



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 3116 DEL 16 novembre 2024

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA
SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO:Manutenzione straordinaria fabbricati comunali – anno 2022

Rideterminazione quadro della spesa.

Impegno della spesa.

Definizione modalità di scelta del contraente (determinazione a contrarre).

Affidamento fornitura di vetrina espositiva e materiale per conservazione libri antichi e documenti relativi all'archivio di Teodoro BUBBIO, alla ditta "Promuseum Italia" con sede in Milano (MI), Via santa Eufemia n.4, (P.IVA/C.F.: 05970730965), di complessivi €7.373,92 I.V.A. compresa. COD. CIG: B43F217040

Rideterminazione quadro della spesa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Det.Dir. n.1152, Reg.Gen.Det. n.3551 del 16/12/2022 è stata approvata la perizia inerente la **MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI COMUNALI – tinteggiatura interna e esterna**, e contestualmente impegnata la complessiva spesa di €50.000,00 al seguente capitolo di spesa:
 - Missione: 01
 - Programma: 05
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale
 - Capitolo: 9380/101
 - Bilancio: 2022
 - Esigibilità: 31/12/2022

- con medesima Det.Dir. n.1152, Reg.Gen.Det. n.3551 del 16/12/2022 sono stati affidati:
 - **TINTEGGIATURA DEI PORTICI DEL PALAZZO COMUNALE PROSPICIENTI PIAZZA DUOMO** alla ditta IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale, con sede in Alba (CN) (C.F. - P.Iva 03661930044), per complessivi €15.280,50 (Iva 22% compresa);
 - **TINTEGGIATURA DELLA SCALA INTERNA E DEL LOCALE DAVANTI ALLA SEGRETERIA GIUNTA AL PIANO PRIMO** alla ditta NUOVA IDEA di Leopoldo CAIRONE con sede in Monticello d'Alba

(CN) (C.F. CRN LLD 71B23 A124U - P.Iva 02894710041), per complessivi €6.527,00 (Iva 22% compresa);

- spese tecniche al personale dipendente (art.113 del D.Lgs. n.50/16), per complessivi €1.000,00;
- che con Det.Dir. n.162/2023, Reg.Gen.Det. n.926 del 30/03/2023 è stata reimputata la somma di €50.000,00 al bilancio 2023;
- che con Det.Dir. n.478/2023, Reg.Gen.Det. n.1502 del 26/05/2023 è stata approvata la variante al quadro nelle seguenti risultanze:

		CAP Bilancio 2023	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1)	Base d'asta – tinteggiature interne	€ 5.350,00		
	iva 22%	€ 1.177,00		
	<i>totale</i>	<u>€ 6.527,00</u>		
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€ 12.525,00		
	iva 22%	€ 2.755,50		
	<i>totale</i>	<u>€ 15.280,50</u>		
	Totale basi d'asta	€ 21.807,50		
 B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B1	Lavori vari in economia	€ 15.944,10		
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.000,00		
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€ 2.440,00		
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€ 8.808,40		
		<u>€ 28.192,50</u>		
	TOTALE PROGETTO	€ 50.000,00	9380/101	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale 31/12/2023

- che con Det.Dir. n.348/2023, Reg.Gen.Det. n.1052 del 13/04/2023 sono stati affidati i lavori di TINTEGGIATURA ATRIO E SCALA PROSPICIENTE UFFICIO SINDACO alla ditta NUOVA IDEA di Leopoldo CAIRONE con sede in Monticello d'Alba (CN) (C.F. CRN LLD 71B23 A124U - P.Iva 02894710041), per complessivi €2.440,00 (Iva 22% compresa);
- che con Det.Dir. n.478/2023, Reg.Gen.Det. n.1502 del 26/05/2023 sono stati affidati i lavori di TINTEGGIATURA PRESSO IL PALAZZO COMUNALE IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale, con sede in Alba (CN) (C.F. - P.Iva 03661930044), per complessivi €8.808,40 (Iva 22% compresa);
- che con Det.Dir. n.369/2023, Reg.Gen.Det. n.1106 del 18/04/2023 è stata liquidata la fattura n.10/001 del 06/04/2023 alla ditta NUOVA IDEA di Leopoldo CAIRONE con sede in Monticello d'Alba (CN) (C.F. CRN LLD 71B23 A124U - P.Iva 02894710041), per complessivi €6.527,00 (Iva 22% compresa), a saldo dei lavori di TINTEGGIATURA DELLA SCALA INTERNA E DEL LOCALE DAVANTI ALLA SEGRETERIA GIUNTA AL PIANO PRIMO;
- che con Det.Dir. n.861/2023, Reg.Gen.Det. n.2401 del 31/08/2023 è stata liquidata la fattura n.13 del 17/08/2023 alla ditta "IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale" (C.F. - P.Iva 03661930044), di complessivi €3.050,00 (Iva 22% compresa), relativa ad un primo acconto di TINTEGGIATURA DEI PORTICI DEL PALAZZO COMUNALE PROSPICIENTI PIAZZA DUOMO alla ditta IANNOLO DECORAZIONI;

- che con Det.Dir. n.1392/2023, Reg.Gen.Det. n.3755 del 19/12/2023 è stata liquidata la fattura n.19 del 13/12/2023, alla ditta “IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale” (C.F. - P.Iva 03661930044), di complessivi €4.453,00 (Iva 22% compresa), per la liquidazione di un secondo acconto di TINTEGGIATURA DEI PORTICI DEL PALAZZO COMUNALE PROSPICIENTI PIAZZA DUOMO alla ditta IANNOLO DECORAZIONI;
- Con Det.Dir. n.133/2024 RGD n.738 del 21/03/2024 sono state reimputate al Bilancio 2024, a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale il quadro della spesa, nelle seguenti risultanze:

			CAP Bilancio 2024	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€	7.777,50	<i>Iannolo Pasquale</i>	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B1	Lavori vari in economia	€	15.944,10		
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€	1.000,00	<i>U.T.M.</i>	
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€	2.440,00	<i>Nuova Idea di Cairone Leopoldo</i>	
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€	8.808,40	<i>Iannolo Pasquale</i>	
			€ 28.192,50		
	TOTALE PROGETTO	€	35.970,00	9380/101	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale 31/12/2024

- Occorre ora procedere con la fornitura di una vetrina espositiva e di scatole di conservazione libri antichi e documenti relativi all'archivio di Teodoro BUBBIO (Sindaco e Parlamentare) presso i fabbricati comunali, che costituisce un patrimonio di grande pregio storico, simbolo per eccellenza della Resistenza per Alba e il suo territorio, grazie al quale, il 12 Ottobre 1949 la Città di Alba venne insignita della Medaglia d'Oro al Valor Militare per i sacrifici delle sue popolazioni e per la sua attività l'attività partigiana.
- visto l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia;
- visto l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 che consente alle stazioni appaltanti l'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, con consultazione di più operatori economici, altamente qualificati e specializzati in materia, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, le procedure di selezione degli operatori economici sono state espletate mediante la piattaforma TRASPARE del Comune di Alba;
- A tal proposito stata interpellata la ditta “Promuseum Italia” con sede in Milano (MI), Via santa Eufemia n.4, (P.IVA/C.F.: 05970730965), in possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, qualificata e specializzata nel settore, che si è dichiarata disponibile ad eseguire la fornitura di cui trattasi, per un importo offerto (trasporto

compreso) di €6.044,20, oltre IVA 22% di €1.329,72, per un totale di €7.373,92; (COD. CIG: B43F217040)

- Accertata la congruità e completezza del preventivo;

- le motivazioni da cui consegue la scelta della stessa sono molteplici ed in particolare:

- per aver dimostrato di avere una cospicua esperienza nel campo, avendo portato a termine incarichi analoghi;
- per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate per espletare il servizio;
- per avere proposto modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto dettagliandole in maniera adeguata e compiuta;
- per aver confermato la disponibilità ad eseguire la fornitura entro le ridotte tempistiche richieste;
- per aver considerato l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 che prevedono la possibilità di affidamento diretto da parte del RUP, nella fattispecie il Dirigente di Ripartizione;
- il ricorso alla procedura negoziata consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria;

- a tal proposito, in seguito all'affidamento di cui sopra, si può procedere con la rideterminazione del quadro economico relativo ai lavori in oggetto dell'importo di €35.970,00 nelle seguenti risultanze:

			CAP Bilancio 2024	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€	7.777,50	<i>Iannolo Pasquale</i>	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B1	Lavori vari in economia	€	8.570,18		
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€	1.000,00	<i>U.T.M.</i>	
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€	2.440,00	<i>Nuova Idea di Cairone Leopoldo</i>	
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€	8.808,40	<i>Iannolo Pasquale</i>	
B5	Vetrina espositiva e materiale per conservazione documenti Bubbio	€	7.373,92	<i>Promuseum</i>	
			€ 28.192,50		
	TOTALE PROGETTO	€	35.970,00	9380/101	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale 31/12/2024

- la spesa complessiva di €7.373,92 trova copertura alla voce B5) delle Somme a disposizione del quadro economico sopraindicato, al seguente capitolo di bilancio:

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2 – Spese in conto capitale
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/101
- Bilancio: 2024
- Esigibilità : 31/12/2024

- accertata la regolarità contributiva risultante dal DURC in capo alla ditta Promuseum Italia è possibile procedere agli affidamenti in oggetto;

- dato atto che ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, la ditta ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

Promuseum Italia
BANCO BPM FILIALE: 01657
IBAN: IT26A0503401647000000069115

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31/01/2024, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.23 del 09/06/2020;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 in data 21.12.2023 , esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.373 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **dare atto** che, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia;

- di **rideterminare**, a seguito alla fornitura di cui sopra, il quadro economico relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria fabbricati comunali – anno 2022, dell'importo di €35.970,00, nelle seguenti risultanze:

			CAP Bilancio 2024 <i>Iannolo Pasquale</i>	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€ 7.777,50			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B1	Lavori vari in economia	€ 8.570,18			
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.000,00	<i>U.T.M.</i>		
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€ 2.440,00	<i>Nuova Idea di Cairone Leopoldo</i>		
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€ 8.808,40	<i>Iannolo Pasquale</i>		
B5	Vetrina espositiva e materiale per conservazione documenti Bubbio	€ 7.373,92	<i>Promuseum</i>		
		€ 28.192,50			
	TOTALE PROGETTO	€ 35.970,00	9380/101	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/2024

- di **procedere** all'affidamento della fornitura di cui in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 (dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro);

- di **dare atto** che, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, la procedura di selezione dell'operatore economico è stata espletata mediante gara telematica con la piattaforma TRASPARE del Comune di Alba, a seguito di richiesta di preventivo;

- di **affidare**, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 alla ditta "Promuseum Italia" con sede in Milano (MI), Via santa Eufemia n.4, (P.IVA/C.F.: 05970730965), la fornitura di vetrina espositiva e materiale per conservazione libri antichi e documenti relativi all'archivio di Teodoro BUBBIO, nell'ambito della Manutenzione straordinaria fabbricati comunali – anno 2022, per un importo offerto (trasporto compreso) di €6.044,20, oltre IVA 22% di €1.329,72, per un totale di €7.373,92; (COD. CIG: B43F217040)

- di **impegnare** in termini di competenza e di cassa la spesa complessiva pari a €7.373,92 trova copertura alla voce B5) delle Somme a disposizione del quadro economico sopraindicato, classificandola come segue:

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 2 – Spese in conto capitale
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 9380/101
- Bilancio: 2024
- Esigibilità : 31/12/2024

- di **dare atto** che, ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, la ditta ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

Promuseum Italia
BANCO BPM FILIALE: 01657
IBAN: IT26A0503401647000000069115

- di **dare atto** che le somme impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba, lì _____

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

Aff Promuseum Manutenz fabbr comunali 2022
13112024/Alb/Forl

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147/bis, co.1, 153, co.5, 183, co.7 ed 8 del D.L.vo n°267/2000.

Alba, lì _____

Dott. Massimo TOPPINO

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE