



**3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1036 DEL 21/06/2024**

Oggetto: CUP B14H22000250006 CIG B02DC70ED4 "STAZIONE DI POSTA E ACCOGLIENZA NOTTURNA TEMPORANEA" - FONDI CONSORZIO COMUNALE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI PNRR FONDI NEXTGENERATIONEU - M.5 C.2 INV.1.3 SUB.INV.1.3.2 - APPROVAZIONE SAL 1.

IL DIRIGENTE

Vista la Proposta di Determinazione 125 del 21/06/2024, predisposta e trasmessa al sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, PARMIGIANI CESARE, attraverso il sistema informatico di gestione degli atti amministrativi in uso nell'ente;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta e che l'istruttoria stessa consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, PARMIGIANI CESARE, nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) e s.m.i.;

Che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, l'atto sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il

relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs 33/2013.

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL DIRIGENTE
f.to COMOLA NOEMI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/190)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta;

Dato atto che il sottoscritto PARMIGIANI CESARE non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D. Lgs. 50/2016 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

SOTTOPONE

al dirigente del settore competente, la seguente Proposta di Determinazione n.125 del 21/06/2024, avente per oggetto: CUP B14H22000250006 CIG B02DC70ED4 "STAZIONE DI POSTA E ACCOGLIENZA NOTTURNA TEMPORANEA" - FONDI CONSORZIO COMUNALE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI PNRR FONDI NEXTGENERATIONEU - M.5 C.2 INV.1.3 SUB.INV.1.3.2 - APPROVAZIONE SAL 1.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Verbania.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PARMIGIANI CESARE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio-assistenziali del Cusio ha partecipato ad un bando a valere sui fondi del PNRR "INCLUSIONE E COESIONE" MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI "CASA DEL CUSTODE E STAZIONE DI POSTA ACCOGLIENZA TEMPORANEA NOTTURNA/DORMITORIO ROSA FRANZI";
- con Delibera n. 10 del 20/07/2022 il Consorzio ha approvato le variazioni di Bilancio utili a cofinanziare i suddetti progetti;
- l'Amministrazione del Comune di Verbania ha valutato positivamente l'opportunità di ampliare la stazione di accoglienza notturna nonché la casa del custode e ha quindi stabilito la messa in opera di tali progetti;

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

3 di 8

- con convenzione n. 3984/2022 del 23/03/2022 è stato stabilito il rapporto per la disciplina dei rapporti giuridici ed istituzionali tra gli enti gestori delle funzioni socio-assistenziali (CISS Cusio, CSS Verbania e CISS Ossola) all'interno dell'ambito sociale dell'ASL VCO, per la gestione degli interventi nel quadriennio 2022-2026, inclusi quelli finanziati dall'UE nell'ambito PNRR; nella stessa convenzione è stato stabilito che documentazione di spettanza dell'Ente Capofila verrà elaborata dal CISS CUSIO;
- con DGC n. 521 del 23/12/2022 sono stati approvati gli schemi di Convenzione per la realizzazione degli interventi finanziati dall'Unione Europea nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) tra Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio-assistenziali del Cusio, Consorzio dei Servizi Sociali del Verbania e il Comune di Verbania proprietario degli immobili oggetto degli interventi sopra descritti;
- dal mese di marzo 2023 il progetto è stato assegnato al 3° Dipartimento - Lavori Pubblici, pertanto dalla pari data il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Noemi Comola.
- con DGC n. 232 del 16/06/2023 è stato approvato lo schema di Convenzione tra Consorzio Servizi Sociali del Verbania e Comune di Verbania per la realizzazione dell'intervento "Rosa Franzi assistenza temporanea notturna stazione di posta".
- con determinazione dirigenziale 1361 del 19/07/2023 si è aggiudicato al RTP (da costituirsi) composto da arch. Renata Montalto (mandataria), arch. Lorenzo Panasiti, ing. Fabio Morea e P.I. Mario Storti (mandanti) la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misurazione e contabilità dei lavori relativi al **"DORMITORIO ROSA FRANZI"**, intervento finanziato con fondi NEXT GENERATIONEU, PNRR, Missione 5, Componenti 2, Investimento 1.3 Subinvestimento 1.3.2 per l'importo di € 40.626,00 compreso contributi ed IVA di cui € 22.227,57 impegnati sul capitolo di progetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1380 del 21/07/2023 si è accertata l'entrata a copertura dell'intervento per € 95.000,00 al cap 5750/2 fondi CSSV e € 130.000,00 cap. 5350/39 PNRR FONDI NEXTGENERATIONEU-M5 C2 INVESTIMENTO 1.3 SUB.INV. 1.3.2 riservandosi di accertare l'importo di € 55.000,00 a completamento della copertura ad avvenuta approvazione della variazione di Bilancio.
- con determinazione dirigenziale n. 1539 del 22/08/2023 è stata accertata l'ulteriore entrata di € 55.000,00 al cap. 575072;
- con D.G.C. n. 333 del 29/08/2023 rettificata, per l'errata apposizione dei loghi, dalla D.G.C. n. 383 del 21/9/2023 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico dell'intervento;
- con determinazione dirigenziale n. 1361 del 19/07/2023 si è aggiudicato al RTP composto da arch. Renata Montalto (mandataria), arch. Lorenzo Panasiti, ing. Fabio Morea e p.i. Mario Storti (mandanti) la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misurazione e contabilità dei lavori relativi al **"DORMITORIO ROSA FRANZI"**, intervento finanziato con NEXT GENERATIONEU, PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento 1.2, Subinvestimento 1.3.2 per l'importo di € 32.000,00 al netto del ribasso pari a 6,345%, ovvero € 40.626,00 compreso

contributi ed IVA;

- in data 27/07/2023 è stato consegnato il servizio tecnico;
- in data 10/10/2023 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico con l'RTP;
- con D.G.C. n. 14 del 19/01/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di quadro economico pari a € 280.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 69 del 23/01/2024 si è indetta una gara di appalto dei lavori delle opere di cui trattasi mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di un avviso, a cui invitare tutti i richiedenti, da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 543 del 02/04/2024 si sono aggiudicati i lavori all'operatore economico GIORGIALONGO COSTRUZIONI SRL. di Matera C.F 01394710774, che ha offerto un ribasso del 7,00% sull'importo a base d'asta di euro 188.000,00 e quindi per un importo di euro 174.840,00 oltre euro 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale complessivo pari a euro 176.840,00, oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 567 del 05/04/2024 è stato approvato il quadro economico post aggiudicazione;
- in data 29/04/2024 sono stati consegnati i lavori sotto riserva di legge come risulta da verbale redatto in pari data, lavori che dovranno essere conclusi entro il 25/10/2024;
- con determinazione dirigenziale n. 806 del 16/05/2024 è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta DINNELLA ANTONIO per l'esecuzione di opere rientranti nelle categorie OS28 e OS3 ma ricadenti nella categoria d'appalto OG2. Rispettivamente Impianto Termico per € 16.463,38 di cui € 186,19 quali costi sicurezza e impianto Idrico Sanitario per € 11.802,16 di cui 133,68 quali costi sicurezza. Entrambi gli importi con riferimento a prezzi di contratto;
- con determinazione dirigenziale n. 862 del 21/05/2024 è stato autorizzato il subappalto alla DITTA ELETTRADIEMME SRL per l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria d'appalto OS30 (impianto elettrico) per € 25.838,25 di cui € 25.511,27 per lavorazioni ed euro 326,98 quali costi sicurezza (con riferimento a prezzi di subappalto), corrispondenti ad € 28.911,90 di cui € 326,98 per costi sicurezza (con riferimento a prezzi di contratto).

Dato atto che

- è necessario procedere all'approvazione e liquidazione della spesa;
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs 36/2023 è l'ing. Noemi Comola;
- il responsabile del presente procedimento è PARMIGIANI CESARE;
- il responsabile della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è FINARDI TIZIANA.
- il CUP dell'intervento è **B14H22000250006**;
- il CIG dei lavori è **B02DC70ED4**;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

5 di 8

- i D.Lgs. n. 267/2000 e n. 165/2001, nei quali vengono specificate le competenze dei dirigenti in ordine alla liquidazione ed ordinazione delle spese;

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 11/06/2024 consegnato dal Direttore dei Lavori (prot. 33337 del 20/06/2024) così composto:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità firmato dall'impresa senza riserve;
 - Stato di Avanzamento Lavori n. 1;
 - Modello L con indicazione opere eseguite dai subappaltatori ed importo di competenza;
- di approvare il certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP in data 20/06/2024 per la liquidazione della somma di € 95.585,85 oltre a IVA da ripartire come segue:
 - Impresa appaltatrice GIORGIALONGO COSTRUZIONI S.r.l. € 53.364,68
 - Impresa subappaltatrice DINNELLA ANTONIO € (11.315,19+4537,29)= 15.852,48
 - Impresa subappaltatrice ELETTRADIEMME S.r.l. € 25.838,25
 - Impresa subappaltatrice BELFIORE INFISSI S.a.s. € 530,44
- che l'impresa appaltatrice GIORGIALONGO COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in MATERA P.I./C.F. 01394710774 emetterà fattura al comune di Verbania per l'importo complessivo dei lavori pari a 95.585,85 oltre IVA 10%;
- che all'impresa GIORGIALONGO COSTRUZIONI S.r.l. il comune di Verbania corrisponderà solo l'importo relativo ai lavori effettivamente eseguiti dalla stessa, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, pari a € 53.364,68 e verserà direttamente all'erario con il meccanismo della scissione dei pagamenti l'IVA al 10% per l'importo complessivo dei lavori relativi al 1° SAL pari a € 9.558,59;
- che l'impresa subappaltatrice DINNELLA ANTONIO, con sede legale in Salandra (MT) Partita IVA 01299090777 emetterà fattura all'impresa appaltatrice GIORGIALONGO COSTRUZIONI S.r.l. per un importo di € 15.852,48 (oltre IVA se dovuta) pari ai lavori eseguiti dalla stessa per opere inerenti all'impianto termico (€ 11.315,19) e all'impianto idrico (€ 4.537,29) e la trasmetterà al Comune di Verbania che dovrà provvedere al pagamento diretto del subappaltatore per la sola parte relativa all'imponibile;
- che l'impresa subappaltatrice ELETTRADIEMME S.r.l. con sede legale in Matera, via Giovanni Maria Trabaci 6/B, Partita IVA 01304940776 emetterà fattura all'impresa appaltatrice GIORGIALONGO COSTRUZIONI S.r.l. per un importo di € 25.838,25 (oltre IVA se dovuta) pari ai lavori eseguiti dalla stessa e la trasmetterà al Comune di Verbania che dovrà provvedere al pagamento diretto del subappaltatore per la sola parte relativa all'imponibile;
- che l'impresa subappaltatrice BELFIORE INFISSI di Nicoletti Maria S.a.s. con sede legale in Matera (MT), via Giovanni Battista Pirelli s.n.c., Partita IVA 01271080770 emetterà fattura all'impresa appaltatrice GIORGIALONGO COSTRUZIONI S.r.l. per un importo di € 530,44 (oltre IVA se dovuta) pari ai lavori eseguiti dalla stessa e la trasmetterà al Comune di Verbania che dovrà

provvedere al pagamento diretto del subappaltatore per la sola parte relativa all'imponibile;

- - di dare atto che l'intervento trova copertura come segue:
 - cap. 26300/200 per €. 130.000,00 fondi PNRR
 - cap. 26300/201 per € 150.000,00 traferimenti CSSV;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Noemi Comola.

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 125 del 21/06/2024
Determinazione n° 1036 del 21/06/2024

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento Ufficio: LAVORI PUBBLICI, PARMIGIANI CESARE, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 21/06/2024

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 21/06/2024

RIEPILOGO CONTABILE

| Capitolo | Importo (€) | Impegno |
|----------|-------------|---------|
| | | |