



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 824 del 23 settembre 2026

OGGETTO: Autorizzazione alla variazione, a livello di articolo, al Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026-2027-2028 mediante riduzione/aumento degli stanziamenti su capitoli/aricoli di bilancio diversi

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Bilancio

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- Su proposta del Servizio Gestione Contabile Utenza e Patrimonio della sede di Alessandria si rende necessario uno spostamento tra articoli per l'esercizio 2026 per far fronte a pagamenti di quote di manutenzione di alloggi in condominio e spese per alloggi sfitti di proprietà di questa Agenzia.
- Su proposta del Servizio Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio della sede di Alessandria si rende necessario uno spostamento tra articoli per l'esercizio 2026 per far fronte all'assunzione di impegni urgenti riguardanti servizi di derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e rimozione guano in fabbricati di proprietà di terzi, gestiti da ATC

Lo spostamento di risorse in termini di **COMPETENZA es.2026** si riassume come segue:

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs 118/2011	Articolo	Assestato	Variazione	Stanziamiento finale
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO - IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	529.201	31.000,00	- 3.635,90	27.364,10
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO - IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	529.101	294.000,00	3.635,90	297.635,90
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE - IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.201	21.000,00	- 4.000,00	17.000,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE - IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.101	132.000,00	4.000,00	136.000,00
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI: MANUTENZIONE IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	526.101	770.400,00	- 1.200,00	769.200,00
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI: MANUTENZIONE IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	526.201	139.750,00	1.200,00	140.950,00
totale			1.388.150,00	-	1.388.150,00

Lo spostamento di risorse in termini di **CASSA es.2026** è riassunto come segue:

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs 118/2011	Articolo	Assestato	Variazione	Stanziamiento finale
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO - IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	529.201	33.145,00	- 3.635,90	29.509,10
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO - IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	529.101	396.900,40	3.635,90	400.536,30
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE - IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.201	23.662,16	- 4.000,00	19.662,16
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE - IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.101	141.540,88	4.000,00	145.540,88
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI: MANUTENZIONE IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	526.101	770.400,00	- 1.200,00	769.200,00
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI: MANUTENZIONE IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	526.201	139.750,00	1.200,00	140.950,00
totale			1.505.398,44	-	1.505.398,44

Si ricorda che i capitoli coinvolti nella variazione risultano classificati come segue e che lo spostamento avviene all'interno dello stesso macroaggregato

Missioni 118/11	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 118/11	05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo 118/11	1	Spese correnti
Macroag.to	103	Acquisto di beni e servizi

Il risultato finale non altera i risultati in termini di cassa, così come approvati dal Consiglio di Amministrazione in sede di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026-2027-2028.

Alla luce di quanto sopra esposto,

- **preso atto** che il D.Lgs n. 118/2011, al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- **preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

- **preso atto** dell'attuale struttura organizzativa dell'Agenzia, come risultante dalla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 24 marzo 2026 di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2026/2028" (Sezione 3; Sottosezione 3.1. "Struttura Organizzativa")
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;

DETERMINA

- I. la variazione degli stanziamenti a livello di articolo come indicato nei prospetti sopra riportati sia in termini di competenza sia in termini di cassa per l'esercizio 2026.

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs. 118/2011	Articolo	Variazione	Esercizio
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO - IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	529.201	- 3.635,90	2026
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO - IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	529.101	3.635,90	2026
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE - IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.201	- 4.000,00	2026
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE - IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.101	4.000,00	2026
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI: MANUTENZIONE IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	526.101	- 1.200,00	2026
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI: MANUTENZIONE IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	526.201	1.200,00	2026

- dà mandato all'Ufficio Ragioneria, affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Paola Calcagno *

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa