



3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1100 DEL 02/07/2024

Oggetto: CIG 94743007B0 - CUP F55E22000280006 -
REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIALE SAN GIUSEPPE A
VERBANIA INTRA - OPERA FINANZIATA CON FONDI
NextGenerationEU PNRR M4 C.1 INV.1.1 ESTENSIONE
AFFIDAMENTO PER DIREZIONE LAVORI,
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,
ACCATASTAMENTO - ITALIANA PROGETTI STUDIO
ASSOCIATO DI TORINO - P.IVA 08781930014 - IMPORTO
€ 13.557,93 OLTRE CONTRIBUTI ED IVA.

IL DIRIGENTE

Vista la Proposta di Determinazione 136 del 01/07/2024, predisposta e trasmessa al sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, PARMIGIANI CESARE, attraverso il sistema informatico di gestione degli atti amministrativi in uso nell'ente;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta e che l'istruttoria stessa consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, PARMIGIANI CESARE, nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi

dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) e s.m.i.;

Che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, l'atto sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs 33/2013.

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL DIRIGENTE
f.to COMOLA NOEMI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/190)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta;

Dato atto che il/la sottoscritto/a PARMIGIANI CESARE non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D. Lgs. 50/2016 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

SOTTOPONE

al dirigente del settore competente, la seguente Proposta di Determinazione n.136 del 01/07/2024, avente per oggetto: CIG 94743007B0 - CUP F55E22000280006 - REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIALE SAN GIUSEPPE A VERBANIA INTRA - OPERA FINANZIATA CON FONDI NEXTGENERATIONEU PNRR M4 C.1 INV.1.1 ESTENSIONE AFFIDAMENTO PER DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ACCATASTAMENTO - ITALIANA PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI TORINO - P.IVA 08781930014 - IMPORTO € 13.557,93 OLTRE CONTRIBUTI ED IVA. .

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Verbania.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PARMIGIANI CESARE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

3 di 8

- l'avviso vuole consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorarne l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- con DGC 107 del 29/03/2022 il comune di Verbania ha aderito all'Avviso pubblico per la per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU (M4C1), Investimento 1.1. presentando il progetto denominato "Realizzazione Asilo Nido";
- con nota di prot 74366 del 08/09/2022 il Ministero dell'Istruzione richiedeva chiarimenti in merito alla domanda presentata ammessa con riserva;
- in data 15/09/2022 il Responsabile Unico del Procedimento evadeva la richiesta del ministero caricando sul portale le proprie considerazioni;
- con nota 90552 del 26/10/2022 il Ministero dell'Istruzione richiedeva ulteriori chiarimento limitando l'erogazione del finanziamento alla sola realizzazione di opere interne con un quadro economico ridefinito in € 2.160.000,00 anziché 2.400.000,00 come da richiesta iniziale, integrazioni inviate.
- con D.D. n. 2107 del 23/11/2022 è stato aggiudicato l'incarico per il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, Rilievo, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, relazione geologica preliminare, accatastamento, certificazione energetica post intervento, supporto al RUP per verifica PD e PE al RTP composto da Italiana Progetti Studio Associato di Torino, P.IVA 08781930014 (mandatario) e geologo Pennazzato Guido di Torino, P.IVA 04018400012 (mandante) ed affidato, nel contempo, la sola parte relativa al rilievo, progettazione di fattibilità tecnica economica e relazione geologica preliminare;
- in data 18/01/2023 è stato sottoscritto accordo di concessione del finanziamento, con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, per l'importo complessivo di €. 2.144.000,00;
- in data 02 febbraio 2023 Rep. n. 740 è stato sottoscritto contratto di appalto per i servizi tecnici;
- con D.G.C. n. 142 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, da porre a base di gara, per un importo complessivo di quadro economico pari a €. 2.144.000,00;
- con D.D. n. 656 del 03/04/2023 è stata determinata la conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, art. 14, c. 2 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. ed artt. 27, e 31, c. 4. lett. h), del D.Lgs. 50/2016, con la quale sono stati acquisiti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati dagli Enti/Amministrazioni/Uffici interessati/e all'intervento;
- con D.D. n. 689 del 07/04/2023 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, procedura andata deserta;

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

4 di 8

- con D.D. n. 913 del 17/05/2023 è stato indetto appalto integrato mediante procedura aperta;
- con D.D. n. 1164 del 20/06/2023, rettificata con determinazione dirigenziale n. 1985 del 29/10/2023 sono stati aggiudicati i lavori e la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere in oggetto all'operatore economico Edil Net S.r.l. C.F. 08116640585 con sede in Roma, che ha offerto un ribasso del 8,785% sull'importo dei lavori a base d'asta ed un ribasso del 3,00% sull'importo per la progettazione definitiva ed esecutiva determinando un importo contrattuale complessivo di € 1.635.154,42 oltre IVA e contributi sulla parte relativa alla progettazione;
- con D.D. n. 1786 del 28/09/2023 è stato esteso l'incarico professionale per D.L. e coordinatore per la sicurezza ad Italiana Progetto Studio Associato a nome dell'Ing. Calligaro, alle medesime condizioni contrattuali iniziali;
- in data 30 ottobre 2023 è stato sottoscritto contratto di appalto n. Rep. 21697 con la società Edil Net S.r.l.;
- con D.G.C. n. 506 del 30/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di "Realizzazione Asilo Nido - Viale San Giuseppe" comportante un aumento di spesa;
- in data 30/11/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori come risulta da verbale in pari data;
- in data 06 maggio 2024 Rep. n. 826 è stato sottoscritto atto di sottomissione con l'Impresa Appaltatrice per una maggior somma di € 551.813,77 oltre IVA al netto di ribasso d'asta.

Precisato che:

- il contratto è regolamentato dal D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le modifiche degli importi delle categorie d'opera sono:

<i>Categoria</i>		<i>Base di gara</i>	<i>Progetto esecutivo</i>	<i>Differenza</i>
Edilizia	E.08	1.143.751,71	1.071.711,68	99.159,98
Strutture	S.04	214.681,24	697.152,71	64.503,96
Impianti riscaldamento	IA.02	116.481,54	72.547,61	6.712,46
Impianti elettrici	IA.03	154.612,79	139.572,76	12.913,95
Impianti Fognari	IA.01	86.821,89	138.568,42	12.821,02
Totali		1.716.349,18	2.119.553,18	196.111,37

- occorre pertanto provvedere ad una modifica contrattuale dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs 50/2016 ricorrendo le fattispecie di cui ai punti 1 e 2 del comma citato (modifica determinata da circostanze impreviste e imprevedibili senza alterazione della natura generale del contratto);

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

- la modifica contrattuale non altera il quadro economico approvato con determina n. 191 del 08/02/2024;
- il comma 7 dell'art. 106 citato prevede che nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, condizione verificata;
- la nuova parcella è così ripartita:

Servizio	Importo rideterminato	Importo contratto
DL e CSE	€. 87.213,00	€. 53.231,33

- L'importo relativo alla voce accatastamento rimane invariato e pari ad €. 2.441,44 oltre contributi ed IVA;
- l'importo relativo alla DL e CSE viene aumentato di €. 13.557,93 per un totale di €. 53.231,33 oltre contributi ed IVA.

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione della modifica contrattuale, integrando l'impegno di riferimento per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativo alla fase esecutiva di direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza relativamente all'opera pubblica "Realizzazione nuovo Asilo Nido - Viale San Giuseppe";

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della variante in corso d'opera, in quanto l'intervento rientra tra quelli previsti all'art. 106 comma 1 lettera c) numero 1) del D.lgs. 50/2016, nel limite di cui ai commi 7 e 12 dell'articolo citato.

Verificato che ai sensi del comma 5 art. 106 del D.Lgs. si dovrà procedere alla pubblicazione di un avviso contenente le informazioni di cui al punto E della parte I dell'allegato XIV dello stesso decreto.

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, art. 225 comma 9 "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (01/07/2023), le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia".

Preso atto che:

- il codice CUP è F55E22000280006;
- il codice CIG è 94743007BO;
- sono stati verificati, positivamente, i requisiti di ordine generale;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Cesare Parmigiani del 3° Dipartimento Lavori Pubblici il quale ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Noemi Comola, dirigente del 3° Dipartimento Lavori Pubblici;

- che il responsabile della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è MANZI SIMONA.

Richiamati:

- le disposizioni di cui al D.P.R. n. 62/2013: "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 D.Lgs. n. 165/2001", da estendere, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico ed a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- l'art. 53 – comma 16 ter - D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1 comma 42, lettera I) della Legge n. 190/2012;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

IL DIRIGENTE DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare la variante in corso d'opera relativa ai servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza relativa all'opera pubblica "Realizzazione nuovo Asilo Nido – Viale San Giuseppe", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs 50/2016;
- di approvare la bozza di atto di sottomissione che verrà fatto sottoscrivere da Italiana Progetti Studio Associato di Torino P.IVA 08781930014 a nome dell'Ing. Maurizio Calligaro;
- di dare atto che l'importo rideterminato ammonta a complessivi €. 53.231,33 oltre contributi ed IVA;
- di dare atto che l'importo di variante trova copertura nel quadro economico dell'intervento al cap. 26300/183 anni 2023/2024/2025;
- di procedere con la pubblicazione ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 di un avviso contenente le informazioni di cui al punto E della parte I dell'allegato XIV dello stesso decreto.

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 136 del 01/07/2024
Determinazione n° 1100 del 02/07/2024

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento Ufficio: LAVORI PUBBLICI, PARMIGIANI CESARE, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 02/07/2024

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 02/07/2024

RIEPILOGO CONTABILE

Capitolo	Importo (€)	Impegno