



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 140 del 13 febbraio 2026

OGGETTO: Intervento di prova di tenuta della canna fumaria a servizio del generatore di calore installato presso l'edificio di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la Casa Piemonte Sud sito in Novi Ligure (AL), Viale Romita n. 6 – Affidamento alla ditta G. Edilizia Technology S.r.l. con sede in Largo Minatori n. 10 a Casale Monferrato (AL)

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

premesse che:

- Nell'ambito dell'intervento di riqualificazione della centrale termica a servizio dell'edificio sito in Viale Romita n. 6 a Novi Ligure (AL) di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la Casa si presenta la necessità di verificare che la canna fumaria esistente – già idonea per l'evacuazione dei fumi da caldaie a condensazione, come attestato dalla dichiarazione di conformità prodotta dalla ditta installatrice T.C.T. di Torà Rufo & C. con sede in Novi Ligure (AL) nel 2015 – abbia mantenuto la propria caratteristica di tenuta ai fumi;
- A tale scopo è stata contattata la ditta G. Edilizia Technology S.r.l. – Largo Minatori 10 – 15003 Casale Monferrato (AT) C. F. e P. I.V.A. 02649290067 perché fornisca un preventivo per l'esecuzione delle necessarie verifiche;
- In data 04/02/2026 la ditta G. Edilizia Technology S.r.l., ha trasmesso il preventivo n. 13-265 del 03/02/2026 - registro protocollo ATC 003951 del 05/02/2026 – di importo € 1.850,00 oltre I.V.A. al 22% per complessivi € 2.257,00 per l'esecuzione dei seguenti interventi:
 - Sopralluogo preliminare presso l'immobile;
 - Noleggio del cestello di altezza adeguata completo di operatore e carburante;
 - Prova di tenuta della canna fumaria che verrà sigillata e portata in pressione tramite l'immissione di fumi inerti, durante la prova verrà verificata l'eventuale presenza di perdite e tramite l'utilizzo di telecamere e si appurerà se sono presenti anomalie all'interno del cavedio;
 - Redazione verbale di prova che attesti lo stato della canna fumaria;
 - Minuteria varia necessaria al completamento della lavorazione;
- Esaminata l'offerta il R.U.P. propone di affidare tale servizio alla ditta G. Edilizia Technology S.r.l. – Largo Minatori 10 – 15003 Casale Monferrato (AT) C. F. e P. I.V.A. 02649290067 CIG: BA5A83F5F1 e di autorizzare il relativo impegno di spesa come segue:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2026	U.1.03.02.09.004	526/301	Manutenzione impianti immobili propri	€ 2.257,00

Considerato che:

- l'offerta, a seguito di esame da parte del Responsabile del Servizio, è stata ritenuta congrua e conveniente;
- con nota prot. n. 003951 del 05/02/2026 la ditta ha fornito dichiarazione relativa al rispetto degli adempimenti e delle modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n. 36, trattandosi di tipologia di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 – lettera b) di importo inferiore a € 40.000,00, l'operatore con nota prot. n. 003951 del 05/02/2026 ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- il DURC online dell'Impresa risulta tuttora regolare (scadenza 12/02/2026);
- la documentazione acquisita e gli accertamenti effettuati non evidenziano la sussistenza di condizioni ostative all'assunzione dell'appalto in capo all'impresa in questione, per cui si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto;
- **Preso atto** che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- **Preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

- **Vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 25 marzo 2025 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2025/2027", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa"
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- **Vista** la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria incar

DETERMINA

I. di incaricare, per le motivazioni riportate in premessa, per le opere necessarie alla verifica della canna fumaria installata presso l'edificio di proprietà A.T.C. sito in Viale Romita 6 a Novi Ligure (AL), la Ditta G. Edilizia Technology S.r.l. – Largo Minatori 10 – 15003 Casale Monferrato (AT) C. F. e P. I.V.A. 02649290067 approvandone il relativo preventivo protocollo ATC 003951 del 05/02/2026 per l'importo di € 1.850,00 oltre all'IVA pari a € 407,00 per complessivi € 2.257,00 - CIG: BA5A83F5F1;

II. di autorizzare l'assunzione dell'impegno di spesa a favore della Ditta G. Edilizia Technology S.r.l. – Largo Minatori 10 – 15003 Casale Monferrato (AT) C. F. e P. I.V.A. 02649290067, per l'importo sopracitato, secondo l'imputazione contabile indicata in tabella:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2026	U.1.03.02.09.004	526/301	Manutenzione impianti immobili propri	€ 2.257,00

III. di autorizzare il relativo pagamento, previa presentazione del Certificato di Pagamento, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, e Attestato di Liquidazione;

IV. di autorizzare il Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria, ad effettuare le necessarie operazioni contabili.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Cipollina Diego *

SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione
alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la
relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
2.257,00	526	2026	553/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa