



**3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI  
SETTORE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1168 DEL 17/07/2024**

**Oggetto: OPERA 342 – RIQUALIFICAZIONE CORSO CAIROLI – CUP F57H21003740005. ACCERTAMENTO INCENTIVO.**

**IL DIRIGENTE**

Vista la Proposta di Determinazione 151 del 16/07/2024, predisposta e trasmessa al sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, F.to GAGLIARDI SABRINA, attraverso il sistema informatico di gestione degli atti amministrativi in uso nell'ente;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta e che l'istruttoria stessa consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

**DETERMINA**

Di approvare integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, F.to GAGLIARDI SABRINA, nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) e s.m.i.;

Che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, l'atto sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs

33/2013.

Che fini il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come da allegato;

### AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL DIRIGENTE  
f.to F.to COMOLA NOEMI

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/190)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta;

Dato atto che la sottoscritta GAGLIARDI SABRINA non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D. Lgs. 50/2016 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

**SOTTOPONE**

al dirigente del settore competente, la seguente Proposta di Determinazione n.151 del 16/07/2024, avente per oggetto: OPERA 342 - RIQUALIFICAZIONE CORSO CAIROLI - CUP F57H21003740005. ACCERTAMENTO INCENTIVO.

**ATTESTA**

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Verbania.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GAGLIARDI SABRINA

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- l'Amministrazione comunale ha inteso proseguire con un secondo intervento di riqualificazione di Corso Cairoli dopo un primo progetto avente ad oggetto la porzione compresa tra la rotonda all'incrocio con Via Colombo a salire verso Via XXIV Maggio per una lunghezza di circa 350 metri (OPERA 318 - CUP F57H19003310004);
- l'interesse pubblico che si è inteso perseguire è la riqualificazione del tratto compreso tra la rotonda all'incrocio con Via XXIV Maggio e Via Redipuglia, mediante il miglioramento delle aree destinate ai pedoni in termini di sicurezza e qualità dell'ambiente urbano, la ridefinizione delle dimensioni trasversali utili, il rifacimento della pavimentazione dei marciapiedi, la riqualificazione del verde e l'adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione;
- con D.D. n. 2053 del 15/12/2021 è stato determinato di selezionare l'operato economico per l'aggiudicazione del servizio tecnico attinente all'ingegneria e all'architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione dei

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.  
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

3 di 8

- lavori, misurazioni e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di "*Riqualificazione Corso Cairoli*", secondo l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020, così come convertito dalla Legge n. 120/2020 mediante la richiesta di più offerte (CIG ZAF2FCCDE9);
- con D.D. n. 27 del 19/01/2021 è stato aggiudicato all'arch. Quaretta Emilia - con sede legale in Via Privata Villa Ada n. 29 - 28887 Omegna (VB) - P.IVA 02420820033 e sede operativa in Via Cristoforo Colombo n. 8 - 28921 Verbania-Intra (VB) - il servizio tecnico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, misurazioni e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di "*Riqualificazione Corso Cairoli*" per complessivi €. 23.453,09 oltre contributo previdenziale del 4% e IVA al 22% per un totale di €. 29.757,28 (CIG ZAF2FCCDE9 - rif. procedura telematica G00508);
  - con la stessa D.D. n. 27 del 19/01/2021 è stata affidata all'arch. Quaretta Emilia di Omegna (VB) - P.IVA 02420820033 - la sola progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva per un importo netto pari a €. 6.959,22 oltre contributo previdenziale del 4% e IVA al 22% per un totale di €. 8.829,86;
  - con D.G.C. n. 143 del 20/05/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per un importo complessivo di quadro economico pari a €. 400.000,00;
  - con D.G.C. n. 385 del 09/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo per un importo complessivo di quadro economico pari a €. 400.000,00;
  - con D.D. n. 146 del 02/02/2022 è stato esteso l'incarico all'arch. Quaretta Emilia di Omegna (VB) - P.IVA 02420820033 per l'affidamento della progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misurazioni e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto per un importo pari a €. 16.493,87 oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% per un totale di €. 20.927,43;
  - con D.D. n. 1258 del 20/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Riqualificazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005*" nel tratto compreso tra Via XXIV Maggio e Via Redipuglia redatto dall'arch. Quaretta Emilia - con sede legale in Via Privata Villa Ada n. 29 - 28887 Omegna (VB) - P.IVA 02420820033 e sede operativa in Via Cristoforo Colombo n. 8 - 28921 Verbania-Intra (VB), per una spesa complessiva di quadro economico di €. 400.000,00;
  - Acqua Novara.VCO S.p.a. ha manifestato la volontà di sostituire l'acquedotto nell'area oggetto di intervento e con delibera del Consiglio di Amministrazione del 22/7/2022 ha approvato il progetto esecutivo delle opere di "*Riqualificazione tratto di acquedotto in Corso Cairoli - CUP D59E17000010002*", redatto sempre dall'arch. Quaretta Emilia - P.IVA 02420820033, per una spesa complessiva di quadro economico di €. 84.573,83;
  - visto che per motivi tecnici ed economici è opportuno e conveniente che gli interventi siano effettuati in un'unica soluzione, è stata stipulata tra in Comune di Verbania e Acqua Novara.VCO S.p.a. una convenzione con la quale si stabilisce che il Comune di Verbania realizzerà le opere e Acqua Novara.VCO S.p.a. corrisponderà le somme relative alla riqualificazione del tratto di acquedotto;
  - la convenzione è stata approvata dal Comune di Verbania con D.G.C. n. 251 del 18/7/2022 e da Acqua Novara.VCO S.p.a. con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 22/7/2022;
  - con D.D. n. 1360 del 05/08/2022 è stata indetta gara d'appalto a procedura negoziata per l'affidamento congiunto ad un unico operatore economico dei lavori di: Lotto 1:

- "Riqualficazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005"* e Lotto 2: *"Riqualficazione tratto di acquedotto in Corso Cairoli - CUP D59E17000010002"*;
- con D.D. n. 1756 del 05/10/2022 i lavori sono stati aggiudicati al CONSORZIO STABILE OPERA S.C.A.R.L. - Piazza del Popolo n. 18 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 15726231002 - C.F. 15726231002, per la consorziata BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - Via Balossa n. 75/6 - 20026 Novate Milanese (MI) - P.IVA 07359070963 - C.F. 07359070963, che:
    - \* per il Lotto 1: *"Riqualficazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005 - CIG 9405050CC6"* ha offerto un ribasso del 14,444% sull'importo a base d'asta di €. 258.970,38 oltre €. 14.413,52 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad importo complessivo netto di €. 235.978,22, oltre IVA;
    - \* per il LOTTO 2: *"Riqualficazione tratto di acquedotto in Corso Cairoli - CUP D59E17000010002 - CIG 9405087B4F"* ha offerto un ribasso del 14,111% sull'importo a base d'asta di €. 63.697,99 oltre €. 1.919,21 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo netto di €. 56.628,78, oltre IVA;
  - con D.D. n. 1788 dell'11/10/2022 è stato approvato il quadro economico post-gara relativo ai lavori del Lotto 1: *"Riqualficazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005 - CIG 9405050CC6"*;
  - con D.D. n. 1789 dell'11/10/2022 è stato approvato il quadro economico post-gara relativo ai lavori del Lotto 2: *"Riqualficazione tratto di acquedotto in Corso Cairoli - CUP D59E17000010002 - CIG 9405087B4F"*;
  - con D.D. n. 1904 del 24/10/2022 è stato affidato il servizio tecnico di assistenza archeologica nell'ambito dei lavori di Lotto 1: *"Riqualficazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005"* e Lotto 2: *"Riqualficazione tratto di acquedotto in Corso Cairoli - CUP D59E17000010002"* alla società PANDORA ARCHEOLOGIA S.r.l. con sede legale in Via Valdina n. 4 - 28013 Gattico-Veruno (NO) - C.F./P.IVA - 02024870038;
  - i lavori Lotto 1 e Lotto 2 sono stati consegnati sotto riserva in data 15/11/2022 con un tempo contrattuale per l'ultimazione delle opere di 180 giorni e pertanto con una fine lavori prevista al 14/05/2023;
  - in data 20/12/2022 rep. n. 21655 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per i lavori Lotto 1;
  - in data 20/12/2022 rep. n. 21656 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per i lavori Lotto 2;
  - con D.D. n. 2440 del 22/12/2022 è stata concessa l'anticipazione del prezzo per i lavori Lotto 1 per un importo di euro 47.195,64 oltre IVA al 22% per un totale di euro 57.578,68;
  - con D.D. n. 2439 del 22/12/2022 è stata concessa l'anticipazione del prezzo per i lavori Lotto 2 per un importo di euro 11.325,76 esente IVA;
  - con D.D. n. 735 del 18/04/2023 è stata concessa una proroga di giorni 15 a valere sulla data contrattuale di ultimazione dei lavori che dovranno essere ultimati entro il giorno 29/05/2023 salvo l'applicazione delle penali previste dalla Legge;
  - con D.D. n. 900 del 15/05/2023 è stato autorizzato al CONSORZIO STABILE OPERA S.C.A.R.L. a concedere in subappalto all'Impresa RONCHINI R.V. GRANDI IMPIANTI S.R.L. - Sede legale: Via Campagna n. 96/66 - 22020 Faloppio (CO) - P.IVA/C.F. 02651790137 - l'esecuzione delle opere idrauliche dei lavori *"Lotto 2: Riqualficazione tratto di acquedotto in Corso Cairoli - CUP D59E17000010002 - CIG 9405087B4F"*;

- con D.D. n. 935 del 22/05/2023 è stato approvato il 1° SAL dei lavori Lotto 1 per un importo del certificato di pagamento n. 1 di € 13.864,16 oltre IVA 22% e un importo del certificato di pagamento straordinario n. 1 di € 4.778,42 oltre IVA 22%;
- con D.D. n. 1270 del 05/07/2023 è stato autorizzato al CONSORZIO STABILE OPERA S.C.A.R.L. il subappalto all'Impresa MKS ELSAT SERVICE S.R.L. - Sede legale: Via Giuseppe Verdi n. 18 - 20091 Bresso (MI) - P.IVA/C.F. 13036380155 - delle opere relative alla realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione dei lavori "*Lotto 1: Riqualificazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005 - CIG 9405050CC6*".
- con D.D. n. 1468 del 04/08/2023 è stato approvato il 2° SAL dei lavori Lotto 1 per un importo del certificato di pagamento n. 2 di € 61.382,96 oltre IVA 22% e un importo del certificato di pagamento straordinario n. 2 di € 4.230,50 oltre IVA 22%;
- con D.D. n. 1721 del 20/09/2023 è stato approvato il 1° SAL dei lavori Lotto 2 per un importo del certificato di pagamento n. 1 di € 30.959,05 oltre IVA 22% e un importo del certificato di pagamento straordinario n. 1 di € 1.249,35 oltre IVA 22%;
- con D.D. n. 1839 del 09/10/2023 è stato autorizzato al CONSORZIO STABILE OPERA S.C.A.R.L. il subappalto all'Impresa ASFALTI COSTRUZIONI MICELI S.R.L. - Sede legale: Via Pitagora n. 16 - 20082 Binasco (MI) - C.F. 06080720961 - P.IVA 06080720961 - dei lavori di asfaltatura relativi al "*Lotto 1: Riqualificazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005 - CIG 9405050CC6*";
- i lavori Lotto 1 sono terminati in data 11/11/2023 con 166 gg. di ritardo rispetto al termine ultimo contrattuale e i lavori lotto 2 in data 23/11/2023 e pertanto in tempo utile;
- con D.D. n. 6 del 08/01/2024 è stata determinata una penale per il ritardo nell'esecuzione dei lavori Lotto 1 della misura di € 2.300,00;
- con D.D. n. 77 del 25/01/2024 è stato approvato lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori Lotto 2;
- con D.D. n. 507 del 26/03/2024 è stato approvato lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori Lotto 1;
- con D.D. n. 1127 dell'08/07/2024 è stato approvato il quadro economico finale di spesa dell'intervento "*Riqualificazione Corso Cairoli - CUP F57H21003740005*".

**Preso atto che:**

- l'importo lordo sul quale calcolare l'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii. ammonta ad € 273.383,90 pari all'importo lavori posto a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza;
- è stato regolarmente incaricato il RUP e sono stati rispettati i compiti e i tempi assegnati;
- l'importo complessivo dell'incentivo per le funzioni tecniche svolte è pari ad € 3.061,90;
- il 20% dell'incentivo per le funzioni tecniche svolte viene accantonato quale fondo per l'innovazione ed è pari ad € 612,38;
- spetta pertanto al personale dipendente un incentivo pari a € 2.449,52 così suddiviso:
  - ufficio lavori pubblici € 2.012,10;
  - ufficio gare € 437,42;

**Dato atto che:**

- la somma € 3.061,90 risulta disponibile al Cap 26000/221 di cui:

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.  
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

6 di 8

- l'importo di € 2.012,10 da riconoscere al personale dell'ufficio lavori pubblici verrà incamerato e accertato al Cap. di Entrata 4531/300;
- l'importo di € 612,38 verrà incamerato e accertato al Cap. di Entrata 5940/O "innovazione fondo incentivi";
- la quota di spettanza della Centrale di Committenza è pari ad € 437,42 spetterà ai relativi Dirigenti l'accertamento su apposito capitolo di competenza, la liquidazione delle spettanze e la pubblicazione in amministrazione trasparente.

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed il D.Lgs. n. 165/2001, nei quali vengono specificate le competenze dei dirigenti in ordine alla liquidazione ed ordinazione delle spese

**Dato atto:**

- che il Bilancio di Previsione 2024-2026 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2024, immediatamente esecutiva;
- che il responsabile del presente procedimento è GAGLIARDI SABRINA;
- che il responsabile della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è GAGLIARDI SABRINA.

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed il D.Lgs. n. 165/2001, nei quali vengono specificate le competenze dei dirigenti in ordine alla liquidazione ed ordinazione delle spese.

**DETERMINA**

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare la ripartizione dell'incentivo per le funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii., relativo all'ufficio tecnico, come da tabella allegata alla presente determinazione;
- di dare atto che la somma complessiva di € 3.061,90 risulta disponibile al Cap 26000/221;
- di incamerare e accertare l'importo di € 2.012,10 al Cap. di Entrata 4531/300;
- di incamerare e accertare l'importo di € 612,38 al Cap. di Entrata 5940/O "innovazione fondo incentivi";

Capitolo	Importo (€)	Descrizione
4531 300 2024 +	2.012,10	OPERA 342 - RIQUALIFICAZIONE CORSO CAIROLI - CUP
5940 0 2024 +	612,38	F57H21003740005. ACCERTAMENTO INCENTIVO.

- di liquidare l'importo di €. 3.061,90 al Cap 26000/221.

## PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI  
SETTORE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 151 del 16/07/2024  
Determinazione n° 1168 del 17/07/2024

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento Ufficio: LAVORI PUBBLICI, GAGLIARDI SABRINA, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 17/07/2024

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 17/07/2024

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Ufficio: BILANCIO E CONTABILITA', RIZZATO RAFFAELLA, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 18/07/2024

## RIEPILOGO CONTABILE

Capitolo	Importo (€)	Impegno
4531 300 2024 +	2.012,10	
5940 0 2024 +	612,38	