



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2505 DEL 10 ottobre 2025

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE Settore Programmazione e Progetti Strategici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. _____ del _____

OGGETTO: “Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei “Cocito” e “Gallizio” di Alba
EX CASERMA GOVONE Riqualificazione muro di confine
Realizzazione dell’opera “Porta della Luce” Fase 2 COD CUP: B85E22001820004
Definizione modalità di scelta del contraente (determinazione a contrarre):
Affidamento “Prove funzionali dell’impianto di illuminazione pubblica” alla soc. ARDEA srl – con sede in CUNEO P.IVA e CF 03846210049 per l'importo di € 853,76 (CIG: B88CEA28E9)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con determinazione Dirigenziale n. 1285/2022 RGD n.3832 del 28/12/2022 è stato affidato l’incarico professionale nell’ambito del “Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei “Cocito” e “Gallizio” per la Progettazione Direzione Lavori, Collaudo e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Progettazione Direzione Lavori, Collaudo e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’opera “Porta della Luce”, all’ Arch. Ugo COSTANTINO di ALBA;
- Con determinazione Dirigenziale n.1393/2022 RGD n.4006 del 31/12/2022 è stata approvata la perizia relativa alla realizzazione della Fase 2 dell’opera “Porta della Luce” nell’ambito del Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei “Cocito” e “Gallizio” di Alba, redatta dall’ Arch. Ugo COSTANTINO con studio in ALBA in collaborazione con l’Ufficio tecnico dell’importo totale di € 95.000,00;
- Con determinazione dirigenziale n.1256/2023 RGD n.3414 del 01/12/2023 venne approvato il nuovo quadro della spesa relativo alle opere di realizzazione della Fase 2 dell’opera “Porta della Luce” nell’ambito del Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei “Cocito” e “Gallizio” di Alba dell’importo complessivo di €95.000,00.
- Con determinazione dirigenziale n.1334/2023 RGD n.3672 del 15/12/2023 venne affidata la realizzazione dell’opera d’arte “Porta della Luce” della Fase 2 nell’ambito del Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei “Cocito” e “Gallizio” di Alba COD CUP: B85E22001820004.all’artista SAMUEL DI BLASI con sede in ALBA(CN), LOCALITA’ ALTAVILLA N° 82 C.F. DBLSML75M23A124P _ P.IVA.: 03700930047 per complessivo di €16.800,00
- Con determinazione n.37/2024 R.G.D. n.458 del 22/02/2024 è stata reimputata al Bilancio 2024 sulla base del cronoprogramma rideterminato gli impegni e le relative voci del quadro di spesa relativo “Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei “Cocito” e “Gallizio” di Alba EX CASERMA GOVONE Riqualificazione muro di

confine Realizzazione dell'opera "Porta della Luce" Fase 2, a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, per la complessiva spesa di €88.000,00.

- Con determinazione n.59/2025 RGD n.421 del 14/02/2025 è stato re imputato sulla base del cronoprogramma rideterminato al Bilancio 2025, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, per spese in conto capitale il quadro della spesa del Bando Concorso di Idee;

- Con determinazione n.268/2025 RGD n.690 del 07/03/2025 venne rideterminato il quadro relativo al "Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei "Cocito" e "Gallizio" di Alba EX CASERMA GOVONE Riqualificazione muro di confine Realizzazione dell'opera "Porta della Luce" Fase 2 nelle seguenti risultanze:

OPERE	Importi	Bilancio 2025 CAP/PIFI	Esigibilita' Pagamenti
Opera d'arte Oneri della sicurezza Sommano IVA 10% TOTALE <i>Aff Di Blasi</i>	€ 15.072,73 € 200,00 € 15.272,73 € 1.527,27 €16.800,00		31/12/2025
- Opere edili complementari e di riqualificazione Oneri sicurezza Sommano IVA 10% TOTALE <i>Ditta Ediltaglio € 12.760,00 Ditta IL GLOBO € 3.190,00 Ditta CMP € 14.657,50 Ditta Building € 5.390,00 Ditta CMP € 16.142,50 Ditta Building € 4.950,00</i>	€ 51.900,00 € 5.190,00 €57.090,00	€3.190,00 <i>Il Globo</i> 10527/111 VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	31/12/2025
Tot Base d'asta IVA incl	€73.890,00		
SOMME A DISPOSIZIONE			
- Accordo bonario e spese generali	€ 877,64	€877,64 10527/111 VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	31/12/2025
- Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 1.460,00	€1.460,00 10527/111 VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	31/12/2025
- Spese Tecniche <i>Aff. Ugo Costantino</i>	€ 7.700,00	10527/116 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2025
- Spese Tecniche verifiche e collaudi <i>Aff ing.Morando Aff. p.I.Torelli</i>	€ 4.072,36	€ 4.072,36 10527/111 VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	31/12/2025
TOT Somme a disposizione	€ 14.110,00		
TOTALE DI PERIZIA	€ 88.000,00		
bilancio 2025		€9.600,00	

- dando atto che la spesa pari a €9.600,00 trova copertura al seguenti capitolo di bilancio:

- missione 04 /programma 02
- titolo 2
- piano dei conti finanziario integrato: VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali
- capitolo/articolo 10527/111
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/ 2025

Il D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che la definizione delle modalità di affidamento è attribuita al Dirigente competente, ed in particolare, l'art. 192 dispone che con apposita determinazione a contrarre vengono indicati e stabiliti:

- il fine che con il contratto si intende perseguire
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

A tal fine si dà rilievo a quanto segue:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'individuazione dell'affidatario per Prove funzionali dell'impianto di illuminazione pubblica nell'ambito del "Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei "Cocito" e "Gallizio" di Alba EX CASERMA GOVONE Riqualificazione muro di confine Realizzazione dell'opera "Porta della Luce" Fase 2
- le principali clausole contrattuali sono contenute nel Capitolato che verrà sottoscritto dall'appaltatore in segno di accettazione.

E' intenzione dell'Amministrazione dare ora avvio alla procedura per l'affidamento delle opere descritte al paragrafo precedente, considerando che l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Considerato che, nella fattispecie in esame, l'applicazione dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 appare imprescindibile in quanto le procedure negoziate ivi delineate sono le uniche in grado di assicurare celerità, speditezza esemplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste. Viene altresì garantita la massimizzazione del rapporto qualità/prezzo contenendo inoltre le spese di gestione e di ricarico di impresa.

Considerato quanto sopra per le "prove funzionali dell' impianto di illuminazione," è stata contattata la soc. ARDEA srl – con sede in CUNEO P.IVA e CF 03846210049 , la quale si è resa disponibile a svolgere tale lavoro, per un importo offerto di netti € 699,80 oltre aliquota iva 22% pari ad € 153,96 per complessivi € 853,76;

- L'Ufficio Tecnico Comunale ha quindi verificato l' offerta, ritenendola congrua.

La spesa complessiva per le opere sopra-menzionate ammontante a € 853,76 verrà imputata alla voce : "Accordo bonario e spese generali" delle Somme a Disposizione del quadro economico sopra-riportato e trova copertura al capitolo:

- missione 04 /programma 02
- titolo 2
- piano dei conti finanziario integrato: VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali
- capitolo/articolo 10527/111
- Bilancio: 2025
- Esigibilità: 31/12/ 2025

- Accertata la congruità e completezza del preventivo;

- le motivazioni da cui consegue la scelta della società sono molteplici ed in particolare:

- per aver dimostrato, di avere una cospicua esperienza nel campo, avendo portato a termine incarichi analoghi;

- per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate per espletare il servizio;
- per avere proposto modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto dettagliandole in maniera adeguata e compiuta;
- per aver confermato la disponibilità ad eseguire le opere entro le ridotte tempistiche richieste;
- per aver considerato l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 che prevedono la possibilità di affidamento diretto da parte del RUP, nella fattispecie il Dirigente di Ripartizione;
- il ricorso alla procedura negoziata consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria;

- La ditta, ai sensi della Legge n.136 del 13/08/2010, la soc. ARDEA SRL ha comunicato che i c/c bancari dedicati alle commesse pubbliche sono i seguenti:

- oIT 30O 02008 22502 000105753922 Unicredit
- oIT 39H 03425 22500 CCo220114270 Banca AZZOAGLIO
- oIT 45D 06170 46320 000001612904 CR Fossano
- oIT 23C 06305 46851 000010156930 CR Savigliano
- oIT 64L 08487 46200 000010110645 BCC Cherasco

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011

D E T E R M I N A

- di **procedere** all'affidamento delle opere di cui in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 (lavori di importo inferiore ad €150.000,00);

- di **affidare**, nell'ambito del "Bando Concorso di Idee per la valorizzazione e riqualificazione urbana del Muro di Confine dei Licei "Cocito" e "Gallizio" di Alba EX CASERMA GOVONE Riqualificazione muro di confine Realizzazione dell'opera "Porta della Luce" Fase 2 ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.36/2023, le "Prove funzionali dell'impianto di illuminazione pubblica" alla soc. ARDEA srl – con sede in CUNEO P.IVA e CF 03846210049 per importo offerto di netti € 699,80 oltre aliquota iva 22% pari ad € 153,96 per complessivi € 853,76;_ CIG: CIG: B88CEA28E9;

- di **imputare** la spesa di € 853,76 alla voce : "Accordo bonario e spese generali" delle Somme a Disposizione del quadro economico sopra-riportato e al capitolo di spesa :

- missione 04 /programma 02
- titolo 2
- piano dei conti finanziario integrato: VU.2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali
- capitolo/articolo 10527/111
- Bilancio: 2025

- Esigibilità: 31/12/ 2025

- **di dare atto che**, ai sensi della Legge n.136 del 13/08/2010, la soc. ARDEA SRL ha comunicato che i c/c bancari dedicati alle commesse pubbliche sono i seguenti:

- o IT 30O 02008 22502 000105753922 Unicredit
- o IT 39H 03425 22500 CCo220114270 Banca AZZOAGLIO
- o IT 45D 06170 46320 000001612904 CR Fossano
- o IT 23C 06305 46851 000010156930 CR Savigliano
- o IT 64L 08487 46200 000010110645 BCC Cherasco

- di *dare atto* che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L.102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

202510 Sagp

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 , del D.Lgs. 267/2000.

Alba, lì

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE

(Dott. Massimo TOPPINO)