



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1964 DEL 16 luglio 2024

RIPARTIZIONE SOCIO EDUCATIVA E CULTURALE
Settore Sociale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO: **Risoluzione di n. 1 contratto di locazione minialloggio per anziani, mese di Luglio 2024. Legge 27.12.1997 n. 449 art. 21 commi 18 – 19 – 20. Impegno e Liquidazione imposta di registro € 67,00.**

LA DIRIGENTE

Premesso che

Con determinazione dirigenziale n. 1668 del 22/07/2016 è stato assegnato, con decorrenza 01.08.2016, un minialloggio di edilizia agevolata sito ad Alba, in vicolo Provvidenza 14, al sig. *Omissis*.

Con nota ricevuta dal Comune di Alba al prot. n. 32508 del 05.07.2024, è stato comunicato il rilascio, a far data dal 01.08.2024, del minialloggio per anziani, sito in vicolo Provvidenza 14, assegnato a *Omissis*. Essendo intervenuto, in data 06.07.2024, il decesso del conduttore, occorre ora provvedere alla risoluzione del contratto di locazione entro trenta giorni dalla data del medesimo avvenimento.

Visto che entro il 05.08.2024 occorre provvedere alla registrazione della risoluzione del contratto di locazione, previo versamento della relativa imposta di registro (ai sensi della Legge 27.12.1997 n. 449 n art. 21 commi 18 – 19 – 20 , che ha modificato il D.P.R. n. 131/86 parte 1, art. 5), nella misura fissa di € 67,00:

Assegnatario	Importo imposta di registro per risoluzione del contratto
<i>Omissis</i>	€ 67,00

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18.08.2000 n. 267, degli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'articolo 71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 26 del 09.06.2020.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 21.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 373 del 28.12.2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto degli artt. 183 e 184 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, del D.Lgs. 118/2011 e del DPCM del 28.12.2011.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 31/01/2024, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

DETERMINA

- Di impegnare in termini di competenza e di cassa e di liquidare all'Agenzia delle Entrate mediante un versamento inviato telematicamente, la spesa complessiva di € 67,00.
- Di registrare presso l'Agenzia delle Entrate di Alba, entro il 05.08.2024, la risoluzione del seguente contratto:

Assegnatario	Codice Fiscale	Indirizzo	Imposta di registro
<i>Omissis</i>	<i>Omissis</i>	Vicolo Provvidenza, 14	€ 67,00

- Di dare atto che la spesa è così classificata:
 - ° Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
 - ° Programma 03 - Interventi per gli anziani
 - ° Titolo 1 – Spese correnti
 - ° Piano dei conti finanziario integrato: V U.1.02.01.02.001 - Imposta di registro e di bollo
 - ° Capitolo 4165 art. 507
 - ° Bilancio 2024. Scadenza immediata
- Di dare atto che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.
- Di dare atto che la suddetta spesa non rientra per importo o caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art. 17-bis del D. Lgs n. 241/1997.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Cristina Carmilla

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE, C.E.D.

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba,

IL DIRIGENTE
(Dott. Massimo TOPPINO)

