



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 154
del 30/05/2024

OGGETTO: Scuola primaria "G. Rodari": Lavori di rifacimento copertura (CUP B82B23001070004). Integrazione deliberazione G.C. n. 122/2024 "presa atto Relazione Diagnosi energetica" per impegno esecuzione interventi di efficientamento energetico.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **trenta del mese di maggio** alle ore 12.00 nella solita sala delle riunioni ed in collegamento videoconferenza con gli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 54 dello Statuto comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	BO Carlo	Sindaco		X
2.	BOSCHIAZZO Elisa	Vice Sindaco	X	
3.	ABELLONIO Fernanda	Assessore	X	
4.	BOLLA Emanuele	Assessore	X	
5.	CALZOLARO Silvia	Assessore	X videoconferenza	
6.	FERRERO Bruno	Assessore	X	
7.	BARBERO Lorenzo	Assessore	X	
8.	REGGIO Massimo	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora BOSCHIAZZO Elisa nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Scuola primaria "G. Rodari": Lavori di rifacimento copertura (CUP B82B23001070004).
Integrazione deliberazione G.C. n. 122/2024 "presa atto Relazione Diagnosi energetica" per impegno esecuzione interventi di efficientamento energetico.**

L'Assessore ai Lavori Pubblici riferisce:

Presso la Scuola primaria G.Rodari, in seguito all'evento atmosferico del 6 Luglio 2023, si è verificato il danneggiamento della copertura in parte piana e in parte inclinata.

In conseguenza al danneggiamento della guaina impermeabilizzante, in caso di pioggia si verificano episodi di infiltrazioni ai piani sottostanti creando situazioni di disagio e che potrebbero portare anche a danni strutturali.

Con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 3.831 del 21/12/2023 è stato incaricato l'Ing. Alberto Giacosa, avente studio in Diano d'Alba della redazione della diagnosi energetica e del progetto di fattibilità tecnico economica, impegnando contestualmente la somma di € 200.000,00 per la realizzazione dell'impermeabilizzazione della copertura.

Al fine di assolvere alle molteplici necessità manutentive in cui versa l'immobile tra le quali soprattutto i problemi riguardanti il dispendio energetico, lo stato manutentivo delle strutture orizzontali e le periodiche infiltrazioni d'acqua attraverso la copertura l'Amministrazione comunale ha valutato la possibilità di accedere a contributi previsti dal Decreto Interministeriale del 16.02.2016 che disciplina l'innovazione dei piccoli interventi di incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili (c.d. Conto termico 2.0).

Il decreto aggiorna la disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica nonché di coerenza con gli obiettivi di riqualificazione energetica degli edifici della pubblica amministrazione.

Sono incentivabili interventi di isolamento termico di superfici opache (art.4, comma 1, lettera a).

Ai fini dell'accesso agli incentivi il soggetto responsabile presenta domanda al G.S.E. attraverso la scheda-domanda, resa disponibile dallo stesso G.S.E. tramite il Portaltermico.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 18/04/2024 si è preso atto della redazione della diagnosi energetica in linea con le disposizioni del decreto Interministeriale del 16/02/2016 "disciplina per incentivazioni interventi piccole dimensioni per incremento efficienza energetica" redatta dall'Ing, Alberto Giacosa.

È stata, pertanto, presentata sul portale del G.S.E. la scheda-domanda preventivo per la prenotazione dell'incentivo qualora si verifichi almeno una delle seguenti condizioni:

- a) presenza di una diagnosi energetica eseguita ai sensi dell'allegato 2 al DL 102/2014 e di un provvedimento o altro atto amministrativo attestante l'impegno all'esecuzione di almeno uno degli interventi ricompresi nella diagnosi energetica e coerenti con l'art. 4 comma 1
- b) presenza di un contratto di prestazione energetica stipulato con una ESCO
- c) presenza di un provvedimento o altro atto amministrativo attestante l'avvenuta assegnazione dei lavori oggetto della scheda-domanda.

Il G.S.E. ha analizzato la domanda e richiama l'invio di un documento che attesti l'impegno all'esecuzione dell'intervento ricompreso nella diagnosi energetica coerente con l'art. 4 commi 1 e 2.

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Opere Pubbliche – Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica - propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo è stato acquisito il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dalla Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dallo stesso non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

DELIBERA

- di dare atto che, in seguito alla presentazione della scheda-domanda sul portale G.S.E., è stata richiesta un' integrazione da cui si evinca l'impegno all'esecuzione di almeno uno degli interventi ricompresi nella diagnosi energetica e coerenti con l'art. 4, comma 1 e 2, del decreto Interministeriale del 16/02/2016;
- di integrare la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 18/4/2024 impegnandosi ad eseguire gli interventi indicati nella diagnosi energetica citata premessa e relativa al rifacimento della copertura della Scuola primaria G.Rodari sita in corso Europa 134 in coerenza all'art.4 commi 1 e 2 del decreto Interministeriale del 16/02/2016;
- di dare atto che l'impegno riguardante i lavori di rifacimento copertura Scuola primaria G.Rodari verrà assunto con successivo atto qualora il Comune di Alba risultasse beneficiario del contributo.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Boschiazzo

IL SEGRETARIO
f.to Nardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico dal 03.07.2024 al 17.07.2024 per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Alba, 02.07.2024

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Bianco

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Alba, 02.07.2024

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Bianco
