



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 513 del 04 giugno 2026

OGGETTO: Affidamento diretto alla ditta Biondi S.r.l. del servizio di manutenzione e controllo di estintori e porte tagliafuoco presso la sede di Alessandria per l'anno 2026-2027. CIG BBE368706B

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Appalti Contratti Repertori Economato Sistema Informativo Generale

IL DIRIGENTE

- premesso che:
 - il DM 10 marzo 1998 e la Norma UNI 9994 prevedono l'obbligo del controllo e della manutenzione semestrale di tutti gli impianti antincendio presenti negli edifici pubblici, negli impianti sportivi, nelle scuole e disciplinano nel dettaglio i controlli da attivare e le modalità di esecuzione degli stessi;
 - si rende pertanto necessario garantire lo svolgimento delle verifiche e delle manutenzioni degli estintori presenti nei locali della sede di Alessandria, uffici, centrale termica, locali tecnici, individuando un soggetto idoneo, in grado di assolvere alle funzioni indicate;
 - presso l'ente sono installate anche cinque porte tagliafuoco che necessitano anch'esse di manutenzione periodica;
- ritenuto di dover provvedere all'affidamento dei servizi sopra indicati a ditta specializzata;
- dato atto che trattandosi di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è possibile l'affidamento diretto degli stessi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 36/2023;
- la ditta Biondi S.r.l. di Alessandria ha già svolto attività di installazione e manutenzione sugli estintori presso l'Ente;
- visto il preventivo della ditta Biondi S.r.l. pervenuto in data 18/05/2026 prot.n. 16393 dell'importo di € 302,40 oltre IVA per n.2 visite semestrali su n.36 estintori (UNI 9994-1:2013 ai punti 4.3;4.5;4.8), dell'importo di € 100,80 oltre IVA per una visita annuale su n.12 porte tagliafuoco/uscite di emergenza (UNI 11473-1/2013); adeguamento antincendio: fornitura e posa di n.1 estintore Kg. 6 a polvere 34A-233BC omologato EN 3-7 completo di manichetta erogatrice in sostituzione di quello con revisione programmata e/o collaudo a norma UNI 9994-1/2013 punto 4.6 4.7 scaduti COD. 004S € 40,00 Smaltimento estintori esausti o non omologati fino a kg. 6 COD. SMALT € 10,00;
- preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 24 maggio 2026 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2026/2028", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa"
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Bilancio e Ragioneria;

d e t e r m i n a

- I) di affidare, per le motivazioni riportate in premessa, alla ditta Biondi S.r.l. di Alessandria il servizio di manutenzione annuale di n.36 estintori e di n.12 porte tagliafuoco/uscite d'emergenza, fornitura e posa e smaltimento di n.1 estintore presso gli uffici della sede di Alessandria per un importo complessivo di € 453,20 oltre IVA;
- II) di impegnare a favore della ditta Biondi S.r.l. di Alessandria (C.F./P.IVA 02384940066) l'importo complessivo di spesa di € 552,90 con la seguente imputazione contabile:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2026	U.1.03.02.09.004	405/911	Manutenzione impianti	€ 306,95
2027	U.1.03.02.09.004	405/911	Manutenzione impianti	€ 245,95

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Enrico Scamardi

*

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
306,95	405	2026	1091	
245,95	405	2027	34/0 0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa