

Fondo Complementare Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”				
Quadro Economico FINALE (di rendicontazione)				
Ente Beneficiario del contributo e S.A.:		Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud		
Lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria				
Localizzazione:		CANELLI (AT) piazza Gioberti n. 26		
C.U.P. E69J21013370001		Codice regione	FCPNRR47	€ 496.285,73
A) IMPORTO LAVORI				
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia		€	327.139,92
a.1a)	di cui a carico A.T.C. Piemonte Sud		€	321.023,43
a.1b)	di cui a carico proprietà privata		€	6.116,49
a.2	costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€	21.280,08
a.2a)	di cui a carico A.T.C. Piemonte Sud		€	21.106,32
a.2b)	di cui a carico proprietà privata		€	173,76
A) TOTALE IMPORTO LAVORI (C.R.E.)			€	348.420,00
			€	348.420,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura		€	12.066,00
b.2	rilievi, accertamenti ed indagini		€	250,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
b.4	imprevisti		€	-
b.4a)	a valere sui fondi del FCPNRR			
b.4b)	di cui a valere sui fondi propri ATC solo per IVA			
b.4b)	di cui a carico proprietà privata			
b.5	acquisizione aree o immobili		€	-
b.6	accantonamento (revisione prezzi)			
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità, incentivo per funzioni tecniche, assicurazione dipendenti (importi comprensivi di cassa ordini professionali)			
	progettazione esecutiva e CSP aggiornata		€	13.324,84
	coordinamento sicurezza esecuzione CSE		€	4.866,06
	assistenza alla direzione lavori		€	4.301,84
	totale		€	22.492,74
b.7a)	di cui a carico A.T.C. Piemonte Sud		€	22.119,82
b.7b)	di cui a carico proprietà privata		€	372,92
b.7c)	Incentivi per funzioni tecniche – Spese fondo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (a carico ATC)		€	5.989,50
totale a valere sui fondi FCPNRR			€	28.109,32
totale a valere su PRIVATI			€	372,92
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al r.u.p. e di verifica e validazione		€	33.638,53
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici		€	-
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€	-
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€	3.877,00
b.12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
b.12a)	iva 10% su importo lavori, detraibile		€	34.212,97
b.12b)	iva 10% su importo lavori extra		€	1.549,80
b.12c)	iva 10% su importo lavori a carico privati		€	629,03
b.12d)	iva 22% su b.2, detraibile		€	55,00
b.12e)	iva 22% su b.7a, detraibile		€	4.866,36
b.12f)	iva 22% su b.7b (privati)		€	82,04
b.12g)	iva 22% su b.11 detraibile		€	473,00
b.12h)	i.r.a.p.		€	17.055,19
b.12i)	contributo fondo salva opere		€	186,91
			€	59.110,30
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	137.424,07
			€	137.424,07
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO			€	485.844,07

N.B. sommatoria delle voci b.12 a-b-d-e-g, a valere su fondi di bilancio dell'Agenzia, pari ad

€ 41.157,13

sommatoria delle voci a.1b, a.2b, b.12c, b.12f, a carico della proprietà privata, pari ad

€ 7.374,24

Asti, 23/09/2026

Il R.U.P.



Firmato digitalmente da:
CAMUSSA CARLA
Firmato il 23/09/2026 11:36
Seriale Certificato: 3436043
Valido dal 28/03/2024 al 28/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA