



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2441 DEL 04 ottobre 2025

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /**

OGGETTO: Centri anziani di Via Rio Misureto e Via General Govone
Lavori di adeguamento e realizzazione impianto climatizzazione (CIG B857838336)
Determina a contrarre
Affidamento alla Ditta “A.B.M. IMPIANTI s.n.c.” (C.F.-P.Iva 04152920049) di
Guarene (CN) per l'importo di € 10.900,00 oltre Iva per complessivi € 13.298,00.
Impegno della spesa.
Accertamento di entrata.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- presso il Centro anziani di Via Rio Misureto attualmente è presente l'impianto di climatizzazione presenta problemi di funzionamento e si rende necessario al fine di consentire un adeguato utilizzo procedere all'adeguamento prevedendo la sostituzione di n. 2 climatizzatori composti da unità esterna e interna a soffitto sostituendo le tubazioni esistenti;
- presso il Centro anziani di Via G. Govone è stata valutata la necessità di climatizzare la sala gioco carte in quanto nel periodo estivo presenta una temperatura che spesso non consente la fruizione degli spazi e pertanto si ritiene di procedere con la fornitura e posa di 2 condizionatori a soffitto e 2 unità esterne comprese le tubazioni in rame.

Visto l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia;

Occorre ora procedere all'affidamento delle opere di ripristino su elencate, considerando che l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee

all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Per l'esecuzione dei lavori è stata richiesta disponibilità alla ditta "A.B.M. IMPIANTI snc" di Guarene (CN) (C.F.-P.Iva 04152920049) tramite piattaforma TRASPARE e la stessa ha trasmesso un preventivo di spesa pari a € 10.900,00 oltre Iva per complessivi € 13.298,00.

Preso atto che trattandosi di ditta individuale non è applicabile il contratto collettivo.

Preso atto della propria determinazione n. 680 del 6 marzo 2025 rubricata "modalità dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro art. 50 comma 1 lettera a e b del d.lgs 36/2023, ai sensi dell'art.52 del medesimo d.lgs 36/2023.

Occorre pertanto impegnare la spesa di **€ 13.298,00** (a favore di "A.B.M. IMPIANTI snc") come segue:

Programma: 03
Titolo: 2 – Spese in conto capitale
PIFI: V.U.02020109999 beni immobili nac
Capitolo: 11855/5
Bilancio: 2025
Esigibilità : 31/12/2025.

Considerato che i lavori saranno finanziati dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo - Progetto A.G.E occorre accertare l'entrata di **€ 13.298,00** come segue:

tipologia: 0104
categoria: 2010401-trasferimenti correnti da istituzioni sociali private
Titolo: 2
Piano dei conti finanziario integrato: V E.2.01.04.01.001 – trasferimenti correnti da istituzioni sociali private
Capitolo: 2405/1
Bilancio di previsione annuale o pluriennale 2025.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000, n.267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dell'art.71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.93 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.413 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025/2027, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza."

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **procedere**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma a lettera a) del D.Lgs 36/2023 all'affidamento dei lavori di adeguamento e realizzazione impianto climatizzazione Centri anziani di Via Rio Misureto e Via General Govone;

- di **precisare** che:

* il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare il lavoro in argomento;

* il CIG assegnato al lavoro è: B857838336

* la forma di contratto : ai sensi dell'art.18 comma 1 secondo periodo del d.lgs 36/2023 trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale mediante sistema elettronico di recapito certificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del parlamento europeo e del consiglio del 23 luglio 2014

* modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art.50 del d.lgs 36/2023;

- di **affidare** alla Ditta "A.B.M. IMPIANTI snc" di Guarene (CN) (C.F.-P.Iva 04152920049) i lavori di adeguamento e realizzazione impianto climatizzazione Centri anziani di Via Rio Misureto e Via General Govone per l'importo di € 10.900,00 oltre Iva per complessivi € 13.298,00;

- di **impegnare** in termini di competenza e cassa, la spesa complessiva di € 13.298,00 imputando la medesima come di seguito indicato:

Programma: 03
Titolo: 2 – Spese in conto capitale
PIFI: V.U.02020109999 beni immobili nac
Capitolo: 11.855/5
Bilancio: 2025
Esigibilità : 31/12/2025;

- di **accertare** l'entrata **€ 13.298,00** quota contributo Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo - Progetto A.G.E come segue:

tipologia: 0104

categoria: 2010401-trasferimenti correnti da istituzioni sociali private

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V E.2.01.04.01.001 – trasferimenti correnti da istituzioni sociali private

Capitolo: 2.405/1

Bilancio di previsione annuale o pluriennale 2025.

- di **dare atto** che ai sensi della L. n.136 del 13/8/2010 la ditta "A.B.M. IMPIANTI snc" ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IT52P0853047020000000288005;

- di **dare atto** che le somme impegnate, rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba li,

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba,

IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA
(*Dott. Massimo TOPPINO*)

GAT
20250926