



3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1161 DEL 16/07/2024

Oggetto: CUP F55E22000280006 - CIG 9828496B78 -
REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIALE SAN GIUSEPPE A
VERBANIA INTRA - OPERA FINANZIATA CON FONDI
NGEU PNRR M4 C.1 INV.1.1. - DINIEGO PROROGA.

IL DIRIGENTE

Vista la Proposta di Determinazione 154 del 16/07/2024, predisposta e trasmessa al sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, PARMIGIANI CESARE, attraverso il sistema informatico di gestione degli atti amministrativi in uso nell'ente;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta e che l'istruttoria stessa consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, PARMIGIANI CESARE, nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) e s.m.i.;

Che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, l'atto sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione

trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs 33/2013.

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL DIRIGENTE
f.to COMOLA NOEMI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/190)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta;

Dato atto che il sottoscritto PARMIGIANI CESARE non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D. Lgs. 50/2016 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

SOTTOPONE

al dirigente del settore competente, la seguente Proposta di Determinazione n.154 del 16/07/2024, avente per oggetto: CUP F55E22000280006 - CIG 9828496B78 - REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIALE SAN GIUSEPPE A VERBANIA INTRA - OPERA FINANZIATA CON FONDI NGEU PNRR M4 C.1 INV.1.1. - DINIEGO PROROGA.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Verbania.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PARMIGIANI CESARE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- l'avviso vuole consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorarne l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

3 di 8

partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

- con D.G.C. 107 del 29/03/2022 il comune di Verbania ha aderito all'Avviso pubblico per la per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU (M4C1), Investimento 1.1. presentando il progetto denominato "Realizzazione Asilo Nido";
- con nota di prot 74366 del 08/09/2022 il Ministero dell'Istruzione richiedeva chiarimenti in merito alla domanda presentata ammessa con riserva;
- in data 15/09/2022 il Responsabile Unico del Procedimento evadeva la richiesta del ministero caricando sul portale le proprie considerazioni;
- con nota 90552 del 26/10/2022 il Ministero dell'Istruzione richiedeva ulteriori chiarimento limitando l'erogazione del finanziamento alla sola realizzazione di opere interne con un quadro economico ridefinito in € 2.160.000,00 anziché 2.400.000,00 come da richiesta iniziale, integrazioni inviate.
- con D.D. n. 2107 del 23/11/2022 è stato aggiudicato l'incarico per il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, Rilievo, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, relazione geologica preliminare, accatastamento, certificazione energetica post intervento, supporto al RUP per verifica PD e PE al RTP composto da Italiana Progetti Studio Associato di Torino, P.IVA 08781930014 (mandatario) e geologo Pennazzato Guido di Torino, P.IVA 04018400012 (mandante) ed affidato, nel contempo, la sola parte relativa al rilievo, progettazione di fattibilità tecnica economica e relazione geologica preliminare;
- in data 18/01/2023 è stato sottoscritto accordo di concessione del finanziamento, con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, per l'importo complessivo di €. 2.144.000,00;
- con D.G.C. n. 142 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, da porre a base di gara, per un importo complessivo di quadro economico pari a €. 2.144.000,00;
- con D.D. n. 656 del 03/04/2023 è stata determinata la conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, art. 14, c. 2 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. ed artt. 27, e 31, c. 4. lett. h), del D.Lgs. 50/2016, con la quale sono stati acquisiti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati dagli Enti/Amministrazioni/Uffici interessati/e all'intervento;
- con D.D. n. 689 del 07/04/2023 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, procedura andata deserta;
- con D.D. n. 913 del 17/05/2023 è stato indetto appalto integrato mediante procedura aperta;
- con D.D. n. 1164 del 20/06/2023 sono stati aggiudicati i lavori e la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere in oggetto all'operatore economico Edil net srl C.F. 08116640585 con sede in Roma, che ha offerto un ribasso del 8,875% sull'importo dei lavori a base d'asta ed un ribasso del 3,00% sull'importo per la

progettazione definitiva ed esecutiva determinando un importo contrattuale complessivo di € 1.631.885,95 oltre IVA e contributi sulla parte relativa alla progettazione;

- con D.D. n. 1786 del 28/09/2023 si è esteso l'incarico relativo a Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase Esecutiva, Accatastamento, e Supporto al RUP per verifica PD e PE a Italiana Progetti Studio Associato di Torino P.IVA 08781930014 a nome dell'Ing. Maurizio Calligaro;
- con D.D. n. 1985 del 29/10/2023 si è rettificato per errore materiale la determinazione n. 1164 del 20/06/2023, dando atto che l'operatore economico Edil net srl C.F. 08116640585 ha offerto: un ribasso del 8,785% sull'importo dei lavori a base d'asta di euro 1.691.630,68 per un importo di euro 1.543.020,92 oltre euro 24.718,50 quali oneri per la sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso per un importo complessivo dei lavori pari a euro 1.567.739,42 oltre IVA; un ribasso del 3% per la Progettazione definitiva (inclusa la relazione geologica) sull'importo a base d'asta di euro 37.400,00 e quindi per un importo di euro 36.278,00 oltre oneri e IVA; un ribasso del 3% per la Progettazione esecutiva e CSP sull'importo a base d'asta di euro 32.100,00 e quindi per un importo di euro 31.137,00 oltre oneri e IVA il tutto per un importo complessivo contrattuale pari ad euro 1.635.154,42 oltre IVA;
- in data 30/10/2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto integrato, rep. 21697, avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 506 del 30/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo;
- in data 30/11/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori come risulta da verbale in pari data;
- con determinazione dirigenziale n. 158 del 05/02/2024 è stata approvata la posa di un nuovo cavidotto per l'interramento del cavo ENEL interferente con i lavori principali e consegnati i lavori in pari data;
- con determina n. 191 del 07/02/2024 è stato riapprovato il quadro economico di spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 211 del 13/02/2024 e' stata concessa anticipazione all'impresa Edil Net s.r.l. pari al 20% dell'importo contrattuale non oggetto di subappalto;
- con determinazione dirigenziale n. 427 del 14/03/2024 è stato approvato l'Ordine di Servizio n. 1 per la rimozione di una cisterna rinvenuta nel corso di esecuzione dei lavori e del suo eventuale contenuto;
- con determinazione dirigenziale n. 428 del 14/03/2024 è stato affidato il servizio tecnico per la redazione dell'attestato di certificazione energetica post intervento (APE) all'ing. Alessandro Soldà con studio in Pella (NO), P.IVA 02445190032;
- con determinazione dirigenziale n. 647 del 17/04/2024 è stato affidato il servizio tecnico di "collaudo tecnico amministrativo, statico e tecnico funzionale impianti, in corso d'opera", ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 all'arch. Camillo Cugini con studio in Crema, via Porzi n. 24, partita IVA 01176930194;
- con determinazione n. 742 del 07/05/2024 è stato approvato il nuovo quadro economico di spesa;

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

- con determinazione dirigenziale n. 941 del 06/06/2024 è stato approvato il 1° stato avanzamento lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1100 del 02/07/2024 è stata approvata la variante in corso d'opera relativa ai servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza relativa all'opera pubblica "Realizzazione nuovo Asilo Nido – Viale San Giuseppe", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016, in allora vigente.

Preso atto che:

- con nota Prot. 33636 del 21/06/2024 la ditta EDIL NET SRL ha richiesto una proroga dei tempi di ultimazione dei lavori per le seguenti motivazioni: eccezionalità degli eventi atmosferici che hanno colpito in questa stagione il nord Italia, conclusione della progettazione costruttiva dell'X-LAM in corso con peculiarità costruttive e progettuali che precludono l'uso di materiali comuni commerciali essendo necessari materiali specifici che sono di difficile reperimento;
- la proroga è stata chiesta di giorni 91 gg, rideterminando la data di ultimazione lavori al giorno 28 febbraio 2025;
- con nota ns prot. n. 34055 del 25/06/2024 è stata richiesta alla D.L., Ing. Calligaro Maurizio della Italiana Progetti Studio Associato, come previsto dalla normativa (art. 121 comma 8 D.lgs 36/2023) di trasmettere una relazione dettagliata per permettere al RUP di decidere se concedere o meno la proroga e la sospensione;
- nella relazione della D.L. ns prot. 36926 del 09/07/2024 non si argomenta in modo adeguato e non si traggono conclusioni.

Vista la relazione del RUP in data 16 luglio 2024 nella quale si evidenzia che:

- la richiesta di proroga delle lavorazioni da parte dell'Impresa appaltatrice è pervenuta nei termini previsti dalla normativa vigente;
- il progetto consegnato dall'Impresa ha determinato un notevole aumento contrattuale dovuto alla scelta di sostituire la tipologia realizzativa con pannelli X_LAM che avrebbero dovuto essere più performanti e ridurre i tempi di realizzazione delle opere;
- i lavori sono stati consegnati in data 29/11/2023 ed iniziati solo in data 15/02/2024 ad oltre due mesi dalla consegna;
- i lavori di sbancamento sono andati oltremodo a rilento;
- la platea di fondazione è stata gettata nel mese di maggio e la fondazione completata a giugno;
- da cronoprogramma di cantiere le fondazioni dovevano essere ultimate entro il mese di aprile e pertanto due mesi prima rispetto a quanto realizzato;
- se fosse stato rispettato il cronoprogramma e non si fossero accumulati ritardi le fondazioni sarebbero state ultimate prima delle piogge;
- sempre da cronoprogramma la fornitura e posa X_LAM doveva avvenire ad aprile

Preso atto altresì che il RUP Ing. Noemi Comola ritiene che ci sia stata una cattiva gestione del cantiere non sopportabile dalla concessione di una proroga esprimendo parere negativo alla concessione di detta proroga del termine contrattuale alla ditta Edil Net srl C.F. 08116640585 con sede in Roma.

Dato atto che:

- il codice CUP è: F55E22000280006;
- il codice CIG è 9828496B78;
- il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Noemi Comola;
- il responsabile del presente procedimento è l'arch. Cesare Parmigiani;
- il responsabile della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è GAGLIARDI SABRINA.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed il D.Lgs. n. 165/2001, nei quali vengono specificate le competenze dei dirigenti in ordine alla liquidazione ed ordinazione delle spese.

DETERMINA

- di negare, allo stato attuale e per quanto meglio espresso nella parte narrativa della presente determinazione, la proroga del termine contrattuale alla ditta Edil Net srl C.F. 08116640585 con sede in Roma per i lavori di REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIALE SAN GIUSEPPE A VERBANIA INTRA - OPERA FINANZIATA CON FONDI NEXTGENERATIONEU PNRR M4 C.1 INV.1.1. .
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Noemi Comola del 3°Dipartimento Servizi Tecnici.

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 154 del 16/07/2024
Determinazione n° 1161 del 16/07/2024

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento Ufficio: LAVORI PUBBLICI, PARMIGIANI CESARE, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 16/07/2024

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 16/07/2024

RIEPILOGO CONTABILE

Capitolo	Importo (€)	Impegno