



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2526 DEL 14 ottobre 2025**

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n.                /**

**OGGETTO:** Manutenzione straordinaria edifici scuole medie: risanamento copertura Scuola Macrino  
(CUP B82B25000600004)

**Incarico di progettazione, direzione dei lavori e contabilità.**

**Affidamento** all'Arch. Silvia BRACCO (P.Iva 02629550043 CF: BRCSLV70H63L219U)  
con studio ad Alba (CN) per l'importo di € 14.400,00 oltre contributo e Iva per  
complessivi **€ 18.270,72** (CIG B86CB45E59).

**Impegno della complessiva spesa di € 190.000,00.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione esecutiva n.77 del 30/7/2025 il Consiglio comunale approvava in via definitiva il quinto aggiornamento al programma triennale di lavori pubblici 2025/2027 nonché l'elenco annuale 2025 e, contestualmente approvava la necessaria variazione al bilancio di previsione inserendo *l'intervento Manutenzione straordinaria edifici scuole medie: risanamento copertura Scuola Macrino* per la somma complessiva di € 190.000,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 319 dell' 11/9/2025 veniva approvato il Documento di indirizzo alla progettazione redatto dal RUP, Arch. Daniela Albano dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba;
- con la medesima deliberazione della Giunta comunale n. 319 dell' 11/9/2025 è stato approvato il quadro economico di spesa così dettagliato:

| OGGETTO | IMPORTO €  |
|---------|------------|
| Lavori  | 170.000,00 |

|                |           |
|----------------|-----------|
| Spese tecniche | 20.000,00 |
|----------------|-----------|

dando atto che l'intervento trova allocazione nel PEG del Bilancio 2025 come di seguito riportato:

| Importo<br>Uscita<br>€ | Anno Bilancio | Capitolo  | Missione | Programma | Titolo | Macro<br>Aggregato | PI.FI                                                                                 | Esigibilità |
|------------------------|---------------|-----------|----------|-----------|--------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 170.000,00             | 2025          | 10378/101 | 04       | 02        | II     | 202                | VU2020109003<br>Fabbricati ad uso<br>scolastico                                       | 2025        |
| 20.000,00              | 2025          | 10378/106 | 04       | 02        | II     | 202                | VU2020305001<br>Incarichi<br>professionali per la<br>realizzazione di<br>investimenti | 2025        |

- occorre ora procedere all' affidamento dell'incarico di "Progettazione e Direzione lavori e contabilità e considerato che nella struttura dell'Ente non esistono attrezzature adeguate e specifiche professionalità in grado di svolgere gli incarichi di cui sopra l'Ufficio Tecnico dovrà essere supportato da tecnici esterni;
- l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici procedendo alla richiesta telematica di offerta attraverso la piattaforma Traspare del Comune di Alba;
- è stato quindi invitato a presentare preventivo per le prestazioni considerato il "*calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi ai sensi del DM 17/06/2016 e D.Lgs. 36/2023*", attraverso la piattaforma telematica TRASPARE, l' Arch. Silvia BRACCO con studio ad Alba (CN) (P.Iva 02629550043 C.F.: BRCSLV70H63L219U) che, entro il termine prestabilito, ha fatto pervenire il preventivo, con tutta la documentazione richiesta e il prezzo offerto risulta di € 14.400,00 oltre contributo 4% e oltre Iva 22% per complessivi **€ 18.270,72**;
- occorre inoltre impegnare la complessiva spesa di **€ 190.000,00** come segue:

**€ 170.000,00**

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: VU.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.378/101

Bilancio: 2025

Esigibilità: 31/12/2025

**€ 20.000,00** (di cui € 18.270,72 Arch. Bracco)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.378/106

Bilancio: 2025

Esigibilità: 31/12/2025.

*Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;*

*Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.35 del 01/07/2025.*

*Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.*

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.*

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.*

*Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.*

*Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.*

## D E T E R M I N A

- di **procedere**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma a lettera b) del D.Lgs 36/2023 all'incarico di **progettazione, direzione lavori e contabilità** relativa ai lavori di Manutenzione straordinaria edifici scuole medie: risanamento copertura Scuola Macrino (CUP B82B25000600004);
- di **affidare** all'Arch. Silvia BRACCO con studio in Alba (CN) (P.Iva CF P.Iva 02629550043 C.F.: BRCSLV70H63L219U) l'incarico di progettazione, direzione lavori e contabilità relativa ai lavori di Manutenzione straordinaria edifici scuole medie: risanamento copertura Scuola Macrino (CUP B82B25000600004) per l'importo di € 14.400,00 oltre contributo 4% e Iva 22% per complessivi **€ 18.270,72** (codice CIG B86CB45E59);
- di **dare atto** che l'incarico in questione è correlato all'attuazione di un'opera pubblica e, pertanto, non rientra tra gli atti da inviare al Collegio dei Revisori dei Conti, in conformità dell'art.1, comma 173, della Legge n.266 del 23.12.2005 e s.m.i.;
- di **dare atto** che nella struttura dell'Ente non esiste una specifica professionalità che garantisca in tempi brevi in ragione della specializzazione della materia, i medesimi servizi;
- di **dare atto** che ai sensi della L. n.136 del 13/8/2010 la professionista ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:  
IT85X0200801171000106688501;
- di **impegnare** in termini di competenza e cassa, la spesa complessiva di **190.000,00** imputando la medesima come di seguito indicato:

**€ 170.000,00**

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: VU.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.378/101  
Bilancio: 2025  
Esigibilità: 31/12/2025

**€ 20.000,00** (di cui € 18.270,72 Arch. Bracco)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.378/106

Bilancio: 2025;

- **di dare atto** che l'opera è inserita nel programma triennale dei lavori 2025-2027;
- **di dare atto** che le somme impegnate, rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba li,

IL DIRIGENTE  
(Arch. Daniela ALBANO)

#### **RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED**

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba,

IL DIRIGENTE DELLA  
RIPARTIZIONE FINANZIARIA  
(Dott. Massimo TOPPINO)