



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 825 del 23 settembre 2026**

**OGGETTO: Interventi di abbattimento piante e verifica con PLE al fine di definire con precisione gli interventi necessari in Via Terracini 14/16 – 18 - 20 – 22/24 e Via Pinan Cichero 53 a Novi Ligure - CIG BD0A88BB6E**

**SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio**

## IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso che:

- con segnalazione inviata dal Comune di Novi Ligure, tramite e-mail al servizio manutenzione di questo Ente è stata comunicata la presenza di una pianta secca da abbattere sita nelle vicinanze dell'accesso carraio del fabbricato di proprietà dell'Atc sito in Via Pinan Cichero 53 a Novi Ligure;
- in seguito alla segnalazione effettuata dal Sunia di Alessandria con la quale si segnalava la presenza di due piante pericolanti ad alto fusto (pini) nei giardini di pertinenza dei fabbricati di Via Terracini 18 e 26 a Novi Ligure;
- in data 15/07/2026 veniva segnalato al numero verde ATC, da parte degli abitanti di Via Terracini 14/16-18-20, la caduta di un albero a seguito del fortunale abbattutosi sulla cittadina di Novi Ligure
- il suddetto albero ostacolava il passaggio carraio comune a servizio dei suddetti civici;
- in seguito alla segnalazione fatta al numero verde Atc in data 15/07/2026 con la quale gli inquilini di Via Terracini 14/16-18-20, segnalavano la caduta di un albero a seguito del fortunale abbattutosi sulla cittadina di Novi Ligure e che suddetto albero ostacolava il passaggio carraio comune ai suddetti civici;
- in seguito del sopralluogo da parte del tecnico del servizio di manutenzione, sono state riscontrate:
  - la presenza di un albero ormai secco vicino al passaggio carraio di accesso in via Pinan Cichero 53, comune ad altri civici dello stesso complesso e la necessità di abbatterlo prima che questo possa cadere sulla via pubblica vicina o sulle autovetture parcheggiate cagionando danni;
  - la necessità dell'abbattimento di una pianta ormai secca situata nel giardino retrostante il fabbricato in Via Terracini 26 e una pianta orma al suolo a seguito delle forti piogge verificatesi il 15/07/2026 nel giardino retrostante al fabbricato di Via Terracini 18 (quest'ultima messa in sicurezza dalla ditta di manutenzione ma da far rimuovere e smaltire da ditta specializzata);
  - la presenza di un albero gravemente danneggiato dal fortunale verificatosi su Novi Ligure in data 15/07/2026 all'interno del cortile di Via Terracini 14/16-18-20; su precisa che durante il sopralluogo si è riscontrato che la pianta danneggiata risulta essere un Cedrus atlantica var. glauca, specie per la quale risulta necessaria l'autorizzazione del comune di Novi Ligure per l'abbattimento e per la quale l'ufficio manutenzione si è già attivato.
- Tutto ciò premesso e considerato che è necessario procedere con urgenza in ordine a quanto segnalato e riscontrato in sede di sopralluogo, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra è stata richiesta la disponibilità alla ditta LABI' – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Alberini n. 14 – 15121 Alessandria, ditta specializzata in detta attività che, confermando la propria disponibilità e ha fatto pervenire i seguenti preventivi:
  - n. 108/2026 con protocollo ATC n. 28316 del 17/09/2026 per l'abbattimento un albero ormai secco vicino al passaggio carraio di accesso in via Pinan Cichero 53 per un importo di € 1.143,00 oltre all'Iva del 22%;
  - n. 107/2026 con protocollo ATC n. 28316 del 17/09/2026 per l'abbattimento di una pianta ormai secca situata nel giardino retrostante il fabbricato in Via Terracini 26 e la rimozione della pianta orma al suolo a seguito delle forti piogge nel giardino retrostante al fabbricato di Via Terracini 18, per un importo di € 1.069,00 oltre all'Iva del 22%;
  - n. 110/2026 con protocollo ATC n. 28316 del 17/09/2026 per l'abbattimento del Cedrus atlantica var. glauca situato vicino all'accesso carraio di Via Terracini 14/16-18-20, e nel giardino retrostante al fabbricato di Via Terracini 20/22, per un importo di € 1.717,00 oltre all'Iva del 22%. Si precisa che, qualora il comune di Novi Ligure non autorizzasse l'abbattimento della pianta si renderà necessaria la perizia di un perito agronomo, il cui

costo è stato anch'esso quantificato dalla ditta Labi per un importo di € 530,00 oltre all'Iva del 22%;

Considerato che:

- L'offerta a seguito di esame da parte del Responsabile del Servizio è stata ritenuta congrua e conveniente.
- il DURC online dell'Impresa risulta tuttora regolare (scadenza 06/01/2027);
- La ditta ha dato conferma della attualità dei dati inseriti nella nota prot. n. 28317 del 17/09/2026, dichiarazione relativa al rispetto degli adempimenti e delle modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 50 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 relativo ai contratti sotto soglia prevede espressamente al comma 2 – lettera a) che, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, la stazione appaltante proceda all'affidamento dei lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto.
- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Preso atto dell'attuale struttura organizzativa dell'Agenzia, come risultante dalla delibera n. 66 del 24/03/2026, di approvazione del "Piano Integrato di Azione Organizzazione" 2026/2028 (Sezione 3; Sottosezione 3.1: "Struttura Organizzativa")
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

## **DETERMINA**

- I) di accogliere, per quanto in premessa specificato, la proposta del Responsabile del Servizio e di affidare i lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 indicati in premessa a LABI' s.c.s. con sede legale in Via Albertini n. 14, - 15121 Alessandria P.IVA 02163480060, CIG BD0A88BB6E per un importo totale di € 5.439,98 di cui € 4.459,00 di imponibile ed € 980,98 di IVA al 22%;
- II) di autorizzare l'assunzione di impegni di spesa, per i lavori citati in premessa, a favore della LABI' Società Cooperativa Sociale, per un importo totale di € 5.439,98 di cui € 4.459,00 di imponibile ed € 980,98 di IVA al 22% come segue:

| Anno | Codice di Bilancio   | Cap.    | Descrizione                                                    | Importo    |
|------|----------------------|---------|----------------------------------------------------------------|------------|
| 2026 | U.1.03.02.09.008.101 | 526/101 | Appalti per manutenzione stabili: manutenzione immobili propri | € 5.439,98 |

III) di autorizzare il relativo pagamento, previa presentazione di Certificato di Pagamento, a firma del Responsabile del Servizio, comprensiva di Attestazione di Liquidazione;

IV) di autorizzare il Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria ad effettuare le necessarie operazioni contabili.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Russelli Roberto

\*

**IL DIRIGENTE**

Cipollina Diego \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,  
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente  
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione  
alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[x ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la  
relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

| Importo  | Capitolo | Anno Bil. | Impegno N. | Accertamento N. |
|----------|----------|-----------|------------|-----------------|
| 5.439,98 | 526      | 2026      | 1645/0     | /               |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa