



#### **6.A)Preventivo per rinnovo C.P.I. in scadenza per centrali termiche comprensivo di :CUNEO**

sopralluogo sul posto per verifica conformità ambienti e presidi antincendio,

attestazione di rinnovo periodico e

asseverazione ai fini di rinnovo periodico di cui all'art.5 da parte professionista abilitato antincendio relativamente impianti protezione attiva

*Per quanto sopra citato il preventivo degli onorari delle spese è quantificato in € 600,00+c.i 4%*

Formulazione ribasso sul tariffario di cui al D.M. 17/06/2016 relativamente alla sola Progettazione e Direzione Lavori (limite massimo 20%).

Inoltre, in un'ottica di velocizzazione dell'iter, l'affidatario anticiperà i diritti di segreteria per la presentazione delle relative pratiche presso i VV.F., comprensive di commissioni d'incasso, che saranno successivamente rimborsati, con apposita voce inserita nella parcella professionale, dall'ATC a consuntivo.

#### **Durata**

L'accordo quadro avrà durata triennale a decorrere dalla data di stipula.

#### **Importo**

L'importo complessivo massimo dell'accordo quadro regolato dal presente disciplinare è pari a € 20.000,00, oltre oneri previdenziali e IVA nelle misure di legge.

#### **Modifica del contratto**

L'affidatario si obbliga ad introdurre negli elaborati prodotti tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio dell'Ente appaltante, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

#### **Regolarità Contributiva**

L'affidatario è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi come risulta da certificato prot. INARCASSA n. 339187 del 02/03/2026, scadenza 30/06/2026.

#### **Pagamenti**

Il professionista avrà diritto al pagamento delle spettanze dovute all'effettiva prestazione professionale, così come previsto dal contratto attuativo di cui all'art. 59, comma 4, del D.Lgs 36/2023; si provvederà pertanto a liquidare solo le competenze relative al contratto attuativo, senza riconoscimento di nessuna tipologia di indennizzo, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, non verrà attivato un ulteriore incarico attuativo.

Essendo l'incarico affidato con le regole dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, della durata triennale e con la possibilità di attivare singoli contratti attuativi, il compenso complessivo che l'Amministrazione potrà corrispondere per l'incarico non potrà in ogni caso l'importo massimo di accordo quadro, come poco sopra riportato.

#### **Modalità di pagamento**

Previa verifica della prestazione svolta ed emissione del Certificato di pagamento, l'affidatario emetterà fattura elettronica per l'importo autorizzato.

L'aggiudicatario è impegnato ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. .

L'operatore è obbligato a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche se in via non esclusiva, alle movimentazioni finanziarie relative al presente contratto, unitamente alle generalità e al codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare su tali conti correnti.

Tutte le movimentazioni finanziarie di cui al presente contratto dovranno avvenire – salve le deroghe previste dalla normativa sopra citata - tramite bonifico bancario o postale (Poste Italiane SpA) e riportare, relativamente a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di Gara (CIG).

Il mancato assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della citata Legge n. 136/2010 costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 cc e dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010.

### **Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale**

L'affidatario deve prestare una polizza di responsabilità civile professionale, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento del servizio professionale con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00 (Euro unmilione/00), della durata minima pari a quella dell'accordo effettivo.

### **Garanzie**

L'affidatario è stato esonerato dal costituire la garanzia definitiva a copertura del presente affidamento, come risulta dalla determinazione dirigenziale n. .... in data ..... così come previsto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

### **ONERI DELLA SICUREZZA PER RISCHI DA INTERFERENZE**

Per l'espletamento della presente prestazione non sussistono rischi da interferenze, in quanto trattasi di incarico professionale.

### **Responsabilità**

Il Committente non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare all'affidatario, o a suoi dipendenti, coadiutori e ausiliari autonomi o alle loro cose, nell'espletamento delle prestazioni oggetto di questo affidamento o in dipendenza dell'esercizio o del traffico stradale o per qualsiasi altra causa.

L'Affidatario assume ogni responsabilità per danni che potessero derivare al personale o a terzi per fatto proprio o dei suoi dipendenti, coadiutori ed ausiliari autonomi, nell'espletamento delle prestazioni oggetto di questo disciplinare tenendo perciò sollevato ed indenne il committente da qualsiasi pretesa o molestia che al riguardo gli venisse mossa.

### **Subappalto**

È vietato all'Affidatario di cedere o subappaltare il servizio, pena la risoluzione del contratto e del risarcimento di eventuali danni e delle spese causate all'Amministrazione per la risoluzione anticipata dello stesso

### **Risoluzione del contratto**

Il Committente può risolvere il contratto durante il periodo di sua efficacia secondo quanto previsto dall'art. 122 del D.lgs. 36/2023.

### **Recesso e modifiche**

Il Committente può recedere dal contratto ai sensi e con le modalità dell'art. 123 del d.lgs. 36/2023. Nel caso in cui l'incarico durante il corso di esecuzione del presente contratto, sia oggetto di variazioni o siano necessarie integrazioni o adeguamenti per richiesta di competenti enti terzi rispetto alla Stazione appaltante, l'Affidatario

sarà tenuto a svolgere l'attività di Energy Manager senza possibilità di ottenere rimborsi, indennizzi o altre utilità in aggiunta all'importo di contratto.

### **Spese di contratto e trattamento fiscale**

Tutte le imposte, tasse e spese, comprese quelle fiscali e amministrative, relative al servizio sono a carico dell'affidatario.

### **Inadempienze contrattuali**

Fatto salvo quanto previsto all'art 122 del D.lgs. 36/2023 in materia di risoluzione dei contratti, in caso di ritardato adempimento nell'espletamento delle attività di competenza ai sensi dell'art. 126 c.1 del Codice si applicherà una penale in misura giornaliera pari all'1,5 per mille;

È fatta salva l'azione di richiesta danni da parte dell'Ente nel caso in cui per ritardi o omissioni da parte del professionista

### **Proprietà delle risultanze del servizio**

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti generati dall'Affidatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente appalto rimarranno di titolarità esclusiva dell'Amministrazione che potrà quindi disporre senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

### **Controversie**

Qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto ed eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento del servizio tra il Committente e l'Affidatario sono demandate al giudice ordinario. Il Foro competente, in via esclusiva, è quello di Alessandria. Non è ammessa la possibilità di devolvere ad arbitri la definizione delle suddette controversie.

### **Domicilio**

Agli effetti del presente contratto, le comunicazioni saranno trasmesse al sotto riportato indirizzo Pec dell'affidatario: [valentina.fino@archiworldpec.it](mailto:valentina.fino@archiworldpec.it)

### **Clausola di chiusura**

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare prestazionale, si fa riferimento alla normativa del Codice Civile, al D.Lgs 36/2023 e successive modifiche e integrazioni, al D.P.R. 207/2010, per le parti vigenti, alle Linee Guide ANAC ed ai Decreti Attuativi emanati ai sensi del D.Lgs. n° 36/2023, ed a tutta la normativa di settore attualmente vigente.