



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 3119 DEL 16 novembre 2024

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Residenze per anziani di via General Govone. CUP: B89I22001630004

A) Lavori di manutenzione straordinaria (CIG B428AB1A7C)

B) Lavori di fornitura e posa di barriera automatica (CIG B4289FA37A)

Determinazione a contrarre e relative procedure

Affidamento alle Ditte:

A) MINASSO COSTRUZIONI srl di Govone (CN) (CF/P.Iva 03482680042) per l'importo di **€ 8.210,60** Iva compresa

B) BECPOR snc di Guarene (CN) (CF/P.Iva 00967220047) per l'importo di **€ 7.449,51** Iva compresa

Impegno della spesa di **€ 15.660,11**.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 2.984 del 10.11.2022 è stata approvata la perizia inerente le Residenze per anziani di via General Govone - Messa in sicurezza balconate di accesso e terrazzo, per l'importo complessivo di € 83.000,00;
- Con medesima Determinazione venne impegnata la complessiva somma di € 83.000,00 ai seguenti capitoli di spesa:

per € 80.000,00

Missione: 12

Programma: 03

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale

Capitolo: 11807/101

Bilancio: 2022

Esigibilità: 31/12/2022

per € 3.000,00

Missione: 12

Programma: 03

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 11807/106

Bilancio: 2022

Esigibilità: 31/12/2022;

- Con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 2.984 del 10.11.2022 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva e Direzione Lavori per il progetto il oggetto all' Ing Giorgio GIAMELLO – Via Sandro Toppino 4 12051 Alba (CN) (C.F.:GMLGRG72L11A124I P.IVA 02999980044) per complessivi € 3.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 2984 del 10.11.2022 sono state affidate le opere da fabbro alla ditta CMN srl di Alba (CN) (cod fisc./P.Iva 02732820044) per l'importo di € 46.299,00 Iva 22% compresa;
- con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 2.984 del 10.11.2022 sono state affidate le spese tecniche al personale dipendente (art.113 del D.Lgs n.50/2016 – spese tecniche interne), per complessivi € 1.330,00;
- con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 3.154 del 22.11.2022 è stata affidata la manutenzione straordinaria del cancello automatico vicolo Provvidenza alla Ditta RPS Gavuzzi srl, via Cadorna, n. 10 Alba p.iva/c.f. 0667700041 per complessivi € 1.281,00 Iva compresa;
- con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 3.778 del 23.12.2022 è stato liquidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva e Direzione Lavori per il progetto il oggetto all' Ing Giorgio GIAMELLO – Via Sandro Toppino 4 12051 Alba (CN) (C.F.:GMLGRG72L11A124I P.IVA 02999980044) , per l'importo di € 3.000,00 onnicomprensivi;
- che Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 3.850 del 28.12.2022 sono state liquidate le opere da fabbro alla ditta CMN srl, loc San Cassiano 7/D Alba (CN) (cod fisc./P.Iva 02732820044), per l'importo di € 46.299,00 Iva 22% compresa;
- che con Determinazione Dirigenziale Det.Dir. n. 1396 R.G.D. n. 3.944 del 30.12.2022 è stata liquidata la manutenzione straordinaria cancello automatico vicolo Provvidenza alla ditta RPS Gavuzzi srl, via Cadorna, n. 10 Alba p.iva/c.f. 0667700041, per l'importo di € 1.281,00 Iva 22% compresa;
- con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 858/2023 è stato re imputato a bilancio 2023 e con Determinazione dirigenziale R.G.D. n.719 del 21/3/2023 a bilancio 2024 il seguente quadro di spesa

CAP

PI.FI

ESIGIBILITA

				Bilancio 2023		PAGAMENTI
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:					
B1	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€	1.330,00	11807/101	V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale	31/12/2024
B2	Lavori in economia	€	8.719,00	11807/101	V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale	31/12/2024
B3	Adeguamento strutture e impianti, accordo bonario	€	21.371,00	11807/101	V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale	31/12/2024
B4	Manutenzione straordinarie pietre balconate	€	1.000,00	11807/101	V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale	31/12/2024
	TOTALE SOMME A DISPOSIZ. DELL'AMMINISTR.	€	32.420,00			
	TOTALE	€	32.420,00			

classificando la somma di € 32.420,00 come segue

Missione: 12
 Missione: 12
 Programma: 03
 Titolo: 2
 Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale
 Capitolo: 11807/101
 Bilancio: 2024
 Esigibilità: 31/12/2024;

- Considerato che relativamente ai minialloggi per anziani di Via G.Govone si rendono necessari i seguenti interventi

A) Lavori di manutenzione straordinaria

B) Lavori di fornitura e posa di barriera automatica area esterna;

- Considerato che si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs n.36/2023 (lavori di importo inferiore a € 150.000,00) sono stati richiesti disponibilità e il preventivi, attraverso la piattaforma TRASPARE, alle ditte:

A) **MINASSO COSTRUZIONI srl** di Govone (CN) (CF/P.Iva 03482680042)

B) **BECPOR snc** di Guarene (CN) (CF/P.Iva 00967220047)

Le ditte summenzionate hanno espresso la loro disponibilità con le modalità e tempistiche evidenziate nei documenti allegati alla domanda e presentato preventivi di spesa ammontanti rispettivamente a:

A) **MINASSO COSTRUZIONI srl € 8.210,60** Iva compresa

B) **BECPOR snc € 7.449,51** Iva compresa

- l'U.T.C. ha quindi verificato la documentazione presentata e le offerte, ritenendole congrue e corrette.

La spesa complessiva di € **15.660,11 (€ 8.210,60 +€ 7.449,51)** Iva compresa trova disponibilità al seguente capitolo (voce B3 del quadro di spesa)

Missione: 12
 Missione: 12
 Programma: 03
 Titolo: 2
 Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale
 Capitolo: 11807/101
 Bilancio: 2024
 Esigibilità: 31/12/2024;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000, n.267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dell'art.71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.23 del 09/06/2020.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.79 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.373 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024/2026, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31/01/2024, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art. 183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **procedere**, relativamente ai minialloggi per anziani di Via G.Govone ai lavori di :

A) manutenzione straordinaria

B) fornitura e posa di barriera automatica area esterna

con procedura ai sensi dell'art. 50 comma a lettera a) del D.Lgs 36/2023;

- di **affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma a lettera a) del D.Lgs 36/2023 i lavori di

A) manutenzione straordinaria alla Ditta **MINASSO COSTRUZIONI srl** di Govone (CN) (CF/P.Iva 03482680042) che ha presentato preventivo mediante piattaforma Traspare, e da cui risulta un importo di € 6.730,00 oltre Iva per complessivi € 8.210,60

CIG: B428AB1A7C Fattispecie contrattuale: affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a del D.Lgs 36/2023

Procedura di scelta contraente: affidamento in economia - affidamento diretto;

B) fornitura e posa di barriera automatica area esterna alla Ditta **BECPOR snc** di Guarene (CN) (CF/P.Iva 00967220047) che ha presentato preventivo mediante piattaforma Traspare, e da cui risulta un importo di € 6.106,15 oltre Iva per complessivi € 7.449,51

CIG: B4289FA37A Fattispecie contrattuale: affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a del D.Lgs 36/2023

Procedura di scelta contraente: affidamento in economia - affidamento diretto;

- di **impegnare** in termini di competenza e cassa, la complessiva somma di € **15.660,11** (€ 8.210,60 MINASSO COSTRUZIONI srl +€ 7.449,51 BECPOR snc) Iva compresa trova disponibilità al seguente capitolo (voce B3 del quadro di spesa)

Missione: 12

Missione: 12

Programma: 03

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 – fabbricati ad uso strumentale

Capitolo: 11807/101

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024;

- **di dare atto** che ai sensi della L. n.136 del 13/8/2010 le ditte affidatarie hanno comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

MINASSO COSTRUZIONI srl IBAN IT65P0306946681100000001820

BECPOR snc IBAN IT03L0306922504100000074561;

- **di dare atto** che le somme impegnate, rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba, li

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba

**IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA**
(Dott. Massimo TOPPINO)

BAR/GAT
20241115