



# CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

**N. 335**  
**del 07/11/2024**

**OGGETTO:** *Verifica di assoggettabilità a VIA di competenza statale ex art. 19 del d. lgs. 152/2006 e smi inerente al progetto di "Adeguamento dei generatori di vapore ausiliari per l'alimentazione in emergenza a gasolio – Centrale di cogenerazione a servizio dello stabilimento Ferrero e della rete di teleriscaldamento della città di Alba (CN)", presentato da Ferrero Industriale Italia Srl nel Comune di Alba.  
Parere Comune di Alba*

*L'anno duemilaventiquattro addi sette del mese di novembre alle ore 14.30 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.*

*Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori*

<b>N.</b>	<b>Cognome e nome</b>		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X	
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X	
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X (videoconferenza)	
4.	CROCE Donatella	Assessore	X	
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X	
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X	
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X	
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X	

*Con l'intervento e l'opera della Signor NARDI Massimo Segretario Generale.*

*La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.*

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.*

**OGGETTO: Verifica di assoggettabilità a VIA di competenza statale ex art. 19 del d. lgs. 152/2006 e smi inerente al progetto di "Adeguamento dei generatori di vapore ausiliari per l'alimentazione in emergenza a gasolio – Centrale di cogenerazione a servizio dello stabilimento Ferrero e della rete di teleriscaldamento della città di Alba (CN)", presentato da Ferrero Industriale Italia Srl nel Comune di Alba.**  
**Parere Comune di Alba**

Il Sindaco, Assessore all'Urbanistica e Edilizia Privata, riferisce:

Premesso che in data 29/10/2024, prot. n. 52.669, la Regione Piemonte, Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile ha indetto una Conferenza di servizi in modalità asincrona, ai fini di espletare l'istruttoria secondo quanto disposto dalla DGR n. 53-13549 del 16 marzo 2010, inerente alle modalità di partecipazione del sistema Regione-Autonomie locali al procedimento statale in oggetto.

Considerato che dall'esame degli elaborati che compongono il progetto di Adeguamento dei generatori di vapore ausiliari per l'alimentazione in emergenza a gasolio – Centrale di cogenerazione a servizio dello stabilimento Ferrero e della rete di teleriscaldamento della città di Alba, la Ripartizione Urbanistica e Territorio del Comune di Alba osserva quanto segue:

1. Il Piano Regolatore Generale vigente individua l'area oggetto di intervento:
  - destinazione urbanistica (Allegato 1):
    - zona Bp2- zona produttiva con vincolo di destinazione di cui all'art. 44 delle NTA.
  - vincoli (Allegato 2):
    - Galasso – Fascia di rispetto dei corsi d'acqua (art. 142 D Lgs. 42/2004)
    - Fascia di rispetto ferroviaria
  - vincoli Unesco (Allegato 3):
    - Buffer Zone - Buffer zone del sito UNESCO (art. 63bis N.T.A.)
    - Schede censimento UNESCO - Individuazione ambiti nelle "Schede di censimento del territorio UNESCO" (art. 63bis N.T.A.)
2. Sulla carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del PRG vigente le opere in progetto ricadono in classe di rischio idrogeologico IIIB2M2 (art. 73 NTA) e in fascia C di inondazione per piena catastrofica (Allegato 4).

3. Si segnala che in relazione al vincolo Galasso, prima dell'esecuzione dell'intervento edilizio, dovrà essere valutata l'eventuale necessità di acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D. lgs. 42/2004.

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Urbanistica e Territorio – Settore Urbanistica propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo è stato acquisito il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dalla Vice Dirigente della Ripartizione Urbanistica e Territorio, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

## **LA GIUNTA**

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dallo stesso non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

## **DELIBERA**

1. di recepire le indicazioni formulate dalla Ripartizione Urbanistica e Territorio nell'ambito della verifica di assoggettabilità a VIA di competenza statale ex art. 19 D. lgs. 152/2006 di cui all'oggetto;
2. di specificare che non vengono fornite indicazioni rispetto all'assoggettabilità o meno del progetto proposto alla Valutazione di Impatto Ambientale in quanto dal punto di vista ambientale, ed in particolare per quanto attiene i potenziali effetti sulla qualità dell'aria, si demanda la valutazione agli Enti competenti;

3. di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile e al Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza energetica (MASE), quale contributo del Comune di Alba ai sensi dell’art. 19 del D. Lgs. 152/2006.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

\* \* \* \* \*

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to Gatto

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Nardi

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico dal 16.11.2024 al 30.11.2024 per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Alba, 15.11.2024

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Nardi

---

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Alba, 15.11.2024

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Nardi

---