



4° DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
SETTORE EDILIZIA PRIVATA E VIGILANZA EDILIZIA
UFFICIO VIGILANZA EDILIZIA

ORDINANZA DIRIGENZIALE
N. 486
DEL 12/07/2024

Oggetto: Proroga scadenza termini Ordinanza n.527 del 07/08/2023

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la propria Ordinanza di Ripristino dello Stato dei Luoghi n°527 del 07/08/2023 notificata il 10/08/2023 e successive proroghe di scadenza dei termini n.770 del 08/11/2023, n.18 del 12/01/2024 e n.232 del 10/04/2024 a carico di:

Proprietario:

P. A. SRL

per opere così descritte:

- realizzazione di deposito di materiale misto inerte/terre rocce da scavo posto sul confine nord dell'area ed in fregio alla Autostrada A26 – Genova – Gravelona Toce; sviluppo planimetrico pressoché triangolare con base di 30,00 m circa e lunghezza di 90,00 m circa ed altezza massima dal piano di campagna di 3,00 m circa e minima di 1,00 m circa; superficie occupata pari a 1350,00 mq circa, volume materiale di 2700 mc circa.
- Realizzazione di cumuli di materiali misto inerte/terre rocce da scavo posto sul confine est dell'area, avente sviluppo irregolare con superficie occupata di 500,00 mq circa, volume materiale di 900 mc circa.
- Ampliamento dell'attività insediata sul Comune di Gravelona Toce intestata alla proprietà Petagine Antonio s.r.l. con occupazione di materiale per un'estensione planimetrica di 30,00 m circa e una larghezza di 20,00 m circa, ed altezza massima dal piano di campagna di 8,00 m circa e minima di 1,00 m circa; superficie occupata pari a 600,00 mq circa, volume materiale di 2500 mc circa.
- Area posta lungo il confine con il mappale 113 organizzata mediante divisori in cls, avente come utilizzo il deposito di materiali quale terra, e pietrisco di diversa granulometria; superficie interessata avente lunghezza di complessivi 35,00 m circa e larghezza di 10,00 m circa con altezza dei cumuli variabile fino ad un massimo di 2,00 m; superficie occupata pari a 350 mq circa, volume materiale di 400 mc circa.

VISTA la richiesta di proroga presentata dalla ditta P. e pervenuta allo scrivente in data 05/07/2024 prot. n. 36142/24

PRESO ATTO delle motivazioni addotte nell'istanza ove viene indicato che in data 14/06/2024 a seguito del Decreto di sequestro preventivo emesso dal GIP del Tribunale di Verbania n.1365/2023 RGNR in data 12/06/2024, gli immobili ubicati sul territorio del Comune di Verbania sono stati posti sotto sequestro e pertanto non si è potuto ottemperare al ripristino dei luoghi e alla rimozione totale del rimanente materiale sull'area.

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/01 n°380;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/00 n°267;

VISTA la Legge 07/08/90 n°241 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 05/12/77 n°56 e s.m.i.;

VISTO il vigente P.R.G.

VISTO il Regolamento Edilizio comunale;

DISPONE

che i lavori di ripristino dello stato dei luoghi dovranno terminare
entro il giorno 03/10/2024
quale nuovo termine dell'Ordinanza n.527/2023
fatte salve eventuali nuove diverse disposizioni da parte dell'autorità Giudiziaria

**La Regione Carabinieri Forestale "Piemonte" Gruppo del Verbano Cusio Ossola - N.I.P.A.A.F
è incaricata dell'osservanza della presente Ordinanza.**

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale rispettivamente, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al competente Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della Legge 06/12/71 n°1034 ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al Presidente della Repubblica.

Verbania, lì 12/07/2024

IL DIRIGENTE
BRIGNARDELLO VITTORIO