



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 691 del 23 luglio 2026

OGGETTO: M7I17-00653 (ex M7I17-00205) Fabbricato e.r.p.s. in Saluzzo (CN) via Cima 2-4. Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata in sanatoria - Pagamento al Comune della relativa oblazione.

SERVIZIO: Dirigente Tecnico

IL DIRIGENTE

- Premesso che:
 - il fabbricato e.r.p.s. di proprietà dell'Agenzia sito in Saluzzo (CN) via Cima 2- 4, è inserito in un lotto di ventuno edifici che saranno oggetto di una riqualificazione energetica nell'ambito di un partenariato pubblico-privato cofinanziato dall'Investimento 17 REPowerEU - Missione 7 del PNRR e dal Conto Termico 3.0, codice identificativo M7I17-00653 (ex M7I17-00205);
 - con D.D. n. 418 del 6 maggio 2026 i lavori e la successiva concessione degli impianti, che avrà una durata di quindici anni, sono stati affidati alla società Renovit Public Solution S.p.A., con sede in Milano - via G. Malipiero n. 16-18 (P.IVA 12374760150);
 - l'aggiudicatario ha l'obbligo di effettuare preliminarmente le verifiche della regolarità urbanistica ed edilizia di ogni edificio e per quanto riguarda il fabbricato in oggetto è emersa un'irregolarità in fase di realizzazione del fabbricato;
 - per assicurare la conformità urbanistica ed edilizia è pertanto stata attivata una procedura di regolarizzazione con il Comune di Saluzzo (CN);
 - ai sensi dell'art. 6 bis del D.P.R. 380/2021 e art. 7 D.P.R. 160/2010, è in corso di presentazione una Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata in sanatoria, ai fini della quale il Comune ha chiesto il pagamento di una oblazione;
- considerato che:
 - è stato emesso dal Comune di Saluzzo - c.f. 00244360046, l'avviso di pagamento con Pago PA, codice avviso 3025 2000 0001 8342 69 dell'importo di € 1.000,00, quale oblazione per CILA in Sanatoria;
 - tali spese sono a carico dell'Agenzia e trovano copertura con propri fondi di bilancio;
 - per procedere al pagamento occorre assumere l'impegno di spesa così come segue:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo	Opera Pubblica
2026	U.1.10.05.01.001	715_101	SPESE DOVUTE A SANZIONI	€ 1.000,00	8205

- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 24 marzo 2026 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2026/2028", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa";
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

l) di autorizzare l'assunzione dell'impegno di spesa come segue:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo	Opera Pubblica
2026	U.1.10.05.01.001	715_101	SPESE DOVUTE A SANZIONI	€ 1.000,00	8205

- II) di disporre e autorizzare il pagamento dell'importo di € 1.000,00 a favore del Comune di Saluzzo (CN), previa presentazione di Giustificativo di Spesa, a firma del R.U.P., con allegato l'avviso di pagamento citato in premessa;
- III) di autorizzare il Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria, ad effettuare le necessarie operazioni contabili.

IL DIRIGENTE

Cipollina Diego *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
1.000,00	715	2026	1393/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SAVOIA SONIA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa