** al personale dipendente, nell'ambito delle opere di Manutenzione straordinaria impianti sportivi. COD CUP B82H25010360004, l'80% (ottanta per cento) del fondo sopra computato, ovvero pari ad €262,40, per la costituzione del fondo incentivante, ripartito tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel regolamento approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024, nella misura che verrà dettagliatamente indicata all'interno della successiva determinazione di liquidazione dell'incentivo;
- di **destinare** il 20% (venti per cento) del fondo sopra computato, ovvero pari ad €65,60, per l'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;
- di **imputare** la somma di €328,00 per la costituzione del fondo di cui all'art.45 del D.Lgs. n.36/2023, pari al 2% complessivo degli importi a base di perizia a base di gara, alla voce 1) delle somme a disposizione del quadro economico sopra citato e al seguente capitolo di bilancio:

€262,40 personale dipendente

€65,60 fondo innovazione

- Missione 06 /Programma 01
- Titolo 2
- PIFI: V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
- CAP/Art: 11619/101
- bilancio 2025
- esigibilità 31/12/2025

- di **dare atto** che le somme impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba lì

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

App perizia aff Espert campi+45
07102025/ros

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 , del D.Lgs. 267/2000.

Alba, lì

(Dott. Massimo TOPPINO)

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE