



# CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 437  
del 14/11/2025

**OGGETTO:** Art.174 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 - D.Lgs. 23/06/2011 n.118. Schema della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025-2029 relativo alla sezione strategica 2025-2029 ed alla sezione operativa 2026-2028. Schema del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annessi allegati, relativa manovra finanziaria, tributaria e regolamentare. Verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica. Approvazione.

L'anno duemilaventicinque addì quattordici del mese di novembre alle ore 14.30 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X
4.	CROCE Donatella	Assessore	X
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X

Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo, Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Art.174 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 – D.Lgs. 23/06/2011 n.118.**

**Schema della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025-2029 relativo alla sezione strategica 2025-2029 ed alla sezione operativa 2026-2028.**

**Schema del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annessi allegati, relativa manovra finanziaria, tributaria e regolamentare.**

**Verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica.**

**Approvazione.**

L'Assessore alle Finanze riferisce:

In relazione a quanto previsto dal Testo unico D.Lgs. 18/08/2000 n.267, dall'art.6 del vigente regolamento di contabilità, dal D.Lgs. 23/06/2011 n.118 e dal principio contabile applicato concernente la programmazione (così come da ultimo aggiornato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 25/07/2023), la Giunta Comunale predispone e presenta all'esame ed approvazione del Consiglio Comunale lo schema della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025-2029 e lo schema del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annessi allegati e relativa manovra finanziaria, tributaria e regolamentare.

Il sistema contabile armonizzato prevede l'adozione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 con le previsioni di competenza per il triennio e di cassa per il solo anno 2026, la classificazione del bilancio finanziario per missioni e programmi e la tenuta della contabilità finanziaria sulla base della definizione del principio della competenza finanziaria potenziata secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con l'imputazione all'esercizio nel quale vengono a scadenza e i bilanci di previsione annuale e pluriennale assumono carattere autorizzatorio.

Le entrate sono classificate secondo i seguenti livelli di dettaglio:

- titoli: definiti secondo la fonte di provenienza delle entrate;
- tipologie: definite in base alla natura delle entrate nell'ambito di ciascuna fonte di provenienza;
- categorie: definite in base all'oggetto dell'entrata nell'ambito della tipologia di appartenenza;
- capitoli: eventualmente suddivisi in articoli secondo il rispettivo oggetto, costituiscono le unità elementari ai fini della gestione e della rendicontazione.

La rappresentazione della spesa per missioni e programmi costituisce uno dei fondamentali principi contabili. Le spese sono pertanto classificate secondo i seguenti livelli di dettaglio:

- missioni: rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici perseguiti dalle amministrazioni utilizzando risorse finanziarie, umane e strumentali ad esse destinate.
- programmi: rappresentano gli aggregati omogenei di attività volte a perseguire gli obiettivi definiti nell’ambito delle missioni;
- macroaggregati: secondo la natura economica della spesa. Costituiscono un’articolazione dei programmi; si raggruppano in titoli e, ai fini della gestione, sono ripartiti in capitoli ed articoli.

Dopo l’approvazione da parte del Consiglio del Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026-2028 ed annessi allegati, la Giunta Comunale provvederà a formulare un dettagliato “Piano Esecutivo di Gestione” e ad attribuire, ai vari responsabili di servizio, i budget a loro disposizione per il conseguimento degli obiettivi prefissati.

Al bilancio di previsione è allegato il piano degli indicatori e dei risultati attesi predisposto sulla base del modello di cui all’art.18-bis del D.Lgs. n.118/2011 approvato con decreto 22 dicembre 2015 del Ministero dell’interno.

Lo schema del bilancio di previsione è stato predisposto nel pieno rispetto dei principi contabili generali contenuti nel succitato D.Lgs. n.118/2011, che garantiscono il consolidamento e la trasparenza dei conti pubblici, in linea con gli impegni assunti nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2029, di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 30/07/2025. Unitamente all’approvazione dello schema del bilancio di previsione occorre pertanto procedere alla contestuale adozione dello schema della nota di aggiornamento del DUP, ai sensi dell’art.170 del D.Lgs. n.267/2000.

È predisposta la “Nota integrativa”, che costituisce allegato al bilancio, quale documento a completamento ed integrazione delle informazioni del bilancio al fine di rendere più chiara e significativa la lettura dello stesso.

Il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028 chiude con i seguenti totali a pareggio:

- anno 2026 €.34.564.774,84
- anno 2027 €.34.373.871,79
- anno 2028 €.34.503.871,79

La nota di aggiornamento del DUP ed il bilancio di previsione relativo al triennio 2026-2028 sono stati predisposti a legislazione vigente, in attesa dell'approvazione della Legge di bilancio 2026.

Come ogni anno l'amministrazione approva il bilancio di previsione nel rispetto delle tempistiche previste dalla normativa, al fine di non andare in esercizio provvisorio, di effettuare la propria programmazione in linea con il DUP (contestualmente aggiornato), di poter immediatamente operare sin dall'inizio dell'esercizio ed attuare le proprie scelte in modo tempestivo, salvo eventualmente adeguare lo stesso in dipendenza delle innovazioni introdotte dalla normativa ed in particolare dalla Legge di bilancio che verrà approvata entro la fine dell'anno.

Iniziare l'esercizio con tutti gli strumenti di programmazione già approvati consente di poter sfruttare l'intero arco temporale per perseguire e conseguire gli obiettivi fissati e di disporre prontamente delle eventuali maggiori risorse che si dovessero rendere disponibili.

Lo scenario a legislazione vigente riflette un quadro economico condizionato dall'incertezza dovuta alle tensioni geopolitiche, economiche e finanziarie, che continuano ad essere elevate e che hanno comportato un andamento altalenante dell'inflazione, nonostante siano state adottate azioni restrittive di politica monetaria. Questa situazione incide ovviamente anche a livello locale determinando importanti conseguenze sul bilancio dell'ente, soprattutto sul fronte delle spese, per effetto del continuo aumento dei prezzi con particolare riferimento a quelli energetici, aspetti che hanno determinato tensioni sull'intero bilancio dell'ente, in dipendenza degli effetti dei contratti di project financing avviati negli scorsi anni nei settori dell'illuminazione pubblica, dell'energia e del calore.

In questo difficile contesto, è stato necessario rivedere la programmazione facendo sia riferimento alle condizioni emerse nel corso dell'esercizio 2025 che alle indicazioni contenute nel DUP, ove il pareggio del bilancio di previsione 2026-2028 a legislazione vigente, è raggiunto adottando la seguente manovra finanziaria, tributaria, tariffaria e regolamentare che prevede:

- la conferma di tutte le aliquote e/o tariffe delle entrate tributarie ed extratributarie per il triennio, così come approvate per l'esercizio 2025 oltre che di tutte le relative norme regolamentari, impegnandosi a far fronte all'eventuale aumento di alcune dinamiche di spesa con un continuo lavoro per migliorare la base imponibile e l'andamento dei gettiti dei tributi (risultati che hanno consentito di finanziare le esigenze emerse nel corso dell'anno, con particolare riferimento agli effetti dei contratti di project financing avviati negli scorsi anni nei settori dell'illuminazione pubblica, dell'energia e del calore), ad eccezione delle seguenti misure:
  - determinazioni riguardanti la Tassa sui Rifiuti (TARI) di cui al paragrafo successivo;

- adeguamento annuale all'ISTAT delle tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione ed esposizione pubblicitaria, di quelle forfetarie e del canone minimo per le occupazioni permanenti con cavi e condutture da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità nonché l'importo del canone per gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica;
  - nuova forma di coprogettazione per la gestione del Museo del tartufo-MUDET con ridefinizione sia del piano finanziario che di alcune tariffe, al fine di garantire l'equilibrio di bilancio con i proventi derivanti dalla vendita dei biglietti d'ingresso e con il canone per la concessione locale per il servizio caffetteria, anche grazie al contributo delle attività svolte dal nuovo soggetto;
  - ridefinizione delle tariffe del Museo civico "Federico Eusebio";
  - di riservarsi nel corso dell'esercizio 2026 di adeguare meramente agli indici ISTAT le tariffe dei servizi gestiti dall'ente in dipendenza del continuo aumento dei costi degli stessi;
- 
- per quanto riguarda la Tassa sui Rifiuti (TARI) è stato previsto a bilancio uno stanziamento di €.4.995.500,00, pari a quello già stanziato per l'esercizio 2025 e precedenti, in attesa di ricevere dall'ente territorialmente competente (CO.A.B.SE.R.) il nuovo Piano Economico finanziario (PEF) che, nonostante il sollecito, non è ancora stato determinato e validato per l'anno 2026. Si confermano, di conseguenza, le tariffe determinate per l'anno 2025;
  - di chiedere ai responsabili delle ripartizioni di operare per garantire la qualità dei servizi in modo maggiormente sostenibile, in linea con gli impegni assunti e le priorità indicate nel DUP, anche ricorrendo alla redistribuzione delle risorse in funzione dei nuovi obiettivi; la spesa corrente è stata quindi prevista in bilancio in ragione delle spese necessarie ed indispensabili per garantire il funzionamento e la buona gestione di tutti i servizi, mentre le spese correnti straordinarie e/o discrezionali potranno essere finanziate in corso d'anno qualora si realizzino nuove e/o maggiori entrate, al fine di conseguire in modo efficace ed efficiente i risultati auspicati, concorrendo nel contempo al mantenimento degli equilibri di bilancio e degli obiettivi di finanza pubblica;
  - l'utilizzo delle entrate non ricorrenti per finanziare spese non ricorrenti, al fine di non alterare gli equilibri di bilancio, per un importo di €.1.156.965,20 (al netto della eventuale quota di accantonamento a Fondo crediti di dubbia esigibilità);

- di far fronte al fisiologico aumento delle spese correnti ed al tasso di inflazione programmata con un'ulteriore severa politica di contenimento e di razionalizzazione delle stessa, così come previsto dall'art.173 del D.lgs. n.267/2000; gli stanziamenti di spesa di competenza sono quantificati pertanto nella misura necessaria per lo svolgimento delle attività o interventi che sulla base della legislazione vigente daranno luogo, ad obbligazioni esigibili negli esercizi considerati nel bilancio di previsione e sono determinati esclusivamente in relazione alle esigenze funzionali ed agli obiettivi concretamente perseguiti nel periodo cui si riferisce il bilancio di previsione finanziario, restando esclusa ogni quantificazione basata sul criterio della spesa storica incrementale;
- con riferimento alla spesa di personale è stanziato un importo adeguato relativo all'indennità di vacanza contrattuale (IVC) ed agli accantonamenti per i futuri miglioramenti contrattuali, calcolato sulla base dell'andamento dei contratti degli ultimi anni;
- l'utilizzo del fondo pluriennale vincolato di parte corrente (FPV) ammontante ad €.223.917,81 per l'anno 2026, per finanziare la stagione teatrale per €.115.000,00 (quale quota di biglietti e/o abbonamenti venduti anticipatamente) ed il fondo per le politiche di sviluppo delle risorse umane e per la produttività per €.108.917,81 (in applicazione dell'accordo decentrato integrativo, che deve sempre essere sottoscritto entro la fine dell'anno);
- la destinazione dei proventi per permessi di costruire (ex oneri di urbanizzazione), previsti per l'intero triennio nella misura di €.1.160.000,00, al finanziamento esclusivo delle spese di investimento, con particolare attenzione agli interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio comunale (opere di urbanizzazione primaria e secondaria);
- il piano delle dismissioni dei beni immobili per il triennio 2026/2028 approvato senza individuare beni immobili ricadenti nel territorio comunale suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legge 25.06.2008 n. 112, convertito in Legge 06.08.2008 n. 133;
- di non ricorrere all'indebitamento per finanziare le spese di investimento, al fine di non gravare il bilancio di nuovi oneri finanziari;
- la definizione del limite massimo della spesa annua per incarichi di collaborazione autonoma per l'anno 2026, previsto dal regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi nella misura del 5% della spesa di personale iscritta a bilancio ammontante ad €.7.551.104,20 che è stato determinato dall'ufficio Personale in €.377.555,21;

- di non iscrivere in bilancio gli accantonamenti di cui all'art.1, comma 858 e seguenti della Legge n.145/2018 in quanto a seguito verifica l'ente non è tenuto alla costituzione del fondo di garanzia dei debiti commerciali;
- le previsioni iscritte nel bilancio 2026-2028 sono improntate al rispetto degli equilibri di bilancio, utili anche ai fini del concorso al contenimento dei saldi di finanza pubblica;
- gli stanziamenti di cassa coerenti con i flussi che verranno determinati ai sensi dell'articolo 6, commi 1 e 2, del decreto-legge 19 ottobre 2024, n.155, convertito con modificazioni dalla Legge 9 dicembre 2024, n.189, al fine di rafforzare le misure per la riduzione dei tempi di pagamento (Riforma del PNRR 1.11), quale il "Piano annuale dei flussi di cassa", contenente un cronoprogramma delle previsioni trimestrali dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio di riferimento.

Con riferimento alla partecipazione ai bandi PNRR, è volontà dell'Ente operare per realizzare i progetti nei migliori modi e tempi possibili al fine di raggiungere gli obiettivi prefissati e di garantire il rispetto degli obblighi previsti e delle relative tempistiche e cronoprogrammi, sia per i progetti/interventi PNRR già ammessi (attivati ed in corso di attivazione) che per le varie candidature presentate, attraverso un monitoraggio continuo e provvedendo all'adeguamento delle proprie modalità organizzative.

Il Bilancio di previsione 2026-2028 e la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2029, relativo alla sezione strategica 2025-2029 ed alla sezione operativa 2026-2028, sono stati predisposti, a legislazione vigente, nel rispetto delle norme ed in linea con gli obiettivi fissati, confermando le programmazioni già approvate ed adeguando sia gli stanziamenti di bilancio che gli obiettivi strategici ed operativi.

Inoltre si sottolinea che sono riportate in specifiche sezioni del Documento Unico di Programmazione tutte le informazioni relative alle scelte strategiche, ai progetti finanziati con il PNRR, ovvero la modalità di realizzazione, la sostenibilità del raggiungimento degli obiettivi ed il rispetto degli obblighi previsti.

Si dà atto che in dipendenza di modifiche e/o innovazioni introdotte dalla normativa ed in particolare dalla Legge di bilancio, si procederà all'adeguamento dei documenti di programmazione.

Le risultanze finali del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, possono così sintetizzarsi:

## ENTRATA

PREVISIONI DI COMPETENZA - RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI							
TIT.	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2025	PREVISIONI DI COMPETENZA ANNO 2026	PREVISIONI DI CASSA ANNO 2026	PREVISIONI DI COMPETENZA ANNO 2027	PREVISIONI DI COMPETENZA ANNO 2028
TIT 1°	<i>Entrate correnti di natura tributaria e contributiva e perequativa</i>	12.830.414,86	18.638.137,95	18.288.904,62	23.467.331,88	18.348.904,62	18.467.244,62
TIT 2°	<i>Trasferimenti correnti</i>	837.380,09	1.905.187,69	1.009.995,14	1.847.375,23	956.994,14	928.654,14
TIT 3°	<i>Entrate extratributarie</i>	11.332.660,98	8.540.435,90	8.021.715,89	10.431.844,84	8.082.215,89	8.122.215,89
TIT 4°	<i>Entrate in conto capitale</i>	23.380.702,77	26.494.974,98	1.525.241,38	21.555.944,15	1.270.500,00	1.270.500,00
TIT 5°	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT 6°	<i>Accensione prestiti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TIT 7°	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>	0,00	0,00				
TIT 9°	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	22.377,63	5.695.000,00	5.495.000,00	5.517.377,63	5.495.000,00	5.495.000,00
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>48.403.536,33</b>	<b>61.273.736,52</b>	<b>34.340.857,03</b>	<b>62.819.873,73</b>	<b>34.153.614,65</b>	<b>34.283.614,65</b>
<i>Avanzo di amministrazione</i>			6.656.551,30	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Fondo pluriennale vincolato</i>			7.921.092,81	223.917,81	0,00	220.257,14	220.257,14
<i>Fondo iniziale di cassa</i>			20.771.682,67		5.969.165,88		
<b>TOT. GENERALE DELLE ENTRATE</b>		<b>48.403.536,33</b>	<b>75.851.380,63</b>	<b>34.564.774,84</b>	<b>68.789.039,61</b>	<b>34.373.871,79</b>	<b>34.503.871,79</b>

## S P E S A

PREVISIONI DI COMPETENZA - RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI							
TIT.	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2025	PREVISIONI DI COMPETENZA ANNO 2026	PREVISIONI DI CASSA ANNO 2026	PREVISIONI DI COMPETENZA ANNO 2027	PREVISIONI DI COMPETENZA ANNO 2028
TIT. 01	<b>Spese correnti</b>	5.139.217,66	29.235.079,43	27.445.766,46	30.776.616,56	27.509.604,79	27.639.604,79
	di cui già impegnato			2.022.968,55		174.844,69	0,00
	di cui F.P.V.		223.917,81	220.257,14		220.257,14	220.257,14
TIT. 02	<b>Spese in conto capitale</b>	25.166.305,94	40.921.301,20	1.624.008,38	25.640.314,32	1.369.267,00	1.369.267,00
	di cui già impegnato			254.741,38		0,00	
	di cui F.P.V.		0,00	0,00			
TIT. 03	<b>Spese per incremento di attività finanziarie</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui già impegnato			0,00			
	di cui F.P.V.			0,00			
TIT. 04	<b>Rimborso di prestiti</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui già impegnato			0,00			
	di cui F.P.V.			0,00			
TIT. 05	<b>Chiusura anticipazioni da Istituto Tesoriere/Cassiere</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui già impegnato			0,00			
	di cui F.P.V.			0,00			
TIT. 07	<b>Spese per conto terzi e partite di giro</b>	856.717,89	5.695.000,00	5.495.000,00	6.351.717,89	5.495.000,00	5.495.000,00
	di cui già impegnato			0,00			0,00
	di cui F.P.V.			0,00		0,00	0,00
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>31.162.241,49</b>	<b>75.851.380,63</b>	<b>34.564.774,84</b>	<b>62.768.648,77</b>	<b>34.373.871,79</b>	<b>34.503.871,79</b>
	di cui già impegnato			2.277.709,93		174.844,69	0,00
	di cui F.P.V.		223.917,81	220.257,14		220.257,14	220.257,14

Oltre al pareggio finanziario è garantito il rispetto di tutti gli altri equilibri finanziari, economici e patrimoniali che sono da verificare sia in sede di previsione, che durante la gestione, con lo svolgersi delle operazioni dell'anno (controlli interni), e quindi nei risultati complessivi dell'esercizio che si rifletteranno nei documenti contabili di rendicontazione.

Sono stati verificati gli equilibri di bilancio che evidenziano che le entrate correnti finanziano le spese di investimento nella misura di €.98.767,00 per gli anni 2026-2028.

Gli stanziamenti del bilancio di cassa, che unitamente a quelli di competenza costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, determinano sostanzialmente il programma dei pagamenti (ex art.9 del decreto legge n.78 del 01/07/2009), e sono formulate per garantire un fondo di cassa positivo oltre alla coerenza con i flussi che verranno determinati ai sensi dell'articolo 6, commi 1 e 2, del decreto-legge 19 ottobre 2024, n. 155, convertito con modificazioni dalla Legge 9 dicembre 2024, n.189, quale il Piano annuale dei flussi di cassa”, contenente un cronoprogramma delle previsioni trimestrali dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio di riferimento.

Ai sensi della Legge 30 dicembre 2018, n.145 “Legge di bilancio 2019” all'art. 1, commi da 819 a 823 nel garantire gli equilibri di bilancio è contestualmente verificato il rispetto dei vincoli di finanza pubblica. Nel corso dell'esercizio, in occasione dell'adozione di ogni variazione di bilancio, si provvederà al monitoraggio ed alla verifica del mantenimento degli stessi.

Il comma 785 dell'articolo 1 della legge n. 207 del 2024 prevede che, a decorrere dall'anno 2025, l'equilibrio di bilancio di cui all'articolo 1, comma 821, della legge 30 dicembre 2018, n.145 sia rispettato in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio.

Gli stanziamenti relativi alla spesa di personale sono stati complessivamente finanziati nel triennio per €.7.538.341,20 per l'anno 2026, €.7.658.341,20 per l'anno 2027 ed €.7.778.341,20 per l'anno 2028 e comprendono le previsioni relative agli accantonamenti per i futuri miglioramenti contrattuali

La determinazione dello stanziamento di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità pari ad €.1.193.752,14 per gli anni 2026-2028, è stata effettuata seguendo la metodologia prevista dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

Per quanto concerne il Fondo di garanzia dei debiti commerciali, di cui all'art.1 comma 858 e seguenti della Legge 145/2018, è stato verificato che allo stato attuale l'Ente non è tenuto ad iscrivere a bilancio il succitato fondo in quanto alimenta regolarmente i dati sulla piattaforma dei crediti commerciali e risulta in regola sia con l'indicatore medio dei tempi di pagamento (ampiamente inferiore al limite) che con lo stock di debito scaduto al 31 dicembre 2024.

Le previsioni di bilancio sono coerenti con i criteri indicati nel principio della competenza finanziaria potenziata con particolare riferimento alla previsione del fondo pluriennale vincolato.

Ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 31/03/2023 n.36 “Codice dei contratti pubblici” con deliberazione della Giunta comunale n.257 del 19/07/2025, è stato approvato il programma di forniture e servizi per il triennio 2026-2028.

Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2026-2028, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.255 del 19/07/2025, non prevede beni immobili ricadenti nel territorio comunale suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legge 25.06.2008 n. 112, convertito in Legge 06.08.2008 n. 133 con il conseguente aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025-2029.

La programmazione triennale delle opere pubbliche è stata effettuata in ottemperanza alle disposizioni dell'Art.37 del D.Lgs. 31/03/2023 n.36 "Codice dei contratti pubblici", sulla base delle norme e dei modelli previsti e in linea con la programmazione del Documento Unico di Programmazione. Il programma triennale 2026-2028 e l'elenco annuale 2026 delle opere pubbliche sono stati adottati con deliberazione della Giunta Comunale n.256 del 19/07/2025.

Le previsioni delle spese d'investimento iscritte nel bilancio finanziario 2026-2028 sono state pertanto stabilite sulla base del succitato programma triennale delle opere pubbliche, unitamente agli interventi di manutenzione straordinaria sottosoglia, alle altre spese in conto capitale (acquisti di mobili, attrezzature, apparecchiature informatiche, etc.) oltre agli stanziamenti relativi a lavori già inseriti nelle precedenti programmazioni.

Ai sensi del D.lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato concernente la programmazione, al bilancio di previsione è allegato il Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio, predisposto sulla base del modello di cui all'art.18-bis del D.Lgs. n.118/2011 approvato con decreto 22 dicembre 2015 del Ministero dell'interno, quale strumento per il monitoraggio che integra i documenti di programmazione.

Dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026-2028, la Giunta Comunale provvederà a formulare un dettagliato "Piano Esecutivo di Gestione" e ad attribuire, ai vari responsabili di servizio, i budget a loro disposizione per il conseguimento degli obiettivi prefissati.

Ai sensi della normativa vigente si riferisce sullo stato delle società partecipate nella Nota integrativa al bilancio e si precisa che costituisce allegato al bilancio di previsione l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione dei bilanci delle partecipate stesse.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n.102 del 06/11/2025, ai sensi dell'art.20, D.Lgs. n.175/2016, è stata approvata la "Revisione ordinaria delle partecipazioni anno 2024-Relazione sui risultati conseguiti. Relazione ordinaria delle partecipazioni anno 2025" e dell'art.30, D.Lgs. 23 dicembre 2022 n.201, la "Riconoscimento periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica".

Dal monitoraggio dello stato delle Società partecipate, con particolare riferimento alle situazioni economico-finanziarie delle stesse, non sono emerse situazioni che possono determinare effetti per il bilancio finanziario dell'Ente tali da comportare l'iscrizione in bilancio degli accantonamenti di cui all'art.21, D.Lgs. n.175/2016 (ex art.1, comma 550 e seguenti della legge 147/2013).

Per quanto riguarda il programma di governo, che definisce le finalità e gli obiettivi di gestione perseguiti dall'ente anche attraverso il sistema di enti strumentali e società controllate e partecipate ("gruppo amministrazione pubblica"), gli obiettivi sono definiti nel Documento Unico di Programmazione (DUP).

Si sottolinea infine che le informazioni relative alle scelte strategiche, ai progetti finanziati con il PNRR, ovvero la modalità di realizzazione, il raggiungimento degli obiettivi ed il rispetto degli obblighi previsti, sono riportate in specifiche sezioni all'interno del Documento Unico di Programmazione (DUP).

Ai fini del pareggio del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, è pertanto necessario approvare contestualmente la seguente manovra finanziaria, tributaria, tariffaria, regolamentare che comporta:

- la conferma di tutte le aliquote e/o tariffe delle entrate tributarie per il triennio, così come approvate per l'esercizio 2025 oltre che di tutte le relative norme regolamentari;
- la contestuale conferma, per quanto riguarda la Tassa sui Rifiuti (TARI), delle tariffe già approvate per l'esercizio 2025 sulla base dell'importo del Piano Economico Finanziario del medesimo anno di €.4.995.500,00, in attesa di ricevere dall'ente territorialmente competente (CO.A.B.SE.R.) il nuovo Piano Economico finanziario (PEF) che, nonostante il sollecito, non è ancora stato determinato e validato per l'anno 2026;
- l'adeguamento annuale all'ISTAT delle tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione ed esposizione pubblicitaria, di quelle forfetarie e del canone minimo per le occupazioni permanenti con cavi e condutture da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità nonché l'importo del canone per gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica;
- la determinazione ovvero la conferma di tutte le tariffe dei servizi pubblici a domanda individuale e degli altri servizi pubblici, adottate con separati provvedimenti in data odierna, nella medesima seduta della Giunta comunale, approvando il prospetto dimostrante il tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi a domanda individuale per l'anno 2026 anche se il comune non è nella condizione di deficitarietà strutturale, di cui al D.M. 28/12/2018 e pertanto non è tenuto alla dimostrazione della sopradetta copertura minima dei costi.

Ritenuto pertanto lo schema della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2029 relativo alla sezione strategica 2025-2029 ed alla sezione operativa 2026-2028, lo schema del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 annessi allegati e relativa manovra finanziaria, tributaria e regolamentare, in linea con gli impegni assunti con il Documento Unico di Programmazione 2025-2029, e redatti nel rispetto degli schemi e delle norme di legge vigenti, la Giunta li sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale.

Rilevata la competenza della Giunta Comunale, organo esecutivo, per la predisposizione dello schema della nota di aggiornamento del DUP, dello schema del bilancio di previsione con annessi allegati e per la presentazione all'organo consiliare unitamente alla manovra finanziaria tributaria, tariffaria, regolamentare ed alla relazione dell'Organo di revisione, ai sensi dell'art.174 del Testo Unico D.Lgs. 18/08/2000 n.267

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione, C.E.D. – Ufficio Programmazione e Bilancio propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo sono stati acquisiti i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati dal Dirigente della Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione, C.E.D., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

## **LA GIUNTA**

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dagli stessi non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

## **DELIBERA**

- di adottare lo schema della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025-2029 relativo alla sezione strategica 2025-2029 ed alla sezione operativa 2026-2028 che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il cui documento originario era stato approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n.78 del 30/07/2025;

- di adottare lo schema del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 redatto sulla base dei modelli di cui al D.Lgs. n.118/2011, in attuazione del decreto stesso e del D.Lgs. n.267/2000, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di sottoporre al Consiglio comunale, per quanto di competenza, la conferma, ai fini del pareggio di bilancio di previsione finanziario 2026–2028, di tutte le aliquote e/o tariffe delle entrate tributarie per il triennio, così come approvate per l'esercizio 2025 oltre che di tutte le relative norme regolamentari;
- di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, per quanto riguarda la Tassa sui Rifiuti (TARI), ai fini del pareggio di bilancio di previsione finanziario 2026–2028, la conferma delle tariffe già approvate per l'esercizio 2025 sulla base dell'importo del Piano Economico Finanziario del medesimo anno di €.4.995.500,00, in attesa di ricevere dall'ente territorialmente competente (CO.A.B.SE.R.) il nuovo Piano Economico finanziario (PEF) che, nonostante il sollecito, non è ancora stato determinato e validato per l'anno 2026;
- di dare atto che, ai fini del pareggio di bilancio di previsione finanziario 2026–2028, come risulta da specifico provvedimento adottato in data odierna e nella medesima seduta, è approvato l'adeguamento annuale all'ISTAT delle tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione ed esposizione pubblicitaria, di quelle forfetarie e del canone minimo per le occupazioni permanenti con cavi e condutture da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità nonché l'importo del canone per gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica;
- di dare atto che sono state determinate ovvero confermate, ai fini del pareggio di bilancio di previsione finanziario 2026 – 2028, tutte le tariffe dei servizi pubblici a domanda individuale e degli altri servizi pubblici, adottate con separati provvedimenti in data odierna, nella medesima seduta della Giunta comunale, approvando contestualmente il prospetto dimostrante il tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi a domanda individuale per l'anno 2026 anche se il comune non è nella condizione di deficitarietà strutturale, di cui al D.M. 28/12/2018 e pertanto non è tenuto alla dimostrazione della sopradetta copertura minima dei costi;
- di dare atto, ai fini del pareggio di bilancio di previsione finanziario 2026–2028, di riservarsi nel corso dell'esercizio 2026 di adeguare meramente agli indici ISTAT le tariffe dei servizi gestiti dall'ente in dipendenza del continuo aumento dei costi degli stessi, qualora sia superato il tasso di inflazione programmato;

- di dare atto che è stato verificato il rispetto degli equilibri di bilancio anche utili per evidenziare il rispetto dei vincoli di finanza pubblica per il triennio 2026-2028, precisando che si provvederà nel corso dell'esercizio al monitoraggio, alla verifica del mantenimento ovvero al suo adeguamento, anche in occasione dell'adozione di ogni variazione di bilancio;
- di dare atto che il comma 785 dell'articolo 1 della legge n. 207 del 2024 prevede che, a decorrere dall'anno 2025, l'equilibrio di bilancio di cui all'articolo 1, comma 821, della legge 30 dicembre 2018, n.145 sia rispettato in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio;
- di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale n.257 del 19/07/2025 è stato adottato il programma di forniture e servizi per il triennio 2026-2028, in ottemperanza alle disposizioni dell'art.37 del D.Lgs. 31/03/2023 n.36;
- di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale n.255 del 19/07/2025, è stato adottato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2026-2028 senza individuare beni immobili ricadenti nel territorio comunale suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 58 del Decreto Legge 25.06.2008 n. 112, convertito in Legge 06.08.2008 n. 133;
- di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale n.256 del 19/07/2025, è stato adottato il Programma Triennale 2026-2028 e l'Elenco annuale 2026 delle Opere Pubbliche, in ottemperanza alle disposizioni dell'art.37 del D.Lgs. 31/03/2023 n.36;
- di dare atto che il Documento Unico di Programmazione 2025-2029 relativo alla sezione strategica 2025-2029 ed alla sezione operativa 2026-2028 è stato integrato di tutte le informazioni relative alle scelte strategiche ai progetti finanziati con il PNRR, ovvero la modalità di realizzazione, la sostenibilità del raggiungimento degli obiettivi ed il rispetto degli obblighi previsti, come riportato in specifiche sezioni all'interno dello stesso. Inoltre è volontà dell'Ente operare nei migliori modi e tempi possibili al fine di raggiungere gli obiettivi prefissati e di garantire il rispetto degli obblighi previsti e delle relative tempistiche e cronoprogrammi sia per i progetti/interventi PNRR già ammessi (attivati ed in corso di attivazione) che per le varie candidature presentate, attraverso un monitoraggio continuo e provvedendo all'adeguamento delle proprie modalità organizzative;

- di dare atto che gli stanziamenti del bilancio di cassa, unitamente a quelli di competenza costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, determinano sostanzialmente il programma dei pagamenti (ex art.9 del decreto legge n.78 del 01/07/2009), e sono formulate per garantire un fondo di cassa positivo oltre alla coerenza con i flussi che verranno determinati ai sensi dell'articolo 6, commi 1 e 2, del decreto-legge 19 ottobre 2024, n. 155, convertito con modificazioni dalla Legge 9 dicembre 2024, n.189, quale il "Piano annuale dei flussi di cassa", contenente un cronoprogramma delle previsioni trimestrali dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2026;
- di dare atto che ai sensi del D.lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato concernente la programmazione, al bilancio di previsione è allegato il "Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio", predisposto sulla base del modello di cui all'art.18-bis del D.Lgs. n.118/2011 approvato con decreto 22 dicembre 2015 del Ministero dell'interno, quale strumento per il monitoraggio che integra i documenti di programmazione;
- di dare atto che ai sensi dell'art.172 del D.Lgs. 267/2000 sono interamente pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente: il rendiconto della gestione dell'esercizio 2024, il bilancio consolidato 2024 oltre che i bilanci delle società partecipate, come dettagliatamente specificato nell'Elenco degli indirizzi internet di pubblicazione dei bilanci che costituisce allegato al bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- di dare atto che ai sensi dell'art.11, comma 3, del D.Lgs. 23/06/2011 n.118, e dell'art.172 del D.lgs.267/2000 costituiscono allegati al bilancio di previsione finanziario:
  - Prospetto degli equilibri di bilancio, ai fini del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
  - Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio;
  - Prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
  - Prospetti analitici delle risorse accantonate, vincolate e destinate nel risultato di amministrazione presunto;
  - Prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato;
  - Prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
  - Prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
  - Prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
  - Prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
  - Nota Integrativa;

- Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti;
- Elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato e dei rendiconti dei soggetti considerati nel “gruppo amministrazione pubblica”;
- Deliberazione di individuazione dei beni immobili ricadenti nel territorio comunale suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- Deliberazione di verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati;
- Tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale;
- Deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché per i servizi a domanda individuale i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

\* \* \* \* \*

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to Gatto

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Nardi

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **22.11.2025** al **6.12.2025** compreso,  
ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **21.11.2025**

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Nardi

---

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

---

Alba, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

#### CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ compreso,  
senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE