



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 352
del 02/10/2025

OGGETTO: *Approvazione progetto strategico per il “Bando per l’accesso all’agevolazione regionale relativa ai progetti strategici dei Distretti del Commercio inseriti nell’Elenco regionale del Piemonte – D.G.R. n. 6-1456 del 04/08/2025”.*

L'anno duemilaventicinque addì due del mese di ottobre alle ore 14.30 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X	
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X	
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X	
4.	CROCE Donatella	Assessore	X	
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X	
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X	
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X	
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo, Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione progetto strategico per il "Bando per l'accesso all'agevolazione regionale relativa ai progetti strategici dei Distretti del Commercio inseriti nell'Elenco regionale del Piemonte – D.G.R. n. 6-1456 del 04/08/2025".

L'Assessore al Commercio riferisce:

Premesso che:

- con D.G.R. n. 23-2535 del 11/12/2020 è stato previsto l'inserimento del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra nell'elenco dei distretti riconosciuti dalla Regione Piemonte in base alla L.R. 28/99 e s.m.i.;
- con D.G.R. n. 3-942 del 31 marzo 2025 sono state adottate le indicazioni, ai sensi della D.G.R. n. 23-2535 dell'11/12/2020, per la verifica della permanenza dei requisiti, per il monitoraggio dell'attività svolta nel periodo 2021-2024 e per la conferma dell'iscrizione nell'elenco dei Distretti del Commercio del Piemonte;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 08/05/2025 è stata confermata la volontà di mantenere l'iscrizione all'Elenco Regionale di Distretti del Commercio del Piemonte del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra, al fine di perseguire gli obiettivi individuati dall'art. 18 ter della L.R. n. 28/1999 e s.m.i.;
- tramite il Protocollo di Intesa ed il relativo Programma strategico triennale approvato con la sopraindicata deliberazione della Giunta comunale e sottoscritto da tutti i partner è stato assegnato al Comune di Alba il ruolo di Ente capofila del Distretto del Commercio Alba – Bra.

Considerato che:

- con la D.D. del Settore Cultura e Commercio della Regione Piemonte n. 311/A2009C/2025 attuativa della D.G.R. n. 6-1456 del 04/08/2025, veniva approvato il "Bando per l'accesso all'agevolazione regionale relativa ai progetti strategici dei Distretti del Commercio del Piemonte anni 2025-2027", in scadenza il 7 Ottobre 2025.
- con il verbale della Cabina di Regia del Distretto diffuso del commercio Alba – Bra dell'18/09/2025 è stata espressa l'intenzione di partecipare al bando regionale di cui sopra tramite la candidatura della linea strategica 1 contenuta nel Programma strategico triennale del Distretto, assieme ad una serie di interventi collegati.

Preso atto che la LINEA STRATEGICA 1 – AUMENTO DELLA COMPETITIVITÀ DEGLI OPERATORI ATTIVI SUL TERRITORIO DEL DISTRETTO DIFFUSO DEL COMMERCIO comprende i seguenti interventi:

- AZIONE 1.1 – FUNZIONAMENTO DEL DISTRETTO: categoria SPESA CORRENTE di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.1.3. – Manager, comprensiva dell'azione del Manager di distretto
- AZIONE 1.3 – INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLE CAPACITÀ IMPRENDITORIALI E DELLE COMPETENZE GESTIONALI DEGLI OPERATORI: categoria SPESA CORRENTE di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.3.1 – Formazione e consulenza personalizzata, comprensiva di un intervento di formazione specifica alle aziende del commercio per favorire l'integrazione di filiera corta
- AZIONE 1.4 – INTERVENTI PER CONTRASTARE LA DESERTIFICAZIONE COMMERCIALE di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.4.1 – Politiche di riuso degli sfitti, comprensiva di un intervento di formazione specifica agli amministratori locali sulle best practices di rigenerazione urbana, riconducibile alla categoria SPESA CORRENTE
 - ✓ Sotto-azione 1.4.2 – Interventi pubblici a sostegno delle politiche contro gli sfitti, comprensiva di un intervento pubblico di design urbano e rifunionalizzazione di un'area verde localizzata in prossimità di primaria area commerciale, al fine di aumentare l'attrattività, riconducibile alla categoria SPESE DI INVESTIMENTO
- AZIONE 1.5 – INTERVENTI PER CONTRASTARE LA DESERTIFICAZIONE COMMERCIALE: categoria SPESA DI INVESTIMENTO di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.5.1 – Sostegno alle imprese, tramite l'erogazione di agevolazioni e contributi alle imprese di cui al Bando per le imprese del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra (*Allegato A – Bozza Bando*)
- AZIONE 1.6 – INTERVENTI A SOSTEGNO DELLA SOSTENIBILITÀ: categoria SPESE DI INVESTIMENTO, per la quale si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.6.1 – Sostegno alle imprese, tramite l'erogazione di agevolazioni e contributi alle imprese di cui al Bando per le imprese del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra (*Allegato A – Bozza Bando*)

- AZIONE 1.7 – INTERVENTI A SOSTEGNO DELL'INTEGRAZIONE IN FILIERA CORTA - categoria SPESE DI INVESTIMENTO, per la quale si intende candidare:

- ✓ Sotto-azione 1.7.1 – Sostegno alle imprese, tramite l'erogazione di agevolazioni e contributi alle imprese di cui al Bando per le imprese del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra (*Allegato A – Bozza Bando*)

Rilevato che il piano delle spese di investimento può essere sintetizzato come segue:

Intervento	Importo totale in €.	Contributo pubblico pari al 80% in €.	Co-finanziamento pubblico pari 20% in €.
SPESE CORRENTI			
Intervento C2.1. (Sotto-azione 1.4.1) Percorso per amministratori e rappresentanze associative del commercio di vicinato	31.000,00 €	24.300,00 €	6.700,00 €
Intervento C2.2. (Sotto-azione 1.1.3) Manager di distretto	20.000,00 €	16.000,00 €	4.000,00 €
Intervento C2.2. (Sotto-azione 1.3.1) – Formazione per aziende	6.100,00 €		6.100,00 €
TOTALE SPESE CORRENTI	€. 57.100,00	€. 40.300,00	€. 16.800,00
SPESE DI INVESTIMENTO			
Intervento C1.1. (Sotto-azioni 1.5. – 1.6 – 1.7) Bando per le imprese	€. 250.000,00	€ 250.000,00	- €
Intervento C1.2. (Sotto-azione 1.4.2) Intervento di riqualificazione delle Aree verdi di via Aldo Moro e c.so Piave	€. 179.565,75	- €	€ 179.565,75
TOTALE SPESE DI INVESTIMENTO	€. 429.565,75	€. 250.000,00	€. 179.565,75
TOTALE GENERALE	€. 486.665,75	€. 290.300,00	€. 196.365,75

Ritenuto di partecipare al bando sopra descritto tramite domanda predisposta dal Comune di Alba quale capofila del Distretto diffuso del commercio Alba – Bra, dando atto che il cofinanziamento richiesto può essere garantito con i mezzi disponibili;

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Urbanistica e Territorio propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo è stato acquisito il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Dirigente della Ripartizione Urbanistica e Territorio, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dallo stesso non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la partecipazione al bando regionale di "Bando per l'accesso alla agevolazione regionale relativa ai progetti strategici dei Distretti del Commercio del Piemonte anni 2025-2027", approvato con D.D. del Settore Cultura e Commercio della Regione Piemonte n. 311/A2009C/2025, secondo i contenuti determinati nel verbale della Cabina di regia del 18/09/2025, pervenuto al Comune di Alba in data 01/10/2025 con prot. gen. n. 45567;
3. di approvare i contenuti del progetto, nonché la scelta degli interventi di seguito elencati:
 - AZIONE 1.1 – FUNZIONAMENTO DEL DISTRETTO: categoria SPESA CORRENTE di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.1.3 – Manager, comprensiva dell'azione del Manager di distretto
 - AZIONE 1.3 – INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLE CAPACITÀ IMPRENDITORIALI E DELLE COMPETENZE GESTIONALI DEGLI OPERATORE: categoria SPESA CORRENTE di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.3.1 – Formazione e consulenza personalizzata, comprensiva di un intervento di formazione specifica alle aziende del commercio per favorire l'integrazione di filiera corta

- AZIONE 1.4 – INTERVENTI PER CONTRASTARE LA DESERTIFICAZIONE COMMERCIALE di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.4.1 – Politiche di riuso degli sfitti, comprensiva di un intervento di formazione specifica agli amministratori locali sulle best practices di rigenerazione urbana, riconducibile alla categoria SPESA CORRENTE
 - ✓ Sotto-azione 1.4.2 – Interventi pubblici a sostegno delle politiche contro gli sfitti, comprensiva di un intervento pubblico di design urbano e rifunionalizzazione di un'area verde localizzata in prossimità di primaria area commerciale, al fine di aumentare l'attrattività, riconducibile alla categoria SPESE DI INVESTIMENTO
 - AZIONE 1.5 – INTERVENTI PER CONTRASTARE LA DESERTIFICAZIONE COMMERCIALE: categoria SPESA DI INVESTIMENTO di cui si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.5.1 – Sostegno alle imprese, tramite l'erogazione di agevolazioni e contributi alle imprese di cui al Bando per le imprese del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra (*Allegato A – Bozza Bando*)
 - AZIONE 1.6 – INTERVENTI A SOSTEGNO DELLA SOSTENIBILITÀ: categoria SPESE DI INVESTIMENTO, per la quale si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.6.1 – Sostegno alle imprese, tramite l'erogazione di agevolazioni e contributi alle imprese di cui al Bando per le imprese del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra (*Allegato A – Bozza Bando*)
 - AZIONE 1.7. – INTERVENTI A SOSTEGNO DELL'INTEGRAZIONE IN FILIERA CORTA - categoria SPESE DI INVESTIMENTO, per la quale si intende candidare:
 - ✓ Sotto-azione 1.7.1 – Sostegno alle imprese, tramite l'erogazione di agevolazioni e contributi alle imprese di cui al Bando per le imprese del Distretto Diffuso del Commercio Alba – Bra (*Allegato A – Bozza Bando*)
4. di approvare la bozza del bando di concessione di contributi a sostegno delle imprese del Distretto diffuso del commercio Alba – Bra previsto nella categoria SPESA DI INVESTIMENTO, allegato alla presente deliberazione con la lettera "A";
5. di dare atto che:
- per il progetto strategico è prevista la spesa di € 486.665,75 suddivisa in € 429.565,75,00 per le spese di investimento e €. 57.100,00 a titolo di spesa corrente;

- la compartecipazione finanziaria relativamente alla quota non coperta dal contributo regionale consiste in € 179.565,75 per le spese di investimento e € 16.800,00 per le spese correnti;
6. di impegnarsi al cofinanziamento della quota a carico del Distretto per la partecipazione al bando regionale nel modo seguente:
- spesa di € 179.565,75 relativa alla parte d'investimento tramite il progetto di riqualificazione delle aree verdi di via Aldo Moro e c.so Piave, che è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 166 del 02/05/2025;
 - quota di spesa corrente ammontante ad € 16.800,00 tramite fondi disponibili a valere su "Contributo Distretto Diffuso del Commercio Alba-Bra", riconosciuto da Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo;
7. di provvedere all'eventuale riparto delle spese di cui sopra tra i Comuni partecipanti al Distretto diffuso del commercio con successivi provvedimenti.
8. di dare mandato al dirigente competente per l'attuazione del presente provvedimento.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Gatto

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **11.10.2025** al **25.10.2025** compreso,

ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **10.10.2025**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal _____ al _____ compreso,

senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE