



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 533 del 11 giugno 2026

OGGETTO: Esito procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici dell'Agenzia, sede di Alessandria, per 36 mesi periodo 2026 – 2029. CIG BBB190A4BA

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Appalti Contratti Repertori Economato Sistema Informativo Generale

IL DIRETTORE GENERALE

- Premesso che:
 - con determinazione dirigenziale n.456 del 18/05/2026 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici dell'Agenzia, sede di Alessandria, per 36 mesi periodo 2026 – 2029 per l'importo a base di gara di € 165.375,97 per il triennio di cui € 3.000,00 per costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - in data 09/06/2026 si è proceduto all'apertura delle buste telematiche per la verifica dei documenti, con ammissione di una offerta presentata da LA RUOTA Cooperativa Sociale di Alessandria;
 - nella stessa data si è proceduto all'esame delle offerte tecniche, con attribuzione dei relativi punteggi e all'apertura della busta contenente l'offerta economica;
 - la Commissione ha proposto l'aggiudicazione alla Cooperativa Sociale LA RUOTA di Alessandria per un importo contrattuale di € 159.868,99 oltre IVA;
- preso atto dello schema di contratto d'appalto predisposto dagli uffici dell'Ente;
- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 24 marzo 2026 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2026/2028", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa"
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

DETERMINA

- I) di approvare, per le motivazioni riportate in premessa, il verbale di gara suddetto, allegato A del presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- II) di disporre l'aggiudicazione del servizio di pulizia degli uffici dell'Agenzia, sede di Alessandria, per 36 mesi periodo 2026 – 2029 a LA RUOTA Cooperativa Sociale di Alessandria per un importo contrattuale di € 159.868,99 oltre IVA;
- III) di impegnare, per le motivazioni riportate in premessa, in favore della Cooperativa Sociale LA RUOTA di Alessandria (P.IVA: 01638680064), l'importo complessivo di spesa di € 162.535,00 IVA compresa per il servizio di pulizia degli uffici dell'Agenzia, sede di Alessandria per il periodo 01/07/2026 – 31/12/2028 con le seguenti imputazioni contabili:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2026	U.1.03.02.13.002	405/501	Pulizia uffici	€ 30.818,00
2027	U.1.03.02.13.002	405/501	Pulizia uffici	€ 65.014,00
2028	U.1.03.02.13.002	405/501	Pulizia uffici	€ 65.014,00

- IV) di dare atto che si provvederà con successiva determinazione all'impegno di spesa per l'anno 2029.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Enrico Scamardi

*

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
30.818,00	405	2026	1107	
60.000,00	405	2027	36	
60.000,00	405	2028	17/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa