



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2982 DEL 06 novembre 2024**

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE  
Settore Programmazione e Progetti Strategici**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria impiantistica sportiva.  
(COD CUP:B82H24003710004).  
Definizione modalità di scelta del contraente (determinazione a contrarre)  
Affidamento opere di adeguamento linee di adduzione acqua impianto sportivo  
Comunale Böblingen di Via Bubbio alla ditta F.lli Franco srl Via Braida n.2 12030  
Casalgrasso (CN) C.F./P.IVA:00529610040 CIG: B36716FA5B

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 17/04/2024 venne approvata la perizia esecutiva Interventi di manutenzione straordinaria impiantistica sportiva dell'importo complessivo di €150.000,00;

- Con determinazione Dirigenziale n. 501/24 RGD n. 1444 del 18/05/2024 venne:

- approvato il quadro economico di cui alla deliberazione della G.C. n. 120 del 17/04/2024 relativo alla perizia esecutiva Interventi di manutenzione straordinaria impiantistica sportiva dell'importo complessivo di €150.000,00 nel seguente modo:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>CAP/PIFI</b>	<b>ESIGIBILITA' PAGAMENTI</b>
A1)	OPERE DI RIFACIMENTO MANTO	€91.000,00		
	Oneri per la sicurezza	<u>€2.000,00</u>		
	Sommano	€93.000,00		
	Iva 10%	<u>€9.300,00</u>		
	<b>Totale Lavori Base d'Asta</b>	<b>€102.300,00</b>	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
<b>B)</b>	<b>Somme A Disposizione dell'amministrazione</b>			
B1)	Spese tecniche	€15.000,00	11617/6 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la	31/12/2024

			realizzazione di investimenti	
B2)	Adeguamento impianti sanitari	€16.000,00	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
B3)	Manutenzione lattonerie e pareti	€12.700,00	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
B3)	Varie e art.45 D.Lgs. 36/2023	€4.000,00	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€47.700,00</b>		
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€150.000,00</b>		

➤ impegnata in termini di competenza e di cassa la somma di €150.000,00, classificandola come segue:

Per €135.000,00

- Missione: 06/Programma: 01
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.016 – Impianti sportivi
- Capitolo: 11617
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

Per €15.000,00

- Missione: 06/Programma: 01
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: IV U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 11617/6
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

➤ rideterminato il quadro economico dell'importo di €150.000,00 a seguito dell'affidamento in argomento,

➤ affidate, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, le opere di rifacimento manto nell'ambito degli Interventi di manutenzione straordinaria impiantistica sportiva alla Ditta MONDO SpA Piazzale Edmondo Stroppiana 1 12051 Alba (CN) CF:05551980013 P.IVA:02500880048 per netti €92.360,00 inclusi oneri della sicurezza di €2.000,00 per oneri della sicurezza e €27.000,00 per costo della manodopera oltre IVA 10% di €9.236,00 per un totale complessivo di €101.596,00

- con determinazione dirigenziale n.929/2024 RGD n.2575 del 25/09/2024 venne rideterminato il quadro generale della spesa relativo agli Interventi di manutenzione straordinaria impiantistica sportiva. (COD CUP:B82H24003710004) nelle seguenti risultanze:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTO	CAP/PIFI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1)	OPERE DI RIFACIMENTO MANTO inclusa manodopera	€90.360,00		
	Oneri per la sicurezza	€2.000,00		

	Sommano	€92.360,00		
	Iva 10%	€9.236,00		
	<b>Tot Lavori a base d'asta Aff. MONDO SpA</b>	<b>€101.596,00</b>	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
<b>B)</b>	<b>Somme A Disposizione dell'amministrazione</b>			
B1)	Spese tecniche	€15.000,00	11617/6 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2024
B2)	Adeguamento impianti sanitari	€16.000,00	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
B3)	Manutenzione lattonerie e pareti	€12.700,00	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
B3)	Varie	€2.285,89	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
B4)	Art.45 D.Lgs. 36/2023 €1.934,49 personale dipendente €483,62 fondo innovazione	€2.418,11	11617 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	31/12/2024
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€48.404,00</b>		
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€150.000,00</b>		

Dando atto che la spesa pari a €150.000,00 è classificata come segue:

Per €135.000,00

- Missione: 06/Programma: 01
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.016 – Impianti sportivi
- Capitolo: 11617
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

Per €15.000,00

- Missione: 06/Programma: 01
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: IV U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 11617/6
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

- Presso l'Impianto Sportivo Comunale Böblingen di Via Bubbio si è rilevata la necessità di attuare accurati interventi di adeguamento linee di attivazione acqua sanitaria;

- Visto l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni che stabilisce che la definizione delle modalità di affidamento è attribuita al Dirigente competente, ed in particolare,

l'art. 192 dispone che con apposita determinazione a contrarre vengono indicati e stabiliti:

- il fine che con il contratto si intende perseguire
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

A tal fine si dà rilievo a quanto segue:

l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'individuazione dell'appaltatore per l'affidamento delle "opere di adeguamento linee di adduzione acqua impianto sportivo Comunale Böblingen di Via Bubbio"

le principali clausole contrattuali sono contenute nella presente determinazione dirigenziale.

- Considerando che l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- Considerato che nella fattispecie in esame, l'applicazione dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 appare imprescindibile in quanto le procedure negoziate ivi delineate sono le uniche in grado di assicurare celerità, speditezza ed esemplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste. Viene altresì garantita la massimizzazione del rapporto qualità/prezzo contenendo inoltre le spese di gestione e di ricarico di impresa.

- Ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, le procedure di selezione dell'operatore economico sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della Legge n.145/2018, che modifica l'articolo 1, comma 450 della Legge n.296/2006, viene innalzata la soglia di franchigia ad €5.000,00, nell'ambito della quale le amministrazioni pubbliche possono non utilizzare il MePA o le piattaforme telematiche messe a disposizione dai soggetti aggregatori regionali.

- Considerato quanto sopra, è stata contattata la ditta qualificata F.lli Franco srl Via Braida n.2 12030 Casalgrasso (CN) C.F./P.IVA:00529610040 in possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, qualificata e specializzata nel settore, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire le opere di cui trattasi, per un importo pari a netti €2.150,00 (costo della manodopera e oneri della sicurezza compresi), oltre IVA 22% di €473,00 per un complessivo di €2.623,00;

- L'Ufficio Tecnico Comunale ha quindi verificato l'offerta, ritenendola congrua;

- La spesa di €2.623,00 trova copertura *alla voce B2) Adeguamento impianti sanitari* del quadro su trascritto e al seguente capitolo di bilancio:

- Missione: 06/Programma: 01
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.016 – Impianti sportivi
- Capitolo: 11617
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

- Le motivazioni da cui consegue la scelta della Ditta sono molteplici ed in particolare:

- per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate per espletare il servizio;

- per avere proposto modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto dettagliandole in maniera adeguata e compiuta;
- per aver confermato la disponibilità ad eseguire le opere entro le ridotte tempistiche richieste;
- per aver considerato l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 che prevedono la possibilità di affidamento diretto da parte del Responsabile Unico di Progetto, nella fattispecie il Dirigente di Ripartizione;
- per aver considerato l'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, le procedure di selezione dell'operatore economico sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della Legge n.145/2018, che modifica l'articolo 1, comma 450 della Legge n.296/2006, viene innalzata la soglia di franchigia ad €5.000,00, nell'ambito della quale le amministrazioni pubbliche possono non utilizzare il MePA o le piattaforme telematiche messe a disposizione dai soggetti aggregatori regionali.
- il ricorso alla procedura negoziata consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria;

- La ditta F.lli Franco, ai sensi della L. n. 136 del 13.08.2010, ha comunicato che il conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IT94Ro883346110000080102521

Banca di Credito Cooperativo di Casalgrasso e Sant'albano Stura - Agenzia: Casalgrasso

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31/01/2024, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza*

*Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;*

*Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.23 del 09/06/2020;*

*Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 in data 21.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;*

*Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.373 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.*

*Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.*

*Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;*

*Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.*

## **D E T E R M I N A**

- di procedere all'affidamento delle opere di cui in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 (affidamento di incarichi il cui importo stimato sia inferiore ad € 140.000,00)

- di dare atto che, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023, la procedura di selezione dell'operatore economico è stata espletata mediante gara telematica con la piattaforma TRASPARE del Comune di Alba, a seguito di richiesta di preventivo;

- di affidare nell'ambito degli Interventi di manutenzione straordinaria impiantistica sportiva. (COD CUP:B82H24003710004) le opere di adeguamento linee di adduzione acqua impianto sportivo Comunale Böblingen di Via Bubbio alla ditta F.lli Franco srl Via Braida n.2 12030 Casalgrasso (CN) C.F./P.IVA:00529610040 per un importo pari a netti €2.150,00 (costo della manodopera e oneri della sicurezza compresi), oltre IVA 22% di €473,00 per un complessivo di €2.623,00 CIG: B36716FA5B

- di dare atto che la spesa di €2.623,00 trova copertura *alla voce B2) Adeguamento impianti sanitari* del quadro di cui in premessa e al seguente capitolo di bilancio:

- Missione: 06/Programma: 01
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.016 – Impianti sportivi
- Capitolo: 11617
- Bilancio: 2024
- Esigibilità: 31/12/2024

- di dare atto che la ditta F.lli Franco, ai sensi della L. n. 136 del 13.08.2010, ha comunicato che il conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IT94R0883346110000080102521

Banca di Credito Cooperativo di Casalgrasso e Sant'albano Stura - Agenzia: Casalgrasso

- di **dare atto** che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L.102/09.

Alba, lì

*IL DIRIGENTE*  
(Arch. Daniela ALBANO)

AFf Flli Franco IS  
07102024/

### ***RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED***

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 , del D.Lgs. 267/2000.

Alba, lì

(Dott. Massimo TOPPINO)

*IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE*