



# CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

**N. 158**  
**del 30/05/2024**

**OGGETTO:** *Atto d'indirizzo ai fini della regolamentazione della sosta dei veicoli nel piazzale commerciale di via Alberto Dalla Chiesa, n. 13/a individuato a catasto al F 21 mappale 74.*

*L'anno duemilaventiquattro, addì trenta del mese di maggio alle ore 12.00 nella solita sala delle riunioni ed in collegamento videoconferenza con gli Assessori indicati.*

*Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 54 dello Statuto comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori:*

<b>N.</b>	<b>Cognome e nome</b>		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
1.	BO Carlo	Sindaco		X
2.	BOSCHIAZZO Elisa	Vice Sindaco	X	
3.	ABELLONIO Fernanda	Assessore	X	
4.	BOLLA Emanuele	Assessore	X	
5.	CALZOLARO Silvia	Assessore	X videoconferenza	
6.	FERRERO Bruno	Assessore	X	
7.	BARBERO Lorenzo	Assessore	X	
8.	REGGIO Massimo	Assessore	X	

*Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo Segretario Generale.*

*La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.*

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora BOSCHIAZZO Elisa nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.*

**OGGETTO: Atto d'indirizzo ai fini della regolamentazione della sosta dei veicoli nel piazzale commerciale di via Alberto Dalla Chiesa, n. 13/a individuato a catasto al F 21 mappale 74.**

L'Assessore alla Viabilità riferisce:

La società Alfi srl con sede in Casalnoceto (AL) via Voghera, n. 59 risulta locatrice dell'immobile destinato ad attività commerciale al dettaglio denominato Gulliver, sito in via Alberto Dalla Chiesa, n. 13/A, individuato a catasto al foglio n. 21 mappale n. 74.

Che la società ALTRO MONDO Srl, con sede in Alba ha vincolato, come da prescrizione del PRGC vigente e delle norme regionali sull'edificazione del suolo, ad uso pubblico una superficie complessiva di mq 4.100,00, quale destinazione parcheggio a servizio delle attività presenti nel fabbricato di proprietà e contraddistinti a catasto al foglio n. 21 particella n. 74, con i relativi subalterni.

La società Alfi ha richiesto all'Amministrazione comunale di regolamentare la sosta dei veicoli in una parte di parcheggio privato ad uso pubblico, istituendo una modalità di sosta che garantisca la rotazione dei veicoli, scoraggiando la permanenza dei veicoli per gran parte della giornata.

Nello specifico la società medesima ha presentato una soluzione progettuale per la sosta per i veicoli a tempo determinato (zona disco 1 ora), limitatamente ai primi n. 25 stalli di sosta esistenti immediatamente a ridosso dell'ingresso dell'esercizio commerciale "Gulliver", esclusi quelli riservati alle persone con disabilità e donne in stato di gravidanza.

Considerato che l'attuale codice della strada prevede la possibilità di regolamentare la sosta dei veicoli mediante l'istituzione di zona a disco, secondo le modalità fissate da specifica ordinanza stradale, con la quale prevedere la durata massima di sosta, la fascia oraria prevista ed i giorni nei quali sia vigente il provvedimento.

Ravvisata la necessità e l'opportunità di fornire idonea direttiva da seguire per l'emanazione della prevista ordinanza stradale, per la disciplina della sosta a rotazione dei veicoli nell'area privata ad uso pubblico del foglio catastale n. 21, mappale 74, fissando in:

- un'ora la durata massima della sosta, con esposizione del disco orario, esclusivamente nei giorni feriali e nella fascia oraria dalle ore 08.00 alle ore 20.00;
- di individuare n. 25 stalli di sosta evidenziati nella soluzione progettuale depositata agli atti dalla società richiedente con ogni onere a suo carico, compresa la fornitura ed installazione della nuova segnaletica stradale.

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Servizi di Staff – Corpo di Polizia Municipale propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo è stato acquisito il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Segretario Generale Dirigente della Ripartizione Servizi di Staff, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

## **LA GIUNTA**

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dallo stesso non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

## **D E L I B E R A**

- A- di approvare la soluzione progettuale relativa alla nuova organizzazione della sosta dei veicoli in via Generale Alberto dalla Chiesa, n. 13/a, nella parte di parcheggio privato ad uso pubblico individuato nel foglio n. 21, mappale n. 74 del PRGC del comune di Alba;
- B- di demandare al Comandante del Corpo di Polizia Municipale l'esecuzione del presente provvedimento;
- C- di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori oneri o diminuzione di entrate sul bilancio di previsione.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

\* \* \* \* \*



Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to Boschiazzo

IL SEGRETARIO  
f.to Nardi

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico dal 03.07.2024 al 17.07.2024 per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Alba, 02.07.2024

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
f.to Bianco

---

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Alba, 02.07.2024

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
f.to Bianco

---