



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 536 del 15 giugno 2026

OGGETTO: Intervento di abbattimento n. 2 pini secchi in Via San Defendente 50/52/54, intervento di analisi su una pianta presente al fine di definire con precisione gli interventi manutentivi necessari in Via San Defendente 315 e rimozione con smaltimento di albero spezzato e abbattimento tronco rimasto in piedi in via San Defendente 313 ad Acqui Terme – Ditta LABI' s.c.s. – CIG BBC5643C8

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

- Premesso che:
 - a seguito alla segnalazione fatta dal comune di Acqui Terme tramite e-mail alla manutenzione è stata comunicata la presenza di n.2 pini secchi da abbattere site nel cortile del fabbricato di proprietà dell'Atc in Via San Defendente 50/52/54 ad Acqui Terme;
 - a seguito alla richiesta fatta al numero verde dell'Atc con la quale un inquilino richiedeva la messa in sicurezza degli alberi nel cortile di Via San Defendente 315, e a seguito del sopralluogo del tecnico di manutenzione, è stata riscontrata la presenza di un albero spezzato dal vento davanti al civici 313, la necessità dell'abbattimento di un tronco rimasto in piedi e la presenza di un albero molto inclinato verso la strada di accesso del palazzo in Via San Defendente 311/313/315 ad Acqui Terme;
- per l'esecuzione dei lavori di cui sopra è stata richiesta la disponibilità a ditta specializzata di cui agli interventi sopra citati, interpellando la ditta: LABI' – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Alberini n. 14 – 15121 Alessandria;
- la LABI' Società Cooperativa Sociale ha comunicato la propria disponibilità e ha fatto pervenire i seguenti preventivi:
 - preventivo n. 104/2026 del 18/05/2026 protocollato al n. 16501 del 19/05/2026 per l'abbattimento di n. 2 pini secchi in Via San Defendente 50/52/54 per un importo di € 1.265,00 oltre all'Iva del 22%;
 - preventivo n. 105/2026 del 18/05/2026 protocollato al n. 16501 del 19/05/2026 per la perizia e l'eventuale abbattimento della pianta inclinata la strada di accesso del palazzo in Via San Defendente 311/313/315, a seguito delle risultanze dell'analisi verrà ordinato l'intervento indicato per un importo non superiore a € 2.266,19 oltre all'Iva del 22%;
 - preventivo n. 106/2026 del 18/05/2026 protocollato al n. 16501 del 19/05/2026 per la rimozione e lo smaltimento dell'albero spezzato dal vento e l'abbattimento di un tronco rimasto in piedi davanti all'ingresso di Via San Defendente 313 per un importo di € 760,00 oltre all'Iva del 22%;
- I soprascritti preventivi ammontano ad un importo totale di € 4.291,19 oltre ad i.v.a. al 22% per un totale di € 5.235,25;
- Considerato che:
 - L'offerta a seguito di esame da parte del Responsabile del Servizio è stata ritenuta congrua e conveniente.
 - il DURC online dell'Impresa risulta tuttora regolare (scadenza 08/09/2026);
 - La ditta ha dato conferma della attualità dei dati inseriti nella nota prot. n. 17709 del 03/06/2026, dichiarazione relativa al rispetto degli adempimenti e delle modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - l'art. 50 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 relativo ai contratti sotto soglia prevede espressamente al comma 2 – lettera b) che, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante proceda all'affidamento dei lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto.
- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Preso atto dell'attuale struttura organizzativa dell'Agenzia, come risultante dalla delibera n. 66 del 24/03/2026, di approvazione del "Piano Integrato di Azione Organizzazione" 2026/2028 (Sezione 3; Sottosezione 3.1: "Struttura Organizzativa")
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

DETERMINA

- I) di accogliere, per quanto in premessa specificato e di affidare i lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 indicati in premessa a LABI' s.c.s. con sede legale in Via Albertini n. 14, - 15121 Alessandria P.IVA 02163480060, CIG BBC5643C81 per un importo totale di € 5.235,25 di cui € 4.291,19 di imponibile ed € 944,06 di IVA al 22%;
- II) di autorizzare l'assunzione di impegni di spesa, per i lavori citati in premessa, a favore della LABI' Società Cooperativa Sociale, per un importo totale di € 5.235,25 di cui € 4.291,19 di imponibile ed € 944,06 di IVA come segue:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2026	U.1.03.02.09.008.101	526/101	Appalti per manutenzione stabili: manutenzione immobili propri	€ 5.235,25

III) di autorizzare il relativo pagamento, previa presentazione di Certificato di Pagamento, a firma del Responsabile del Servizio, comprensiva di Attestazione di Liquidazione;

IV) di autorizzare il Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria ad effettuare le necessarie operazioni contabili.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Cipollina Diego *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
5.235,25	526	2026	1115/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa