



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2988 DEL 06 novembre 2024

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
Settore Gestione e Manutenzione del Suolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Manutenzione straordinaria aree verdi cittadine e potature di contenimento.
Interventi su aree verdi con abbattimenti, sostituzione essenze e potature di contenimento.

Affidamento lavori a base d'asta A1) Nuove piantumazioni e potature di rimonda, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria, aree verdi cittadine e potature di contenimento, abbattimenti e sostituzioni essenze arboree", alla ditta VIVAI VERBENE s.s.a. (C.F./P.IVA: 02135340046), Via Madonna delle Grazie,23 BENE VAGIENNA (CN).(€23.469,20 Iva compresa). CIG:B406FE6A39;

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n.899/2024 R.G.D. n.2515 del 19/09/2024 è stata approvata la perizia per la realizzazione degli "Interventi su aree verdi con abbattimenti, sostituzione essenze e potature di contenimento", nell'ambito della Manutenzione straordinaria aree verdi cittadine e potature di contenimento dell'importo complessivo € 30.000,00, contestualmente stabilite le modalità a contrattare e approvato il quadro di spesa nelle seguenti risultanze:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	Importo	CAP/PIFI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1) Nuove piantumazioni e potature di rimonda.	€ 15.874,07	(€23.469,20)	
Manodopera	€ 3.062,98	Cap 11552/1	
Oneri Sicurezza	€ 300,00	VU.2.02.01.09.014	31/12/2024
Sommano	€ 19.237,05	Opere per la sistemazione del suolo.	
IVA 22%	€ 4.232,15		
Totale	€ 23.469,20		
Totale comp. lavori a base d'asta	€ 23.469,20		

B) SOMME A DISPOSIZIONE	Importo	CAP/PIFI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
B1) Abbattimenti meccanizzati e IVA al 22% compresa.	€ 6.039,00	(€6.530,80)	31/12/2024
B2) Spese Tecniche Art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 491,80	Cap 11552/1 VU.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo.	
Totale comp. somme a disposizione	€ 6.530,80		
TOTALE COMPLESSIVO	€ 30.000,00		

- con la medesima determinazione dirigenziale veniva altresì impegnata la spesa complessiva di €30.000,00, classificandola nel modo seguente e quindi al Capitolo:

per €30.000,00

- Missione 09/Programma 02
- Titolo 2
- P.I.F.I: VU.2.02.03.05.014 Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2024
- Esigibilità 31/12/2024

- con Determinazione Dirigenziale n.937/2024 R.G.D. n.2592 del 26/09/2024 sono stati affidati i lavori di *Abbattimenti meccanizzati* di cui alla voce B1) del quadro di spesa dei lavori di *manutenzione straordinaria, aree verdi cittadine e potature di contenimento, abbattimenti e sostituzioni essenze arboree*, ai sensi dell'art.50 comma1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, alla ditta "CANE ALESSANDRO", (C.F.:CNALSN79M25A124V, P.I.:02863250045) Frazione San Rocco, 9 – MONTALDO ROERO (Cn), per un importo a corpo di € 4.950,00 manodopera ed oneri della sicurezza compresi, oltre Iva al 22% di €1.089,00 per complessivi €6.039,00. CIG:B32874467A;

Secondo quanto stabilito dalla Determinazione Dirigenziale a contrattare n.899/2024 R.G.D. n.2515 del 19/09/2024 e ai sensi dell' art.25 del D.lgs. 36/2023 tramite la piattaforma "TRASPARE" del Comune di Alba, con lettere prot. n. 47899 del 02/10/2024, è stato richiesto un preventivo con offerta a ribasso, da applicarsi all'elenco prezzi di perizia, con affidamento ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n.36/2023, per l'esecuzione dei lavori a base d'asta di cui alla lettera A1) *Nuove piantumazioni e potature di rimonda* del quadro di perizia, ad una Ditta specializzata per i lavori in oggetto, in specifico alla ditta VIVAI VERBENE s.s.a. (C.F./P.IVA: 02135340046), Via Madonna delle Grazie,23 BENE VAGIENNA (CN);

- Alla data di scadenza della richiesta di preventivo, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa, che è completa ed esaustiva, per poi procedere con la valutazione del preventivo trasmesso, dal quale risulta che la ditta invita ha offerto un ribasso percentuale di -2,00% da applicarsi all'elenco prezzi di perizia;

- Le motivazioni da cui né consegue la scelta della ditta su menzionata come già descritto in narrativa vengono così riassunte:

1. Comprovata professionalità specialistica al tipo di intervento da effettuarsi;
2. L'esecuzione di interventi analoghi per l'Amministrazione Comunale;
3. Disponibilità ad eseguire i lavori secondo le tempistiche stabilite e richieste;
4. Possesso dell'adeguata attrezzatura tecnica specifica;
5. Maestranze specializzate ed in possesso di tutti requisiti tecnico professionali per interventi di piantumazione e potatura alberate ;

- Il ribasso offerto sull'elenco prezzi, considerato le tipologie e la complessità degli interventi e verificata la comprovata professionalità dei tecnici e degli operatori, è stato verificato e ritenuto congruo;

- Si può quindi procedere con l'affidamento dei lavori a base d'asta di cui alla lettera A1) *Nuove piantumazioni e potature di rimonda* alla ditta *VIVAI VERBENE s.s.a.* (C.F./P.IVA: 02135340046), *Via Madonna delle Grazie,23 BENE VAGIENNA (CN)*, applicando il ribasso offerto del -2,00% all'elenco prezzi di perizia fino al raggiungimento dell'importo computato pari ad €19.237,05 manodopera ed oneri della sicurezza compresi, oltre Iva al 22% di €4.232,15 per complessivi €23.469,20. CIG: B406FE6A39;

- La spesa occorrente complessiva, ammontante ad €23.469,20 trova copertura al seguente CAP di bilancio:

per €€23.469,20

- Missione 09/Programma 02
- Titolo 2
- P.I.F.I: VU.2.02.03.05.014 Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2024
- Esigibilità 31/12/2024

- Ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, la Ditta ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

• **Ditta VIVAI VERBENE s.s.a.:**

IBAN: IT87C0838246000000080106454

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.23 del 09/06/2020;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.79 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.373 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024-2026, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di corruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;

- di **dare atto** che con Determinazione Dirigenziale n.899/2024 R.G.D. n.2515 del 19/09/2024 è stata approvata la perizia per la realizzazione degli "Interventi su aree verdi con abbattimenti, sostituzione essenze e potature di contenimento", nell'ambito della Manutenzione straordinaria aree verdi cittadine e potature di contenimento dell'importo complessivo € 30.000,00, contestualmente stabilite le modalità a contrattare e approvato il quadro di spesa;

- di **dare atto** che con al medesima Determinazione Dirigenziale è stato approvato il quadro di spesa, sono state stabilite le modalità a contrattare ed impegnata la spesa complessiva di €30.000,00;

- di **dare atto** che secondo quanto stabilito dalla Determinazione Dirigenziale a contrattare n.899/2024 R.G.D. n.2515 del 19/09/2024 e ai sensi dell' art.25 del D.lgs. 36/2023 tramite la piattaforma "TRASPARE" del Comune di Alba, con lettere prot. n. 47899 del 02/10/2024, è stato richiesto un preventivo con offerta a ribasso, da applicarsi all'elenco prezzi di perizia con affidamento ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n.36/2023, per l'esecuzione dei lavori a base d'asta di cui alla lettera A1) *Nuove piantumazioni e potature di rimonda* del quadro di perizia, ad una Ditta specializzata per i lavori in oggetto, in specifico alla ditta **VIVAI VERBENE s.s.a. (C.F./P.IVA: 02135340046), Via Madonna delle Grazie,23 BENE VAGIENNA (CN)**;

- di **dare atto** che alla data di scadenza della richiesta di preventivo, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa, che è completa ed esaustiva, per poi procedere con la valutazione del preventivo trasmesso, dal quale risulta che la ditta invita ha offerto un ribasso percentuale di -2,00% da applicarsi all'elenco prezzi di perizia;

- di **affidare** alla ditta **VIVAI VERBENE s.s.a. (C.F./P.IVA: 02135340046), Via Madonna delle Grazie,23 BENE VAGIENNA (CN)**, i lavori a base d'asta di cui alla lettera **A1) Nuove piantumazioni e potature di rimonda** del quadro di perizia degli "Interventi su aree verdi con abbattimenti, sostituzione essenze e potature di contenimento. Manutenzione straordinaria aree verdi

cittadine e potature di contenimento. Interventi su aree verdi con abbattimenti, sostituzione essenze e potature di contenimento”, applicando il ribasso offerto del -2,00% all’elenco prezzi di perizia fino al raggiungimento degli importi computati pari ad €19.237,05 manodopera ed oneri della sicurezza compresi, oltre Iva al 22% di €4.232,15 per complessivi €23.469,20. CIG:B406FE6A39;

- di **dare atto** che le motivazioni da cui né consegue la scelta della ditta su menzionata come già descritto in narrativa vengono così riassunte:

1. Comprovata professionalità specialistica al tipo di intervento da effettuarsi;
2. L’esecuzione di interventi analoghi per l’Amministrazione Comunale;
3. Disponibilità ad eseguire i lavori secondo le tempistiche stabilite e richieste;
4. Possesso dell’adeguata attrezzatura tecnica specifica;
5. Maestranze specializzate ed in possesso di tutti requisiti tecnico professionali per interventi di piantumazione e potatura alberate ;

- di **dare atto** che la spesa occorrente complessiva, ammontante ad €23.469,20 trova copertura al seguente CAP di bilancio:

per €€23.469,20

- Missione 09/Programma 02
- Titolo 2
- P.I.F.I: VU.2.02.03.05.014 Opere per la sistemazione del suolo
- Capitolo 11552/1
- Bilancio 2024
- Esigibilità 31/12/2024

- di **dare atto** che la ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, la Ditta ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

• **Ditta VIVAI VERBENE s.s.a.:**

IBAN: IT87C083824600000080106454

- di **dare atto** che le somme impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell’art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba lì

*IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO*

Allegati: Trattativa TRASPARE

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis,
comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 , del D.Lgs. 267/2000,

Alba, lì

(Dott. Massimo TOPPINO)

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE