



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

---

**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 3009 DEL 07 novembre 2024**

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE**  
Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica - Sport

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /**

**OGGETTO:** SERVIZIO di PULIZIA INTERNA, ESTERNA ed IGIENIZZAZIONE dei SERVIZI IGIENICI AUTOPULENTI PRESSO PIAZZA CAGNASSO - PIAZZA FALCONE - CORSO LANGHE - CORSO PIAVE E PIAZZA PRUNOTTO.

- o **Impegno di spesa**
- o **Affidamento** alla Ditta COOPERATIVA COESIONI SOCIALI SOC. COOP. SOC., Corso Piave n. 71/b - Alba (CN) C.F./P.Iva: 02531620041 per € 341,88 Iva compr. CIG: B41895F18D

### **Il Dirigente**

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n. 385 del 20/10/2016 è stata approvata la perizia per le opere di adeguamento e realizzazione di n. 2 blocchi servizi igienici pubblici automatizzati per l'importo complessivo di € 60.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 806/2016 R.G.D. n. 2713 del 29/11/2016 la fornitura di n. 2 servizi igienici autopulenti automatizzati, venne affidata alla Ditta LINEA CITTA' S.r.l., Via A.Kuliscioff 171 - Pievesestina di Cesena (FC) P.Iva: 02222670404 per netti € 38.000,00 oltre Iva 4% di € 1.520,00, per complessivi € 39.520,00;
- nell'anno 2017 sono stati messi in funzione i servizi igienici di Piazza Falcone e Piazza Cagnasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1384/2019 R.G.D. n. 4030 del 31.12.2019 la fornitura di n. 2 nuovi servizi igienici autopulenti automatizzati ubicati presso corso Langhe e presso corso Piave, venne affidata alla Ditta BERTOLOTTO ELVIO di Massimo Bertolotto con sede in Magliano Alfieri, tali servizi sono entrati in funzione l'01.02.2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 897 R.G.D. n. 2923 del 05/11/2022 la fornitura di n. 1 servizio igienico autopulente automatizzato ubicato presso Piazza Prunotto, venne affidata alla Ditta Linea

Città S.r.l. con sede in Pievesestina di Cesena (FC) P.Iva:02222670404 per l'importo di € 30.992,00 Iva 4% compresa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 509/2024 R.G.D. n. 1471 del 22/05/2024, venne affidato alla Ditta COOPERATIVA COESIONI SOCIALI SOC. COOP. SOC.,\_Corso Piave 71/b - Alba (CN) C.F./P.Iva: 02531620041 il servizio di *pulizia interna, esterna ed igienizzazione dei servizi igienici autopulenti presso Piazza Cagnasso - Piazza Falcone - Corso Langhe - Corso Piazza e Piazza Prunotto fino al 30/09/2024 per € 3.228,12 Iva compr. CIG: B1B54ECC8A;*
- si rende necessario per i cinque servizi igienici autopulenti automatizzati ubicati sul territorio albese, procedere all'affidamento del servizio di pulizia interna, esterna ed igienizzazione dei servizi, non compreso negli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, per il periodo successivo;
- a tal proposito è stata contattata la Ditta COOPERATIVA COESIONI SOCIALI SOC. COOP. SOC., Corso Piave 71/b - Alba (CN) C.F./P.Iva: 02531620041 la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio per complessivi € 341,88 (per tutti e cinque i servizi).

Le motivazioni da cui consegue la scelta della succitata ditta sono molteplici ed in particolare:

- + per aver dimostrato di avere una cospicua esperienza nel campo, e mostrando una indubbia ed elevata capacità tecnico-organizzativa;
  - + per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate per espletare le mansioni in oggetto;
  - + per avere proposto modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto dettagliandole in maniera adeguata e compiuta.
- occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento delle opere, considerando che l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, le procedure di selezione dell'operatore economico sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della Legge n.145/2018, che modifica l'articolo 1, comma 450 della Legge n.296/2006, viene innalzata la soglia di franchigia ad €5.000,00, nell'ambito della quale le amministrazioni pubbliche possono fare a meno di utilizzare il MePA o le piattaforme telematiche messe a disposizione dai soggetti aggregatori regionali.

La spesa complessiva di € 341,88 trova copertura al capitolo 5781 bilancio 2024 come di seguito specificato:

- Missione: 01
- Programma: 05
- Titolo: 1
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.13.002 SERVIZI di PULIZIA e LAVANDERIA
- Capitolo: 5781
- Bilancio 2024
- Scadenza pagamenti: 31.12.2024

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000, n. 267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dell'art.71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 23 del 09/06/2020.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 373 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, nel quale è incluso il Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024/2026.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Visto il combinato disposto dall'art. 183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

## **DETERMINA**

- **di dare atto** che per l'affidamento in argomento si intende procedere secondo le procedure in premessa;
- **di affidare** il servizio di cui all'oggetto come in premessa, alla Ditta COOPERATIVA COESIONI SOCIALI SOC. COOP. SOC., Corso Piave 71/b - Alba (CN) C.F./P.Iva: 02531620041, per complessivi € 341,88 CIG: B41895F18D

Fattispecie contrattuale: contratti di importo inferiore ad € 40.000

Procedura di scelta contraente: affidamento in economia – affidamento diretto

- di **impegnare**, in termini di competenza e di cassa, la spesa complessiva di € 341,88 classificandola come segue:
  - Missione: 01
  - Programma: 05
  - Titolo: 1
  - Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.03.02.13.002 SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA
  - Capitolo: 5781
  - Bilancio 2024
  - Scadenza pagamenti: 31.12.2024
- di **dare atto** che, ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, la Ditta COOPERATIVA COESIONI SOCIALI SOC. COOP. SOC., Corso Piave 71/b - Alba (CN) C.F./P.Iva: 02531620041 ha comunicato che il c/c dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IT90L 03069 2254 01 0000000 3392  
presso Intesa San Paolo Viale Vico Alba (CN)

- **di dare atto** che le somme impegnate, rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE  
(Arch. Daniela ALBANO)

Cst  
241104

**RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED**

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 del D.Lgs. n.267/2000.

Alba lì,

(Dott. Massimo TOPPINO)

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE