



Delibera n. 213 del 24 SETTEMBRE 2026

Seduta n. 256

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Legge 17/02/2010 n°3 e s.m.i. – Gestione alloggi esclusi dall'Edilizia Sociale all'interno della convenzione con il Comune di Castelletto Stura

Il giorno VENTIQUATTRO SETTEMBRE DUEMILAVENTISEI, è stato convocato per le ore 10:30, nella sala consiliare della sede dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud, in Asti, Via Carducci n.86, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente.

All'appello risultano intervenuti in presenza (indicata con p) o in connessione telematica (indicata con t) i Signori:

Nome	Carica	Presente	Assente
PRUNOTTO LEONARDO	Presidente	X p	
BUTTIERI MARCO	Vice Presidente	X t	
CAVIGLIA PAOLO	Consigliere	X t	
ARBOCCO GIOVANNI	Consigliere	X p	
MOSSINO ALBERTO	Consigliere	X p	
CIGNA FABIO	Revisore Legale		X

Assume le funzioni di Segretario Verbalizzante, il Direttore Generale GIANLUCA GHIGLIONE

E' altresì presente Diego Cipollina Dirigente Tecnico.

Il Presidente, LEONARDO PRUNOTTO constatato che il numero dei consiglieri presenti è quello richiesto per poter validamente deliberare, invita il Consiglio ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Presidente riferisce che:

- è in essere una convenzione per la gestione ed amministrazione degli alloggi di proprietà del Comune di Castelletto Stura con validità fino al 03/06/2034;
- il Comune con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 55 del 23/07/2026 ha chiesto alla Regione Piemonte l'esclusione dall'ambito di applicazione della legge regionale 17 febbraio 2010 nr. 3 di due alloggi individuati al foglio 2 mappale 2 subalterni 11 e 12 situati al piano primo;
- la Regione Piemonte con DD 1398/A2201A/2026 ha approvato tale esclusione;
- con nota del 04/09/2026 il comune di Castelletto Stura chiedeva all'ATC la continuità nella gestione degli alloggi esclusi dall'Edilizia Sociale all'interno della convenzione in essere.

Il Consiglio:

- udita la relazione del Presidente;
- preso atto della proposta sopra riportata e ritenuto di deliberare conformemente ad essa;
- preso atto del parere del Direttore Generale ai sensi dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente.

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

- I) di approvare la richiesta del Comune di Castelletto Stura di gestione, all'interno della convenzione in essere, degli alloggi indicati in premessa;
- II) di stabilire i canoni di locazione per le due unità immobiliari, così come per gli altri alloggi esclusi dall'ambito di applicazione della legge 3/2010, stabilendo di utilizzare il canone base pari a:
 - U.I. 8989 fg. 2 map. 2 sub 11 pari ed € 135,94 oltre IVA
 - U.I. 8990 fg. 2 map. 2 sub 12 pari ed € 118,05 oltre IVA

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

GIANLUCA GHIGLIONE *

IL PRESIDENTE

PRUNOTTO LEONARDO *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa