



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2481 DEL 09 ottobre 2025

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: IMPIANTISTICA SPORTIVA – EFFICIENTAMENTO E RELAMPING IMPIANTI
(CUP: B84J24000700007)

Liquidazione acconto 1 allo Studio Tecnico Parussa e Associati, con sede in Piazza Vittorio Emanuele II n. 7 – 12035 Racconigi (CN), C.F./P.IVA 03959180047, Direzione Operativa impianto termico (CIG: B4FFD0A193), per complessivi € 3.497,50 (contributi Integrativi e IVA 22% compresi);

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha ritenuto di partecipare ad un Bando della Fondazione CRC denominato "*Bando Interventi Straordinari 2024 – 3 Sostenibilità Ambientale*" prevedendo un intervento avente come oggetto "IMPIANTISTICA SPORTIVA – EFFICIENTAMENTO E RELAMPING IMPIANTI" presso gli impianti sportivi comunali R. Saglietti in Frazione Mussotto e A. Manzo in Località San Cassiano;
- tra le varie alternative di intervento perseguibili si è inteso focalizzare l'attenzione, in particolare, sull'efficientamento energetico finalizzato a ridurre l'impatto sull'ambiente e a migliorare le condizioni di utilizzo degli impianti sportivi stessi; tale tipologia di intervento si ritiene possa essere quella maggiormente efficace, considerato il contesto di intervento nel territorio comunale;
- nell'ambito della partecipazione al suddetto Bando, che prevedeva interventi mirati alla sostenibilità ambientale, venivano richiesti una serie di elaborati progettuali e tecnici di carattere specialistico (architettonico e impiantistico);
- a tal proposito, per la redazione della progetto esecutivo è stato conferito l'incarico di "*progettazione esecutiva specialistica impianto termico e collaborazione alla progettazione esecutiva architettonica*" allo Studio Tecnico Parussa e Associati, con sede in Piazza Vittorio Emanuele II n. 7 – 12035 Racconigi (CN), P.IVA 03959180047, l'incarico di "*progettazione esecutiva specialistica impianti elettrici*" allo Studio Elettrotecnico Per. Ind. TORELLI S.S. con sede in Corso Gramsci n. 15/B – 12100 Cuneo (CN), P. IVA 02117140042 e l'incarico di "*Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)*" all'Arch. GRI Daniela Antonietta con studio professionale in Via Alpignano n. 71 – 10098 Rivoli (TO);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 28/03/2024 venne approvato il progetto esecutivo in linea tecnica "Impiantistica sportiva – efficientamento e relamping impianti" (CUP: B84J24000700007), di complessivi € 500.000,00

- il Consiglio di Amministrazione della Fondazione CRC ha deliberato l'assegnazione dell'erogazione della somma di €500.000,00 per il progetto "IMPIANTISTICA SPORTIVA – EFFICIENTAMENTO E RELAMPING IMPIANTI " a favore del Comune di Alba (rif. Pratica 2024.1257 - ID 78658);
- con Determina R.G.D. n. 2404 del 05/09/2024 venne approvato il quadro economico di progetto ed impegnata la complessiva spesa di € 500.000,00 finanziata con contributo della Fondazione C.R.C. e, contestualmente venivano affidate le somme a favore del fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con Determina R.G.D. n. 3883 del 28/12/2024 sono stati reimputati al Bilancio 2025 gli impegni e le relative voci del quadro di spesa;
- con Determina R.G.D. n. 947 del 02/04/2025 si prendeva atto dell'aggiudicazione dei lavori posti a base d'asta, gli stessi venivano affidati e si rideterminava il quadro della spesa;
- con Determina R.G.D. n. 997 del 08/04/2025 è stato affidato l'incarico di Direzione Operativa impianto termico allo Studio Tecnico Parussa e Associati con sede in Piazza Vittorio Emanuele II n. 7 – 12035 Racconigi (CN), C.F./P.IVA 03959180047, per complessivi € 6.995,00 (contributo integrativo e IVA 22% compresi) – (CIG: B4FFD0A193);
- con Determina R.G.D. 2328 del 18/09/2025 è stato rideterminato il quadro della spesa nelle seguenti risultanze:

- A) LAVORI A BASE D'ASTA IMPIANTO R. SAGLIETTI			CAPITOLO	PI.FI.	ESIGIBILITA'
A1)	Impianto elettrico campi calcio - (Aff. Bielettra Srl)	€ 49.660,52			
	manodopera	€ 5.892,65			
	oneri per la sicurezza	€ 2.029,88			
	IVA 10%	€ 5.758,31			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A1)	€ 63.341,36			
A2)	Impianto elettrico padel, a servizio impianto riscaldamento - (Aff. Bielettra Srl)	€ 4.660,69			
	manodopera	€ 2.688,06			
	oneri per la sicurezza	€ 738,51			
	IVA 10%	€ 808,72			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A2)	€ 8.895,98			
A3)	Impianto termico padel - (Aff. Scaglia Angelo, Gerbo Giovanni Mario Snc)	€ 27.947,72			
	manodopera	€ 15.968,54			
	oneri per la sicurezza	€ 515,65			
	IVA 10%	€ 4.443,19			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A3)	€ 48.875,10			
A4)	Sostituzione serramenti edificio - (Aff. Fedele Piero di Fedele Carlo & C. sas)	€ 75.438,13			
	manodopera	€ 6.469,03			
	oneri per la sicurezza	€ 2.560,00			
	IVA 10%	€ 8.446,72			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A4)	€ 92.913,87			
A5)	Esecuzione cappotto termico – (Aff. G&G Costruzioni)	€ 15.799,65			
	manodopera	€ 18.685,31			
	oneri per la sicurezza	€ 2.150,00			
	IVA 10%	€ 3.663,50			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A5)	€ 40.298,46			
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A)		€ 245.234,77			
B) LAVORI A BASE D'ASTA IMPIANTO A. MANZO					
B1)	Impianto elettrico campo da calcio - (Aff. Bielettra Srl)	€ 93.611,69			
	manodopera	€ 11.745,38			
	oneri per la sicurezza	€ 3.910,00			
	IVA 10%	€ 10.926,71			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA B1)	€ 120.193,78			

B2)	Sostituzione serramenti edificio - (Aff. Fedele Piero di Fedele Carlo & C. sas)	€ 41.256,34			
	<i>manodopera</i>	€ 4.823,92			
	oneri per la sicurezza	€ 2.890,00			
	IVA 10%	€ 4.897,03			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA B2)	€ 53.867,29			
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA B)		€ 174.061,07			
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A) + B)		€ 419.295,84	11618/400 (Fondo CRC)	V U.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
C1)	Accordo bonario, spese generali (IVA compresa)	€ 920,06			
C2)	Imprevisti (IVA compresa)	€ 2.000,00			
C3)	Incentivi funzioni tecniche art.45 - D.Lgs. 36/2023	€ 7.806,30			
C4)	Spese tecniche incarichi professionali (IVA compresa)	€ 21.695,00			
C5)	Economie di gara (per opere integrative e/o di completamento)	€ 28.324,23			
C6)	Economie di spesa (quota 20% incent. funz. tecniche)	€ 1.951,57			
C7)	Opere di completamento impianto elettrico (IVA 10% compresa)	€ 18.007,00			
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE C)		€ 80.704,16	11618/400 (Fondo CRC)	V U.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B) + C)		€ 500.000,00	11618/400 (Fondo CRC)	V U.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	31/12/2025

- la complessiva spesa di € 500.000,00 è stata così classificata:
 - Missione: 06
 - Programma: 01
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
 - Capitolo: 11618/400
 - Bilancio: Anno 2025
 - Esigibilità: 31/12/2025
- lo Studio Tecnico Parussa e Associati con sede in Piazza Vittorio Emanuele II n. 7 – 12035 Racconigi (CN), C.F./P.IVA 03959180047, ha svolto parzialmente la prestazione professionale di Direzione Operativa impianto termico (CIG: B4FFD0A193), compatibilmente con l'attuale stato di avanzamento del cantiere;
- pertanto, ha emesso la fattura n. 81/2025 del 26/09/2025 per il pagamento del 1° acconto per il servizio di Direzione Operativa impianto termico, dell'importo complessivo di € 3.497,50 (contr. Integrativi e IVA 22% compresi);
- premesso che l'Amministrazione comunale ha già provveduto ad anticipare € 4.447.324,03 (come da elenco allegato al presente Provvedimento) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi non ancora incassati e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione;
- che la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.Lgs. n.241/1997.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000, n.267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dell'art.71 dello Statuto comunale.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.184 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs 118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- **di liquidare** la fattura n. 81/2025 del 26/09/2025 per il pagamento del **1° acconto** per il servizio di Direzione Operativa impianto termico (CIG: B4FFD0A193) allo Studio Tecnico Parussa e Associati con sede in Piazza Vittorio Emanuele II n. 7 – 12035 Racconigi (CN), C.F./P.IVA 03959180047, dell'importo complessivo di € 3.497,50 (contr. Integrativi e IVA 22% compresi), come da prospetto di liquidazione n. 834 del 07/10/2025 allegato;
- **di dare atto** che l'Amministrazione comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 4.447.324,03 (come da elenco allegato al presente provvedimento) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi non ancora incassati e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione;
- **di dare atto** che, ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, lo Studio ha comunicato che il c/c bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IBAN: IT 13 B 02008 46690 000106214232 presso UNICREDIT Banca S.p.A. – Agenzia di Racconigi

- **di dare atto** che la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.Lgs. n.241/1997.

Alba li,

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

HAL
07/10/2025

Allegati:

- Elenco somme anticipate dall'Amministrazione;
- Prospetto di liquidazione n. 834 del 07/10/2025.