



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 117 del 09 febbraio 2026**

**OGGETTO: Assunzione impegno di spesa ed autorizzazione alla liquidazione ed al pagamento delle quote dei servizi alloggi sfitti delle autogestioni e dei fabbricati comunali per le città di Cuneo, Dronero, Fossano, Garessio, Mondovì, Niella Belbo, Racconigi, Revello, Roaschia e Savigliano**

**SERVIZIO: Direttore Generale - CN - Gestione Diretta Immobili**

## IL DIRETTORE GENERALE

- Viste le richieste all'Agenzia di alcuni responsabili / amministratori di autogestioni e di fabbricati comunali per il pagamento delle quote per servizi degli alloggi sfitti di cui al prospetto inserito nella presente determinazione;
- Vista la verifica dell'Ufficio Direzione Generale sulle richieste, sul versamento di complessivi € 17.967,22 da imputare al Capitolo U.1.03.02.05.007 "spese di condominio" del Bilancio di Previsione dell'anno 2026;
- Dato atto che il pagamento dovrà essere effettuato mediante accredito sul c/c bancario in base alla ripartizione indicata nell'elenco ALLEGATO A;
- Preso atto che il D.Lgs n. 118/2011, al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 25 marzo 2025 di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2025/2027", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa";
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria.

## DETERMINA

- I) di impegnare a favore delle autogestioni identificate nell'elenco di cui all'allegato A alla voce "Autogestioni" l'importo complessivo di spesa di € 12.427,86 con la seguente imputazione contabile:

| Anno | Capitolo         | Art.    | Descrizione                                                                                        | Importo     |
|------|------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 2026 | U.1.03.02.05.007 | 556.103 | Spese per servizi e rimborso: alloggi sfitti in condominio e autogestione – <b>immobili propri</b> | € 12.427,86 |

- II) di impegnare a favore delle autogestioni identificate nell'elenco di cui all'allegato A alla voce "Alloggi comunali" l'importo complessivo di spesa di € 5.539,36 con la seguente imputazione contabile:

| Anno | Capitolo         | Art.    | Descrizione                                                                                          | Importo    |
|------|------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 2026 | U.1.03.02.05.007 | 556.203 | Spese per servizi e rimborso: alloggi sfitti in condominio e autogestione – <b>immobili di terzi</b> | € 5.539,36 |

- III) di autorizzare la liquidazione e il pagamento complessivo di € 17.967,22 ripartito come segue:

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Per autogestioni        | € 12.427,86 |
| Per fabbricati comunali | € 5.539,36  |

relativo al rimborso delle quote servizi per gli alloggi sfitti, da versare ai responsabili/amministratori delle autogestioni ed agli amministratori di fabbricati comunali secondo lo schema indicato nell'ALLEGATO A al presente documento, imputandolo come di seguito riportato:

| Anno          | Capitolo         | Art.    | Descrizione                                                                                          | Importo     |
|---------------|------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 2026          | U.1.03.02.05.007 | 556.103 | Spese per servizi e rimborso: alloggi sfitti in condominio e autogestione – <b>immobili propri</b>   | € 12.427,86 |
| 2026          | U.1.03.02.05.007 | 556.203 | Spese per servizi e rimborso: alloggi sfitti in condominio e autogestione – <b>immobili di terzi</b> | € 5.539,36  |
| <b>TOTALE</b> |                  |         |                                                                                                      | € 17.967,22 |

IV) di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

V) di dare mandato agli uffici per richiedere ai comuni il rimborso delle spese a loro carico;

VI) di dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista nel corso dell'anno 2026.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Paola Gallo \*

**IL DIRIGENTE**

Ghiglione Gianluca \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,**  
**CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione  
ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità  
effettive dello stanziamento di bilancio.**

[ x ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

| Importo   | Capitolo | Anno Bil. | Impegno N. | Accertamento N. |
|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|
| 12.427,86 | 556      | 2026      | 475        | /               |
| 5.539,36  | 556      | 2026      | 476/0      |                 |
|           |          |           | 0          |                 |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa