



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 73
DEL 29/09/2025

Oggetto: INTERPELLANZA DEL 18/09/2025 DEI GRUPPI CONSILIARI P.D. E VERBANIA SI PRENDE CURA IN MERITO AI LAVORI DI ASFALTATURA IN VIA GUGLIELMAZZI, NEL TRATTO COMPRESO TRA PIAZZA PASQUE' E PIAZZA GIOVANNI XXIII (Prot.51369)

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **19:45** presso il C.E.M., si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della discussione dell'argomento, risultano presenti e assenti:

ALBERTELLA GIANDOMENICO	P	FARETTA LUCA	P
ALLEVI RAFFAELE	P	GRIFFINI PATRIZIA	G
AQUINI GIULIA	A	GUASCHINO MASSIMO	P
BACCHETTA SIMONE	P	MARCHIONINI SILVIA	P
BAIARDO OLGA	A	MARCOVICCHIO MATTEO	A
BALDAN SERGIO	P	MARTOCCIA SIMONE	P
BALDI ALESSIO	A	MOLINARI GIACOMO	P
BIGOTTA OMAR	A	MONDINO VINCENZO	P
BOLDINI ROSALBA	P	MORELLI PIETRO	P
BOSO PIERMARIO	P	OCCHETTI GIOVANNA	P
BOZZUTO ANNA	P	PELIZZARI GABRIELLA	P
BREZZA RICCARDO	P	RABAINI PATRICH	P
CERESINI ARMANDO	P	RICCA BENIAMINO	A
CHIODONI ALESSANDRA	A	RODARI GIOVANNI	P
CRISTINA MIRELLA	G	SANAVIO MAURIZIO	PVC
D'ALESSANDRO SAMUELE SERGIO	P	TIGANO GIORGIO	A
DE AMBROGI ALICE	P		

totale presenti **23** totale assenti **10**

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D'APOLITO DOMENICO.

La Sig.ra DE AMBROGI ALICE nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: INTERPELLANZA DEL 18/09/2025 DEI GRUPPI CONSILIARI P.D. E VERBANIA SI PRENDE CURA IN MERITO AI LAVORI DI ASFALTATURA IN VIA GUGLIELMAZZI, NEL TRATTO COMPRESO TRA PIAZZA PASQUE' E PIAZZA GIOVANNI XXIII (Prot.51369)

D.C. 73 Interpellanza del 18/09/2025 dei Gruppi Consiliari PD e Verbania si prende Cura in merito ai lavori di asfaltatura in Via Guglielmazzi, nel tratto compreso tra Piazza Pasquè e Piazza Giovanni XXIII

INIZIO DISCUSSIONE DEL PRESENTE PUNTO ORE 20:44

Si dà atto che sono presenti anche gli Assessori nominati con decreto del Sindaco Albertella, in data 02 luglio 2024 Prot.35472: Silvano Boroli, Capra Daniele, Gulisano Monica, Manzini Massimo, Marangio Anna Rita, Paretti Luciano, Sartori Liala, Tacchini Mattia, Zucco Katiuscia.

Illustra il consigliere Martoccia Simone (Verbania si prende cura): "Alla cortese attenzione dell'Assessore ai Lavori Pubblici Daniele Capra.

Premesso che in data lunedì 1° settembre sono iniziati i lavori di asfaltatura in Via Guglielmazzi, nel tratto compreso tra Piazza Pasquè e la Prefettura;

rilevato che la mattina del 1° settembre, intorno alle 7, risultava posizionato un cartello di divieto di sosta generico, privo dell'Ordinanza della Polizia Locale, elemento che ne inficia la validità giuridica;

rilevato inoltre che il divieto di transito all'inizio della via è comparso soltanto alle ore 8, contestualmente all'arrivo dell'impresa incaricata dei lavori, generando disorientamento tra residenti e automobilisti; considerato che i lavori hanno comportato la completa asfaltatura di un tratto viario non ritenuto tra i più urgenti rispetto ad altri contesti cittadini e in condizioni decisamente peggiori;

constatato che numerosi residenti e almeno un esercente commerciale hanno segnalato di non aver ricevuto alcun preavviso circa l'inizio e le modalità dei lavori, subendo quindi disagi significativi tra cui l'impossibilità di accedere o uscire dalla propria abitazione o attività, con casi di traslochi rinviati e clientela impossibilitata a raggiungere il negozio;

segnalato, altresì, che lungo Via Villini, arteria che incrocia Via Guglielmazzi, non è stata predisposta adeguata segnaletica preventiva di chiusura della strada, con conseguente rischio di trovarsi in un vicolo cieco una volta giunti all'incrocio;

considerato che è stato steso catrame in via preliminare senza che residenti fossero messi in condizioni di organizzarsi per le uscite o per gli eccessi;

evidenziato che in passato l'innalzamento del manto stradale a seguito di asfaltatura in alcuni punti della medesima via aveva comportato problematica di deflusso delle acque meteoriche verso le proprietà private, con potenziali rischi di infiltrazione e allagamenti;

ricordato, infine, che in passato recente si era prospettato un intervento di riqualificazione urbana simile e congruente a quanto realizzato in Via San

Stefano e nelle vie limitrofe e non semplicemente una riasfaltatura ordinaria che è percepita come un procrastinare la riqualificazione e sperpero di risorse.

Quindi si interpella l'Assessore ai Lavori Pubblici per sapere:

quali siano le motivazioni che hanno portato a scegliere proprio Via Guglielmazzi come priorità di intervento rispetto ad altre vie cittadine in condizioni più critiche;

se l'Ordinanza di Polizia Locale relativa alla chiusura e divieti di sosta e transito sia stata effettivamente emessa e in quali tempi; per quale ragione la segnaletica sia stata predisposta solo all'ultimo momento senza il necessario preavviso di alcuni giorni, creando disagi evitabili alla cittadinanza;

se siano state previste modalità di informazione preventiva ai residenti e agli esercenti della via e delle strade limitrofe e, in caso negativo, come si intende a rimediare a simili carenze organizzative in futuro;

se siano state effettuate verifiche tecniche per evitare che la nuova asfaltatura comporti un innalzamento del manto tale da aggravare i problemi di deflusso delle acque verso le proprietà private;

se l'intervento in corso si configuri come mera manutenzione ordinaria che escluda la riqualificazione della via stessa e quali misure intende adottare l'Amministrazione per ridurre al minimo i disagi dei cittadini in occasione di futuri cantieri, in termini sia di comunicazione sia di gestione della viabilità alternativa.".

Entra il consigliere Marcovicchio: presenti n.24 consiglieri.

Risponde l'Assessore ai Lavori Pubblici Daniele Capra: "Premetto che non voglio essere polemico, però mi sembra doveroso puntualizzare alcuni fatti. Per il quesito numero 1, quali siano le motivazioni, a seguito di varie segnalazioni e sopralluoghi tecnici e scelte amministrative, si sono date delle priorità compatibilmente con la disponibilità economica.

Vi informo però che Via Guglielmazzi e Piazza Pasquè erano presenti anche in un vostro Piano asfalti del 2022 - 2023, che però non avete realizzato, così come tante altre asfaltature che adesso noi stiamo facendo.

Sul quesito 2, se l'Ordinanza di Polizia Locale è stata emessa, certo che è stata emessa, è un obbligo.

Si tratta dell'Ordinanza dirigenziale N. 514 del 17/7/2025 a firma del Comandante Cabassa.

Quesito 3, la cartellonistica è stata posata dalla ditta in data 29 agosto 2025 ed i lavori di asfaltatura sono iniziati il primo settembre 2025. Agli Uffici Lavori Pubblici comunque non sono giunte segnalazioni di disagio da parte di alcuno. L'informazione preventiva viene fatta con la posa dei cartelli almeno 48 ore prima, come previsto dalla normativa vigente.

Quesito 5, se siano state effettuate verifiche tecniche, il Piano asfalti prevede una scarifica ed una posa del tappetino bituminoso di pari spessore, per cui non si prevedono innalzamenti del piano stradale. Gli uffici, come sempre, stanno provvedendo alle verifiche tecniche necessarie e qualora si rilevassero deformità rispetto al progetto, gli stessi uffici adotteranno le misure previste in questi casi.

Quesito 6, l'intervento di asfaltatura in oggetto è di tipo manutentivo straordinario. Prima di provvedere ad una eventuale riqualificazione, purtroppo, occorre rimediare le condizioni in cui sono state lasciate le nostre strade dopo anni di scarsissimi interventi su di esse.

Vi do un dato. Noi, in questo primo anno, che sono quindici mesi, abbiamo messo a disposizione per gli asfalti 1 milione e 360 mila Euro, mentre la passata Amministrazione ha speso in cinque anni 1 milione e 500 mila Euro e quindi qua credo che sia doveroso ricordarlo.

Quesito 7, la risposta riprende il punto 4 e aggiungo che le informazioni vengono date tramite i Quartieri, ai quali abbiamo presentato il nostro piano asfalti, i mass media e i canali istituzionali, oltre alla posa della segnaletica stradale prevista per legge."

Replica il consigliere Martoccia Simone (Verbania si prende cura): "Ovviamente non mi ritengo soddisfatto perché l'Assessore Capra riporta sempre la polemica sulla scorsa Amministrazione, di cui io ricordo sempre non facevo parte e quindi non so veramente, ogni volta, cosa si aspetta da me, che devo prendermi le responsabilità e chinarmi e cospargermi il capo di cenere per cosa ha fatto la scorsa Amministrazione? Però io non c'ero nella scorsa Amministrazione e non so cosa dire.

Quindi non mi ritengo soddisfatto perché si butta sempre in questa polemica e l'Assessore non si prende le responsabilità del suo Assessorato mettendo in mezzo sempre gli uffici, però va bene così.

La prossima volta manderò una Pec, a mio nome, dicendo che non ho fatto l'Assessore."

(ore 21:00) Entrano i consiglieri Aquini, Baiardo, Bigotta, Occhetti, Baldi presenti n.31 consiglieri

Letto approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
D'APOLITO DOMENICO

IL PRESIDENTE
DE AMBROGI ALICE

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

5 di 5