



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 110 del 06 febbraio 2026

OGGETTO: Convenzione per gestione sedi universitarie di Cuneo “ex mattatoio”, Cuneo “ex Mater Amabilis”, Alba “Ampelion” e Savigliano “ex convento di Santa Monica”. Affidamento, autorizzazione all’assunzione degli impegni di spesa, alla liquidazione e al pagamento per l’intervento straordinario di per i lavori di manutenzione straordinaria per elettrificazione banchi aula magna P1 ed ampliamento impianto di forza motrice esistente aula 0120 piano terreno presso la sede universitaria di Cuneo “ex Macello”. CUP: E22B25000340005 – CIG: BA31A3E277

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - CN - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio ATC e Sedi Universitarie

IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso che:

- l'Università di Torino ha affidato la gestione delle sedi extrametropolitane di Alba, Savigliano e Cuneo all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud, mediante stipula di apposita Convenzione;
- come da richiesta del Responsabile Area Servizi Tecnici per insediamenti Multicentrici di Ateneo e dai responsabili di sede, nella sede di Cuneo "ex Macello" in Piazza Torino n. 3, si rende necessario effettuare l'elettrificazione dei banchi dell'aula magna al piano primo ed implementare il numero di prese dell'impianto di forza motrice esistente dell'aula Agorà n. 120 al piano terreno.
- con Determina Dirigenziale n. 17 del 09/01/2025 è stato incaricato il perito ind. Roggiery Gabriele dello Studio Associato ISOPROGETTICUNEO con sede in Via Revello 52/F Saluzzo CN C.F. - P.IVA 03794380042, per la relativa progettazione dei suddetti interventi;
- Tale progetto è stato verificato e validato dal RUP Arch. Gian Domenico Dutto con verbale di validazione datato 23/09/2025, per un importo lavori di € 14.542,44 di cui € 3.416,18 per oneri per la manodopera soggetti al ribasso e € 370,84 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, per un finanziamento complessivo previsto dal quadro economico di spesa pari a € 21.000,00, contenete i seguenti elaborati:
 - a) EL-01 Relazione tecnica
 - b) EL-02 Schemi topografici
 - c) EL-03 Schemi quadri elettrico
 - d) EL-04 Computo metrico estimativo
 - e) EL-05 Elenco prezzi
 - f) EL-06 Analisi prezzi
 - g) EL-07 Incidenza manodopera
 - h) EL-08 Quadro Economico
 - i) EL-09 Cronoprogramma
 - j) EL-10 Piano di manutenzione
 - k) EL-11 Capitolato speciale d'appalto
- In data 23/09/2025 è stato trasmesso da questa amministrazione il progetto tramite PEC all'università degli studi di Torino per approvazione;
- In data 10/10/2025 è stata trasmessa con il Decreto Dirigenziale Protocollo n. 712124 del 10/10/2025, l'approvazione da parte di Unito.
- in ragione dell'urgenza dell'esecuzione dell'intervento e dell'importo contenuto entro i limiti dell'affidamento diretto, il Responsabile del Servizio Manutenzione, ha richiesto la disponibilità a eseguire i lavori all'impresa Musso Impianti s.r.l., con sede in Beinette via Giovanni Agnelli n. 7 (CN), – P.IVA. 03468680040, chiedendo alla stessa di indicare un ribasso percentuale sull'importo di progetto;
- con email del 05/09/2025, l'impresa Musso Impianti s.r.l. ha accettato di eseguire i lavori con l'applicazione del ribasso del 2 %, e quindi a un costo complessivo di € 14.259,01 di cui € 370,84 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

Rilevato che:

- l'art. 50 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 relativo ai contratti sotto soglia prevede espressamente al comma 1 – lettera a) che, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro,

la stazione appaltante proceda all'affidamento dei lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto;

- pertanto il Responsabile del Servizio, valutato congruo il ribasso offerto, propone di procedere all'affidamento dei lavori suddetti all'impresa Musso Impianti s.r.l., con sede in Beinette via Giovanni Agnelli n. 7 (CN), – P.IVA. 03468680040, per un importo di € 14.259,01 oltre IVA al 22 % di cui € 370,84 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

Considerato che:

- l'offerta a seguito di esame da parte del Responsabile del Servizio è stata ritenuta congrua e conveniente.
- con nota prot. n. 2659 del 28/01/2026 la ditta ha fornito dichiarazione relativa al rispetto degli adempimenti e delle modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n. 36, trattandosi di tipologia di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 – lettera a) di importo inferiore a € 40.000,00, l'operatore con nota prot. n. 2658 del 28/01/2026 ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- il DURC online dell'Impresa risulta tuttora regolare (prot. INPS_49158624, scadenza 26/05/2026);

Alla luce di quanto sopra esposto:

- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente affidamento non è suddivisibile in lotti, in quanto le forniture oggetto dell'appalto sono relative ad una progettazione unitaria che rende impossibile il frazionamento in lotti funzionali senza incorrere in una manifesta perdita di efficienza e di economicità;
- con il presente provvedimento si procede contestualmente all'indizione e all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 e dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 25 marzo 2025 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2025/2027", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa"
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 327 del 16/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2026-2027-2028;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

- I. di affidare i lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 indicati in premessa all'impresa Musso Impianti s.r.l., con sede in Beinette via Giovanni Agnelli n. 7 (CN), – P.IVA. 03468680040, per un importo di € 14.259,01 oltre IVA al 22 % di cui € 370,84 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

- II. di assumere gli impegni di spesa sul capitolo U.7.02.01.02.001 1605.109, "Acquisto di servizi per conto di terzi - Interventi di manutenzione straordinaria fabbricati in uso ad UniTo", come di seguito specificato:

Oggetto	Impresa	CIG	Capitolo	Importo (IVA compresa)
manutenzione STRAORDINARIA per lavori elettrificazione banchi aula magna P1 ed ampliamento impianto di forza motrice esistente aula 0120 piano terreno presso la sede universitaria di Cuneo "ex Macello"	Musso Impianti s.r.l., con sede in Beinette via Giovanni Agnelli n. 7 (CN), – P.IVA. 03468680040	BA31A3E277	U.7.02.01.02.001 1605.109	€ 17.848,42

- I. di provvedere all'assunzione degli accertamenti per un importo totale di **€ 17.848,42** sul capitolo in entrata E.9.02.99.99.999 1805.9 denominato "Altre entrate per conto terzi - Trasferimenti da UniTo per interventi di manutenzione straordinaria" per la rifatturazione delle spese di manutenzione straordinaria sostenuta dall'ente, come di seguito suddivisi:

Oggetto	Capitolo	Importo (compresa IVA)
manutenzione STRAORDINARIA per lavori elettrificazione banchi aula magna P1 ed ampliamento impianto di forza motrice esistente aula 0120 piano terreno presso la sede universitaria di Cuneo "ex Macello"	E.9.02.99.99.999 1805.9	€ 17.848,42

- II. di autorizzare la liquidazione e il pagamento degli interventi suddetti, previa verifica da parte del Responsabile del Servizio della regolare esecuzione dei lavori e dietro presentazione di apposita fattura e verifica della regolarità contributiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giandomenico Dutto *

IL DIRIGENTE

Cipollina Diego *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
17.848,42	1605	2026	442	
17.848,42	1805	2026	/0	216/ 0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa